Приложение

к постановлению Администрации

Советского внутригородского района

городского округа Самара

от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_

Форма проверочного листа

(списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля

на территории Советского внутригородского района городского округа Самара

|  |  |
| --- | --- |
|  | QR-код, предусмотренный Правилами формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2021 № 604 |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Советской Армии ул., 27, г. Самара, Россия, 443023,тел.: (846) 262 28 71; факс: (846) 262 03 78; e-mail: sovadm@samadm.ru |
|  |
| Проверочный лист(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Советского внутригородского района городского округа Самара |
| Муниципальный земельный контроль  |
| (наименование вида контроля) |
|  |
| (наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа) |
|  |
| (вид контрольного мероприятия) |
| 1. |
| (объект муниципального земельного контроля (местоположение, кадастровый номер (при наличии), в отношении которого проводится контрольное мероприятие) |
| 2. |
| (фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющихся контролируемым лицом) |
|  |
| (идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, юридического лица) |
|  |
| (адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя либо адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) |
| 3. |
| (место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа) |
| 4. |
| (реквизиты решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара) |
| 5. |
| (учетный номер контрольного мероприятия) |
| 6. |
| (должность, фамилия и инициалы должностного(ых) лица (лиц) отдела муниципального земельного контроля Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара), проводящего(их) контрольное мероприятие и заполняющего(их) проверочный лист) |
| 7. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований: |
| № п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы | Примечание |
| Да | Нет | Неприменимо |
| 1. | Используются ли контролируемым лицом земельные участки (части земельных участков) в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования | Пункт 2 статьи 7, абзац второй статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 2. | Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков) | Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 3. | Зарегистрированы ли права на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков), ограничение таких прав либо обременение таких земельных участков в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-Ф «О государственной регистрации недвижимости» | Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, пункты 1 и 2 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 4. | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка (части земельного участка) площади, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН) | Абзац третий пункта 1 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 9 части 4 статьи 8 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» |  |  |  |  |
| 5. | Соответствует ли местоположение границы земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о местоположении границ земельного участка, указанным в ЕГРН | Абзац третий пункта 1 статьи 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 3 части 4 статьи 8 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.(дата заполнения проверочного листа) |
|  |  |  |  |  |
| должность |  | подпись |  | (фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, проводившего контрольное мероприятие и заполнившего проверочный лист) |