**Перечень нормативно правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля, содержащих обязательные требования**

1. [Конституция Российской Федерации](http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001201408010002) («Собрание законодательства РФ», 04.08.2014, № 31, ст. 4398).
2. [Жилищный кодекс Российской Федерации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51057/) («Собрание законодательства РФ», 03.01.2005, № 1 (часть 1), ст. 14).
3. [Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/) («Российская газета», № 256, 31.12.2001).
4. [Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_44571/) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Собрание законодательства РФ», 06.10.2003, № 40, ст. 3822).
5. [Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102801479) «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» («Собрание законодательства РФ», 03.08.2020, № 31 (часть I), ст. 5007, «Российская газета», № 171, 05.08.2020).
6. [Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/902186281) «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодатель  
   ст. 5711).
7. [Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_59999/) «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» («Российская газета», № 95, 05.05.2006).
8. [Постановление Правительства РФ от 10.02.2017 № 166](http://docs.cntd.ru/document/420391737) «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения».
9. [Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=294721&fld=134&dst=1000000001,0&rnd=0.2511071321526339#023904324439274438) «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (вместе с «Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме»).
10. [Постановление Правительства РФ от 15.05.2013 N 416 (ред. от 25.12.2015)](http://base.garant.ru/70379374/) «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (вместе с «Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»).
11. [Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491](http://docs.cntd.ru/document/901991977) «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» («Собрание законодательства РФ», 21.08.2006, № 34, ст. 3680).
12. [Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354](http://docs.cntd.ru/document/902280037) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» («Собрание законодательства РФ», 30.05.2011, № 22, ст. 3168).
13. [Постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170](http://docs.cntd.ru/document/901877221) «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» («Российская газета», № 214, 23.10.2003).
14. [Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141](http://docs.cntd.ru/document/902156137) «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» («Российская газета», № 85, 14.05.2009).
15. [Закон Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД](http://docs.cntd.ru/document/464020056) «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов» («Волжская коммуна», № 170(29369), 07.07.2015).
16. [Устав](consultantplus://offline/ref=80819EE8F8788F9DEE34431DC1FB7D5385E3DDD77B707B452F6BF3881161D5C0E7930D576AC6382512DC15j3ACH) Советского внутригородского района городского округа Самара Самарской области (Официальный сайт Думы городского округа Самара [http://www.gorduma.samara.ru](http://www.gorduma.samara.ru/), 05.11.2015).
17. Решение Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 25.10.2021 № 61 Положение «О муниципальном жилищном контроле на территории Советского внутригородского района городского округа Самара» <https://sovadmsamara.ru/allfiles/202110/Reshenie___(8395-qJlzd).pdf>
18. [Решение Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 27.12.2021 № 78 «О внесении изменений в Положение «О муниципальном жилищном контроле на территории Советского внутригородского района городского округа Самара», утвержденное Решением Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 25 октября 2021 года № 61»](https://sovadmsamara.ru/allfiles/202112/Reshenie___(8591-OUGjQ).pdf) <https://sovadmsamara.ru/allfiles/202112/Reshenie___(8591-OUGjQ).pdf>
19. [Решение Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 28.06.2022 №101 "О внесении изменений в Положение "О муниципальном жилищном контроле на территории Советского внутригородского района городского округа Самара", утвержденное Решением Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 25 октября 2021 года № 61".](https://sovadmsamara.ru/allfiles/202209/___(9650-rknuJ).pdf)

<https://sovadmsamara.ru/allfiles/202209/___(9650-rknuJ).pdf>

1. [**Решение Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 24.05.2023 №**140 «О внесении изменения в Положение «О муниципальном жилищном контроле на территории Советского внутригородского района городского округа Самара», утвержденное Решением Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 25 октября 2021 года №61»](https://sovadmsamara.ru/allfiles/202306/___(10359-RJJYR).pdf)

<https://sovadmsamara.ru/allfiles/202306/___(10359-RJJYR).pdf>

1. [**Решение Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 28.09.2023 №**150 "О внесении изменения в Положение "О муниципальном жилищном контроле на территории Советского внутригородского района городского округа Самара", утвержденное Решением Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 25 октября 2021 года №61"](https://sovadmsamara.ru/allfiles/202310/Reshenie___________xmTvD_(10615-6lwEU).pdf)

<https://sovadmsamara.ru/allfiles/202310/Reshenie___________xmTvD_(10615-6lwEU).pdf>

1. [Решение Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 15.11.2023 №](https://sovadmsamara.ru/allfiles/202311/Reshenie_______ot___________(10668-GTlXc).pdf)[155 О внесении изменения в Положение «О муниципальном жилищном контроле на территории Советского внутригородского района городского округа Самара», утвержденное Решением Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 25 октября 2021 года №61](https://sovadmsamara.ru/allfiles/202311/Reshenie_______ot___________(10668-GTlXc).pdf)

<https://sovadmsamara.ru/allfiles/202311/Reshenie_______ot___________(10668-GTlXc).pdf>

1. Иные нормативные правовые акты Российской Федерации, Самарской области и муниципальные нормативные правовые акты, регламентирующие осуществление муниципального жилищного контроля.