

**ПРИЛОЖЕНИЕ №**  
к постановлению Администрации  
городского округа Самара  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА САМАРЫ  
«АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО»**

**(МП Г. САМАРЫ «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО»)**

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
СРО-П-038-28102009

**Заказчик:** Департамент градостроительства городского округа Самара,  
муниципальный контракт № 220557

**Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными  
жилими домами в границах улиц Футболистов, Аэродромной,  
Энтузиастов, Мориса Тореза**

Том I «Проект межевания территории. Утверждаемая часть»  
Текстовая часть.

Шифр: 220557-2022/8-ПМТ (47)

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА САМАРЫ  
«АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО»**

**(МП Г. САМАРЫ «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО»)**

---

РОССИЯ, 443100, г. САМАРА, ул. ПЕРВОМАЙСКАЯ, 21  
Тел: (846) 2 424 067, факс: (846) 2 420 791 E-mail: mrapb@mail.ru  
ОКПО 21157289, ОГРН 1026301151964, ИНН 6316073824, КПП 631601001

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых  
организаций СРО-П-038-28102009

**Заказчик:** Департамент градостроительства городского округа Самара,  
муниципальный контракт № 220557

**Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными  
жилими домами в границах улиц Футболистов, Аэродромной,  
Энтузиастов, Мориса Тореза**

Том I «Проект межевания территории. Утверждаемая часть»  
Текстовая часть.

Шифр: 220557-2022/8-ПМТ (47)

Директор МП г. Самары  
«Архитектурно-планировочное бюро»

А.Д.Малахов

Руководитель Управления проектных работ  
и инженерного обеспечения

С.С.Соловьев

САМАРА 2022

## СОСТАВ И СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТА.

№ листа	Обозначение	Наименование	Кол-во листов	Масштаб
<b>Том I «Проект межевания территории. Утверждаемая часть»</b>				
Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.				
1		Чертеж межевания территории	1	1:1000
Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.				
2		Пояснительная записка	73	
<b>Том II «Проект межевания территории. Материалы по обоснованию»</b>				
1		Схема границ существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства, границы особо охраняемых природных территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	1	1:2000
<b>Том III «Исходные данные»</b>				



## I. ОБЩИЕ ДАННЫЕ.

Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в границах улиц Футболистов, Аэродромной, Энтузиастов, Мориса Тореза в городском округе Самара разработан на основании:

- распоряжения Департамента градостроительства городского округа Самара от 17.03.2022 г. № РД-346 «О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара»;

- распоряжения Департамента градостроительства городского округа Самара от 28.03.2022 г. № РД-398 «О внесении изменений в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 17.03.2022 № РД-346 «О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара»;

- распоряжения Департамента градостроительства городского округа Самара от 28.04.2022 г. № РД-610 «О внесении изменений в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 17.03.2022 № РД-346 «О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара».

Данный проект разработан в соответствии:

- Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ);

- иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара;

- Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30 (далее - РДС 30-201-98), в части не противоречащей действующему законодательству;

- Генеральным планом городского округа Самара, утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539;

- Правилами землепользования и застройки в городе Самаре, утвержденными Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 № 61 (далее - Правила);

- региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, сводами правил, СНиПами, СанПиНами, техническими регламентами и др.

Взаим. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	220557-2022/8-ПМТ (47)						Лист
									4
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата				



7	387798.58	1378139.86
8	387799.12	1378149.34
9	387799.58	1378152.44
10	387822.31	1378150.66
11	387827.40	1378223.49
12	387828.63	1378243.65
13	387829.12	1378250.30
14	387829.64	1378255.07
15	387830.37	1378265.51
16	387832.95	1378319.43
17	387833.41	1378321.66
18	387881.47	1378317.59
19	387865.92	1378070.98
1	387635.44	1378085.42
20	387638.93	1378124.81
21	387647.61	1378124.16
22	387647.67	1378125.16
23	387658.33	1378124.04
24	387665.62	1378123.29
25	387665.72	1378124.60
26	387665.62	1378123.27
27	387666.50	1378123.09
28	387666.43	1378122.09
29	387674.11	1378121.53
30	387674.00	1378119.94
31	387677.98	1378119.65
32	387677.93	1378116.44
33	387677.78	1378116.45
34	387677.70	1378115.45
35	387674.26	1378115.70
36	387673.99	1378111.96
37	387677.44	1378111.71
38	387677.36	1378110.71
39	387677.51	1378110.70
40	387677.30	1378107.66
41	387707.52	1378105.46
42	387707.15	1378100.53
43	387716.25	1378099.87
44	387716.60	1378104.81
45	387742.71	1378102.91
46	387742.61	1378101.52
47	387751.39	1378100.88
48	387751.49	1378102.28
49	387763.68	1378101.38
50	387763.58	1378099.89
51	387766.92	1378099.64
52	387767.04	1378101.14
53	387783.51	1378099.95
54	387783.40	1378098.45
55	387786.80	1378098.21
56	387786.90	1378099.70
57	387791.48	1378099.37

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

220557-2022/8-ПМТ (47)

Лист

6

58	387791.41	1378098.37
59	387794.25	1378098.17
60	387794.32	1378099.17
61	387812.89	1378097.81
62	387812.62	1378093.92
63	387817.75	1378093.55
64	387818.03	1378097.44
65	387849.77	1378095.14
66	387850.76	1378108.75
67	387854.25	1378108.49
68	387854.73	1378115.13
69	387851.23	1378115.38
70	387851.81	1378123.36
71	387847.23	1378123.69
72	387847.60	1378128.98
73	387848.94	1378142.72
74	387846.20	1378142.90
75	387846.36	1378145.09
76	387848.78	1378144.92
77	387849.80	1378160.77
78	387850.30	1378160.73
79	387850.45	1378162.98
80	387850.26	1378162.99
81	387850.52	1378166.91
82	387847.78	1378167.09
83	387847.91	1378169.06
84	387850.29	1378168.94
85	387851.88	1378191.51
86	387849.36	1378191.67
87	387849.49	1378193.51
88	387851.93	1378193.35
89	387853.37	1378215.74
90	387850.99	1378215.89
91	387851.10	1378217.47
92	387853.52	1378217.32
93	387854.08	1378225.95
94	387854.57	1378233.37
95	387855.70	1378233.31
96	387855.85	1378235.55
97	387854.82	1378235.61
98	387855.07	1378239.81
99	387852.67	1378239.97
100	387852.78	1378241.81
101	387855.13	1378241.67
102	387856.08	1378257.44
103	387856.63	1378257.41
104	387856.77	1378259.71
105	387856.22	1378259.73
106	387856.45	1378263.60
107	387854.06	1378263.75
108	387854.19	1378265.97
109	387856.53	1378265.83

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

220557-2022/8-ПМТ (47)

Лист

7

110	387857.01	1378273.61
111	387863.19	1378273.12
112	387863.67	1378280.78
113	387863.82	1378280.76
114	387864.27	1378287.90
115	387861.78	1378288.06
116	387861.90	1378290.00
117	387864.25	1378289.85
118	387864.39	1378292.15
119	387864.59	1378292.13
120	387864.76	1378294.78
121	387864.56	1378294.80
122	387864.88	1378299.78
123	387863.53	1378299.87
124	387863.57	1378300.52
125	387856.33	1378300.98
126	387856.29	1378300.33
127	387853.70	1378300.49
128	387853.76	1378301.59
129	387851.37	1378301.74
130	387851.30	1378300.64
131	387849.40	1378300.76
132	387849.05	1378295.18
133	387847.86	1378295.25
134	387846.86	1378279.53
135	387848.06	1378279.45
136	387847.69	1378276.20
137	387847.64	1378275.21
138	387841.74	1378276.53
139	387841.33	1378270.64
140	387840.10	1378270.65
141	387839.07	1378252.78
142	387839.96	1378252.72
143	387839.89	1378251.53
144	387840.16	1378251.51
145	387839.80	1378247.16
146	387838.59	1378247.22
147	387838.36	1378243.49
148	387837.96	1378243.50
149	387837.92	1378242.65
150	387838.31	1378242.64
151	387837.59	1378231.52
152	387838.76	1378231.45
153	387838.50	1378227.04
154	387838.11	1378222.60
155	387836.95	1378222.67
156	387835.98	1378207.95
157	387836.73	1378207.89
158	387836.44	1378203.51
159	387836.69	1378203.49
160	387836.51	1378198.56
161	387835.46	1378198.62

Инв. № подл.	Взап. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

220557-2022/8-ПМТ (4.7)

Лист

8

162	387834.47	1378184.15
163	387835.47	1378184.09
164	387835.14	1378179.24
165	387835.52	1378179.23
166	387834.99	1378174.42
167	387833.95	1378174.49
168	387832.89	1378158.47
169	387834.09	1378158.39
170	387833.45	1378150.35
171	387832.25	1378150.43
172	387831.23	1378135.56
173	387832.23	1378135.50
174	387832.01	1378132.21
175	387832.21	1378132.20
176	387832.07	1378130.00
177	387831.38	1378120.83
178	387831.27	1378119.29
179	387825.51	1378119.74
180	387825.54	1378120.14
181	387819.36	1378120.60
182	387819.33	1378120.20
183	387817.18	1378120.35
184	387817.17	1378119.05
185	387815.15	1378119.35
186	387815.34	1378122.02
187	387807.88	1378122.50
188	387807.76	1378121.10
189	387795.66	1378121.96
190	387795.76	1378123.38
191	387787.96	1378123.92
192	387787.77	1378121.23
193	387786.72	1378121.30
194	387786.73	1378121.54
195	387785.05	1378121.64
196	387785.13	1378122.64
197	387784.13	1378122.71
198	387784.17	1378123.20
199	387779.08	1378123.58
200	387779.05	1378123.08
201	387769.06	1378123.78
202	387768.98	1378122.63
203	387768.88	1378122.64
204	387769.08	1378125.33
205	387762.11	1378125.83
206	387762.15	1378126.43
207	387760.98	1378126.52
208	387760.87	1378124.92
209	387760.62	1378124.94
210	387760.59	1378124.49
211	387751.81	1378125.13
212	387751.86	1378125.82
213	387747.03	1378126.18

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

220557-2022/8-ПМТ (47)

Лист

9

214	387746.97	1378125.48
215	387745.11	1378125.54
216	387745.01	1378124.30
217	387744.09	1378124.34
218	387744.29	1378127.03
219	387739.10	1378127.41
220	387739.15	1378128.20
221	387737.22	1378128.34
222	387737.08	1378126.56
223	387736.45	1378126.57
224	387736.41	1378126.08
225	387728.68	1378126.64
226	387728.82	1378128.44
227	387722.38	1378128.91
228	387722.43	1378129.60
229	387719.83	1378129.79
230	387719.78	1378128.99
231	387716.19	1378129.25
232	387716.11	1378128.26
233	387714.87	1378128.35
234	387714.72	1378126.40
235	387713.43	1378126.50
236	387713.51	1378127.69
237	387710.97	1378127.88
238	387711.01	1378128.42
239	387707.97	1378128.65
240	387707.93	1378128.10
241	387701.06	1378128.59
242	387700.97	1378127.39
243	387700.38	1378127.44
244	387700.50	1378129.26
245	387700.80	1378129.24
246	387701.13	1378133.92
247	387700.13	1378134.00
248	387700.63	1378140.83
249	387687.23	1378141.82
250	387676.50	1378142.60
251	387676.80	1378146.23
252	387669.22	1378146.77
253	387668.94	1378142.98
254	387667.10	1378143.12
255	387659.92	1378143.67
256	387649.15	1378144.47
257	387649.22	1378145.47
258	387640.55	1378146.12
20	387638.93	1378124.81
259	387664.27	1378125.39
260	387664.61	1378130.11
261	387664.27	1378125.39
259	387664.27	1378125.39
262	387665.27	1378125.30
263	387665.77	1378125.26

Инв. № подл.	Взап. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

220557-2022/8-ПМТ (47)

Лист  
10







79	387850.45	1378162.98
80	387850.26	1378162.99
81	387850.52	1378166.91
82	387847.78	1378167.09
83	387847.91	1378169.06
84	387850.29	1378168.94
85	387851.88	1378191.51
86	387849.36	1378191.67
87	387849.49	1378193.51
88	387851.93	1378193.35
89	387853.37	1378215.74
90	387850.99	1378215.89
91	387851.10	1378217.47
92	387853.52	1378217.32
93	387854.08	1378225.95
94	387854.57	1378233.37
95	387855.70	1378233.31
96	387855.85	1378235.55
97	387854.82	1378235.61
98	387855.07	1378239.81
99	387852.67	1378239.97
100	387852.78	1378241.81
101	387855.13	1378241.67
102	387856.08	1378257.44
103	387856.63	1378257.41
104	387856.77	1378259.71
105	387856.22	1378259.73
106	387856.45	1378263.60
107	387854.06	1378263.75
108	387854.19	1378265.97
109	387856.53	1378265.83
110	387857.01	1378273.61
111	387863.19	1378273.12
112	387863.67	1378280.78
113	387863.82	1378280.76
114	387864.27	1378287.90
115	387861.78	1378288.06
116	387861.90	1378290.00
117	387864.25	1378289.85
118	387864.39	1378292.15
119	387864.59	1378292.13
120	387864.76	1378294.78
121	387864.56	1378294.80
122	387864.88	1378299.78
123	387863.53	1378299.87
124	387863.57	1378300.52
125	387856.33	1378300.98
126	387856.29	1378300.33
127	387853.70	1378300.49
128	387853.76	1378301.59
129	387851.37	1378301.74
130	387851.30	1378300.64

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

220557-2022/8-ПМТ (47)

Лист

14

131	387849.40	1378300.76
132	387849.05	1378295.18
133	387847.86	1378295.25
134	387846.86	1378279.53
135	387848.06	1378279.45
136	387847.69	1378276.20
137	387847.64	1378275.21
138	387841.74	1378276.53
139	387841.33	1378270.64
140	387840.10	1378270.65
141	387839.07	1378252.78
142	387839.96	1378252.72
143	387839.89	1378251.53
144	387840.16	1378251.51
145	387839.80	1378247.16
146	387838.59	1378247.22
147	387838.36	1378243.49
148	387837.96	1378243.50
149	387837.92	1378242.65
150	387838.31	1378242.64
151	387837.59	1378231.52
152	387838.76	1378231.45
153	387838.50	1378227.04
154	387838.11	1378222.60
155	387836.95	1378222.67
156	387835.98	1378207.95
157	387836.73	1378207.89
158	387836.44	1378203.51
159	387836.69	1378203.49
160	387836.51	1378198.56
161	387835.46	1378198.62
162	387834.47	1378184.15
163	387835.47	1378184.09
164	387835.14	1378179.24
165	387835.52	1378179.23
166	387834.99	1378174.42
167	387833.95	1378174.49
168	387832.89	1378158.47
169	387834.09	1378158.39
170	387833.45	1378150.35
171	387832.25	1378150.43
172	387831.23	1378135.56
173	387832.23	1378135.50
174	387832.01	1378132.21
175	387832.21	1378132.20
176	387832.07	1378130.00
177	387831.38	1378120.83
178	387831.27	1378119.29
179	387825.51	1378119.74
180	387825.54	1378120.14
181	387819.36	1378120.60
182	387819.33	1378120.20

Инв. № подл.	Взаим. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

220557-2022/8-ПМТ (47)

Лист

15

183	387817.18	1378120.35
184	387817.17	1378119.05
185	387815.15	1378119.35
186	387815.34	1378122.02
187	387807.88	1378122.50
188	387807.76	1378121.10
189	387795.66	1378121.96
190	387795.76	1378123.38
191	387787.96	1378123.92
192	387787.77	1378121.23
193	387786.72	1378121.30
194	387786.73	1378121.54
195	387785.05	1378121.64
196	387785.13	1378122.64
197	387784.13	1378122.71
198	387784.17	1378123.20
199	387779.08	1378123.58
200	387779.05	1378123.08
201	387769.06	1378123.78
202	387768.98	1378122.63
203	387768.88	1378122.64
204	387769.08	1378125.33
205	387762.11	1378125.83
206	387762.15	1378126.43
207	387760.98	1378126.52
208	387760.87	1378124.92
209	387760.62	1378124.94
210	387760.59	1378124.49
211	387751.81	1378125.13
212	387751.86	1378125.82
213	387747.03	1378126.18
214	387746.97	1378125.48
215	387745.11	1378125.54
216	387745.01	1378124.30
217	387744.09	1378124.34
218	387744.29	1378127.03
219	387739.10	1378127.41
220	387739.15	1378128.20
221	387737.22	1378128.34
222	387737.08	1378126.56
223	387736.45	1378126.57
224	387736.41	1378126.08
225	387728.68	1378126.64
226	387728.82	1378128.44
227	387722.38	1378128.91
228	387722.43	1378129.60
229	387719.83	1378129.79
230	387719.78	1378128.99
231	387716.19	1378129.25
232	387716.11	1378128.26
233	387714.87	1378128.35
234	387714.72	1378126.40

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

220557-2022/8-ПМТ (47)

Лист  
16

235	387713.43	1378126.50
236	387713.51	1378127.69
237	387710.97	1378127.88
238	387711.01	1378128.42
239	387707.97	1378128.65
240	387707.93	1378128.10
241	387701.06	1378128.59
242	387700.97	1378127.39
243	387700.38	1378127.44
244	387700.50	1378129.26
245	387700.80	1378129.24
246	387701.13	1378133.92
247	387700.13	1378134.00
248	387700.63	1378140.83
249	387687.23	1378141.82
250	387676.50	1378142.60
251	387676.80	1378146.23
252	387669.22	1378146.77
253	387668.94	1378142.98
254	387667.10	1378143.12
255	387659.92	1378143.67
256	387649.15	1378144.47
257	387649.22	1378145.47
258	387640.55	1378146.12
20	387638.93	1378124.81
259	387664.27	1378125.39
260	387664.61	1378130.11
261	387664.27	1378125.39
259	387664.27	1378125.39
262	387665.27	1378125.30
263	387665.77	1378125.26
264	387665.77	1378125.25
262	387665.27	1378125.30
265	387847.13	1378073.41
266	387852.56	1378073.09
267	387852.74	1378075.54
268	387853.73	1378075.48
269	387854.73	1378075.41
270	387854.85	1378077.66
271	387853.85	1378077.67
272	387852.82	1378077.69
273	387852.97	1378080.16
274	387847.53	1378080.48
265	387847.13	1378073.41

**Земельный участок № 2** образуемый земельный участок с условным № 2, S = 3310 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка. (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №							220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
										17
Изм.	Код	Лист	№	Подп.	Дата					

№	X	Y
1	387818.12	1378339.38
2	387846.12	1378337.35
3	387846.75	1378342.97
4	387857.82	1378342.21
5	387862.03	1378414.99
6	387823.40	1378417.89
7	387822.23	1378400.03
8	387812.64	1378400.71
9	387811.21	1378369.71
10	387819.28	1378369.14
1	387818.12	1378339.38

В том числе часть земельного участка S= 2319 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387811.21	1378369.71
2	387812.64	1378400.71
3	387822.23	1378400.03
4	387823.40	1378417.89
5	387862.03	1378414.99
6	387857.82	1378342.21
7	387846.75	1378342.97
8	387846.12	1378337.35
9	387818.12	1378339.38
10	387819.28	1378369.14
1	387811.21	1378369.71
11	387827.30	1378361.63
12	387828.93	1378361.34
13	387828.42	1378355.13
14	387843.51	1378354.19
15	387844.05	1378363.04
16	387845.62	1378363.02
17	387846.14	1378370.93
18	387847.61	1378370.91
19	387847.79	1378376.05
20	387846.39	1378376.07
21	387847.99	1378400.80
22	387846.24	1378400.89
23	387847.13	1378410.15
24	387844.56	1378410.32
25	387844.72	1378411.69
26	387835.52	1378412.27
27	387835.50	1378410.81
28	387832.07	1378410.93
29	387831.71	1378405.34
30	387830.03	1378405.46
11	387827.30	1378361.63

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата

220557-2022/8-ПМТ (4.7)

Лист  
18

**Земельный участок № 3** образуемый земельный участок с условным №3, S=2286 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка. Земельный участок для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

№	X	Y
1	387808.58	1378439.43
2	387810.88	1378474.68
3	387826.60	1378473.40
4	387827.49	1378485.06
5	387865.39	1378482.70
6	387862.03	1378414.99
7	387823.40	1378417.89
8	387824.55	1378439.10
1	387808.58	1378439.43
9	387832.73	1378424.51
10	387847.45	1378423.58
11	387848.00	1378432.36
12	387849.00	1378432.30
13	387851.42	1378470.63
14	387850.42	1378470.69
15	387850.98	1378479.47
16	387836.26	1378480.40
9	387832.73	1378424.51

**Земельный участок № 3.1** образуемый земельный участок с условным №3.1, S=3150 кв.м, образован путем объединения земельного участка с условным номером ЗУ3 и земельного участка с кадастровым номером 63:01:0918003:1, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	387808.58	1378439.43
2	387810.88	1378474.68
3	387826.60	1378473.40
4	387827.49	1378485.06
5	387865.39	1378482.70
6	387862.03	1378414.99
7	387823.40	1378417.89
8	387824.55	1378439.10
1	387808.58	1378439.43

В том числе часть земельного участка S= 2286 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387808.58	1378439.43
2	387810.88	1378474.68
3	387826.60	1378473.40
4	387827.49	1378485.06
5	387865.39	1378482.70

Взаим. инв. №							Лист
Подп. и дата							19
Инв. № подл.							220557-2022/8-ПМТ (4.7)
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата		



16	387853.92	1378523.54
17	387855.66	1378548.37
18	387849.56	1378548.79
19	387849.66	1378549.79
20	387845.27	1378550.24
21	387845.21	1378549.15
22	387841.03	1378549.31
23	387840.63	1378542.79
24	387839.50	1378543.01
25	387839.10	1378535.84
26	387840.18	1378535.79
27	387839.45	1378525.08
28	387836.70	1378525.32
9	387836.55	1378518.21

**Земельный участок № 5** образуемый земельный участок с условным № 5, S = 7153 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка. (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	387800.00	1378615.93
2	387800.51	1378633.93
3	387802.02	1378657.34
4	387837.35	1378654.62
5	387839.59	1378701.12
6	387874.39	1378698.36
7	387873.51	1378684.07
8	387878.93	1378683.63
9	387869.88	1378551.77
10	387831.72	1378553.85
11	387835.06	1378613.22
1	387800.00	1378615.93

В том числе часть земельного участка S= 4965 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387800.00	1378615.93
2	387800.51	1378633.93
3	387802.02	1378657.34
4	387837.35	1378654.62
5	387839.59	1378701.12
6	387874.39	1378698.36
7	387873.51	1378684.07
8	387878.93	1378683.63
9	387869.88	1378551.77
10	387831.72	1378553.85
11	387835.06	1378613.22
1	387800.00	1378615.93

Инв. № подл.
Подп. и дата
Взап. инв. №

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
							21

12	387841.25	1378569.33
13	387842.45	1378569.20
14	387841.57	1378559.65
15	387856.28	1378558.40
16	387859.83	1378610.91
17	387861.00	1378610.99
18	387861.58	1378617.30
19	387860.30	1378617.50
20	387864.54	1378679.34
21	387871.80	1378679.34
22	387872.11	1378687.62
23	387865.16	1378687.85
24	387865.59	1378691.70
25	387850.87	1378692.67
26	387850.11	1378682.85
27	387848.29	1378683.16
12	387841.25	1378569.33

**Земельный участок № 6** образуемый земельный участок с условным № 6, S = 3326 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.6 – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	387889.43	1378738.05
2	387892.57	1378682.54
3	387873.51	1378684.07
4	387874.39	1378698.36
5	387852.26	1378700.23
6	387839.59	1378701.12
7	387837.35	1378654.62
8	387802.02	1378657.34
9	387804.09	1378704.56
10	387856.52	1378701.70
11	387858.61	1378740.03
1	387889.43	1378738.05

В том числе часть земельного участка S= 2808 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387802.02	1378657.34
2	387804.09	1378704.56
3	387856.52	1378701.70
4	387858.61	1378740.03
5	387889.43	1378738.05
6	387892.57	1378682.54
7	387873.51	1378684.07
8	387874.39	1378698.36
9	387852.26	1378700.23

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №					220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
								22
Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата			

10	387839.59	1378701.12
11	387837.35	1378654.62
1	387802.02	1378657.34
12	387862.08	1378715.69
13	387866.14	1378715.63
14	387865.52	1378705.86
15	387875.18	1378705.20
16	387875.22	1378706.23
17	387875.30	1378708.48
18	387884.70	1378707.86
19	387885.18	1378716.86
20	387882.54	1378717.10
21	387883.74	1378732.56
22	387883.81	1378733.56
23	387874.02	1378734.30
24	387873.72	1378730.86
25	387862.76	1378731.37
12	387862.08	1378715.69

**Земельный участок № 7** образуемый земельный участок с условным № 7, S = 4949 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка. (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	387858.61	1378740.03
2	387856.52	1378701.70
3	387804.09	1378704.56
4	387802.02	1378657.34
5	387800.51	1378633.93
6	387773.24	1378636.29
7	387780.31	1378745.08
1	387858.61	1378740.03

В том числе часть земельного участка S= 3855 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387773.24	1378636.29
2	387780.31	1378745.08
3	387858.61	1378740.03
4	387856.52	1378701.70
5	387804.09	1378704.56
6	387802.02	1378657.34
7	387800.51	1378633.93
1	387773.24	1378636.29
8	387783.87	1378714.58
9	387798.47	1378713.68
10	387798.38	1378712.15
11	387845.56	1378709.40

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
							23



4	387798.14	1378573.96
5	387800.00	1378615.93
6	387835.06	1378613.22
7	387831.72	1378553.85
8	387830.98	1378540.75
9	387820.88	1378541.45
10	387819.97	1378522.48
1	387745.13	1378526.25

В том числе часть земельного участка S= 4693 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387745.13	1378526.25
2	387748.05	1378552.97
3	387749.25	1378576.55
4	387798.14	1378573.96
5	387800.00	1378615.93
6	387835.06	1378613.22
7	387831.72	1378553.85
8	387830.98	1378540.75
9	387820.88	1378541.45
10	387819.97	1378522.48
1	387745.13	1378526.25
11	387772.55	1378553.68
12	387778.90	1378553.25
13	387778.81	1378551.95
14	387782.82	1378551.68
15	387782.91	1378552.97
16	387798.32	1378551.93
17	387798.23	1378550.63
18	387802.24	1378550.35
19	387802.33	1378551.65
20	387817.63	1378550.62
21	387817.54	1378549.32
22	387821.55	1378549.05
23	387821.64	1378550.35
24	387827.99	1378549.91
25	387828.94	1378563.82
26	387773.49	1378567.59
11	387772.55	1378553.68

**Земельный участок № 9** образуемый земельный участок с условным № 9, S = 4010 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка. (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	387735.13	1378479.83
2	387736.27	1378499.83

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №					220557-2022/8-ПМТ (4.7)		Лист
									25
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата				



8	387735.44	1378406.60
9	387738.46	1378406.46
10	387745.69	1378406.10
11	387812.64	1378400.71
1	387822.23	1378400.03

В том числе часть земельного участка S= 5033 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387730.96	1378406.84
2	387735.13	1378479.83
3	387810.88	1378474.68
4	387808.58	1378439.43
5	387824.55	1378439.10
6	387823.40	1378417.89
7	387822.23	1378400.03
8	387812.64	1378400.71
9	387745.69	1378406.10
10	387738.46	1378406.46
11	387735.44	1378406.60
1	387730.96	1378406.84
12	387744.25	1378416.34
13	387818.96	1378411.93
14	387820.05	1378425.59
15	387813.77	1378425.95
16	387813.82	1378427.17
17	387750.55	1378431.53
18	387750.39	1378429.94
19	387745.01	1378429.95
12	387744.25	1378416.34

**Земельный участок № 11** образуемый земельный участок с условным №11, S=3858 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка. Земельный участок для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

№	X	Y
1	387732.01	1378345.63
2	387735.44	1378406.60
3	387738.46	1378406.46
4	387737.96	1378395.47
5	387745.36	1378395.13
6	387745.69	1378406.10
7	387812.64	1378400.71
8	387811.21	1378369.71
9	387819.28	1378369.14
10	387818.12	1378339.38
1	387732.01	1378345.63
11	387739.70	1378348.51
12	387763.72	1378346.89

Инв. № подл.
Подп. и дата
Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
							27

13	387765.72	1378346.76
14	387766.22	1378346.73
15	387768.21	1378346.60
16	387814.39	1378343.83
17	387814.68	1378348.43
18	387814.74	1378348.43
19	387814.86	1378350.45
20	387814.80	1378350.46
21	387814.84	1378351.11
22	387814.90	1378351.10
23	387815.02	1378352.95
24	387814.96	1378352.95
25	387815.26	1378357.69
26	387807.86	1378358.15
27	387807.87	1378358.52
28	387805.03	1378358.71
29	387805.00	1378358.35
30	387788.82	1378359.36
31	387788.85	1378359.72
32	387786.27	1378359.89
33	387786.24	1378359.52
34	387777.54	1378360.06
35	387777.55	1378360.22
36	387775.36	1378360.36
37	387775.35	1378360.20
38	387769.66	1378360.55
39	387769.67	1378360.85
40	387767.06	1378361.01
41	387767.04	1378360.71
42	387750.37	1378361.75
43	387750.42	1378362.52
44	387747.22	1378362.73
45	387747.17	1378361.96
46	387740.57	1378362.37
47	387740.13	1378355.48
48	387739.94	1378353.44
49	387740.01	1378353.44
11	387739.70	1378348.51

**Земельный участок № 11.1** образуемый земельный участок с условным №11.1, S=4909 кв.м, образован путем объединения земельного участка с условным номером ЗУ11 и земельного участка с кадастровым номером 63:01:0918003:7, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	387732.01	1378345.63
2	387735.44	1378406.60
3	387738.46	1378406.46
4	387737.96	1378395.47
5	387745.36	1378395.13

Взаи. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата		28

6	387745.69	1378406.10
7	387812.64	1378400.71
8	387811.21	1378369.71
9	387819.28	1378369.14
10	387818.12	1378339.38
1	387732.01	1378345.63

В том числе часть земельного участка S= 3858 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387732.01	1378345.63
2	387735.44	1378406.60
3	387738.46	1378406.46
4	387737.96	1378395.47
5	387745.36	1378395.13
6	387745.69	1378406.10
7	387812.64	1378400.71
8	387811.21	1378369.71
9	387819.28	1378369.14
10	387818.12	1378339.38
1	387732.01	1378345.63
11	387739.70	1378348.51
12	387763.72	1378346.89
13	387765.72	1378346.76
14	387766.22	1378346.73
15	387768.21	1378346.60
16	387814.39	1378343.83
17	387814.68	1378348.43
18	387814.74	1378348.43
19	387814.86	1378350.45
20	387814.80	1378350.46
21	387814.84	1378351.11
22	387814.90	1378351.10
23	387815.02	1378352.95
24	387814.96	1378352.95
25	387815.26	1378357.69
26	387807.86	1378358.15
27	387807.87	1378358.52
28	387805.03	1378358.71
29	387805.00	1378358.35
30	387788.82	1378359.36
31	387788.85	1378359.72
32	387786.27	1378359.89
33	387786.24	1378359.52
34	387777.54	1378360.06
35	387777.55	1378360.22
36	387775.36	1378360.36
37	387775.35	1378360.20
38	387769.66	1378360.55
39	387769.67	1378360.85
40	387767.06	1378361.01

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
							29

41	387767.04	1378360.71
42	387750.37	1378361.75
43	387750.42	1378362.52
44	387747.22	1378362.73
45	387747.17	1378361.96
46	387740.57	1378362.37
47	387740.13	1378355.48
48	387739.94	1378353.44
49	387740.01	1378353.44
11	387739.70	1378348.51

**Земельный участок № 12** образуемый земельный участок с условным №12, S=4479 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка. Земельный участок для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

№	X	Y
1	387645.09	1378349.75
2	387648.20	1378431.11
3	387665.43	1378411.02
4	387717.77	1378407.52
5	387717.73	1378405.93
6	387726.38	1378405.63
7	387726.40	1378407.23
8	387730.96	1378406.84
9	387735.44	1378406.60
10	387732.01	1378345.63
11	387665.80	1378350.43
12	387650.23	1378349.37
1	387645.09	1378349.75
13	387650.62	1378368.28
14	387651.82	1378368.21
15	387651.74	1378366.98
16	387652.84	1378366.92
17	387652.72	1378364.92
18	387717.20	1378360.99
19	387716.95	1378356.84
20	387722.83	1378356.38
21	387722.99	1378358.98
22	387724.79	1378358.86
23	387726.44	1378360.42
24	387727.73	1378360.34
25	387727.96	1378365.04
26	387728.30	1378365.01
27	387728.65	1378370.51
28	387728.76	1378370.51
29	387728.86	1378372.30
30	387728.41	1378372.32
31	387728.47	1378373.26
32	387653.50	1378377.85
33	387653.17	1378372.30

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
							30







земельного участка с кадастровым номером 63:01:0918003:537; ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	387633.28	1378560.82
2	387634.09	1378577.49
3	387634.83	1378604.69
4	387729.45	1378598.23
5	387728.44	1378577.47
6	387749.25	1378576.55
7	387748.05	1378552.97
1	387633.28	1378560.82

В том числе часть земельного участка S= 3539 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387633.28	1378560.82
2	387634.09	1378577.49
3	387634.83	1378604.69
4	387729.45	1378598.23
5	387728.44	1378577.47
6	387749.25	1378576.55
7	387748.05	1378552.97
1	387633.28	1378560.82
8	387641.19	1378566.81
9	387716.21	1378561.75
10	387717.18	1378576.24
11	387642.16	1378581.30
8	387641.19	1378566.81

**Земельный участок № 15** образуемый земельный участок с условным № 15, S = 4013 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка. (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	387748.84	1378576.57
2	387798.14	1378573.96
3	387800.00	1378615.93
4	387800.51	1378633.93
5	387773.24	1378636.29
6	387741.99	1378634.18
7	387741.69	1378630.20
8	387741.30	1378623.12
9	387730.67	1378623.61
10	387728.44	1378577.47
1	387748.84	1378576.57

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
							34

В том числе часть земельного участка S= 3145 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387728.44	1378577.47
2	387730.67	1378623.61
3	387741.30	1378623.12
4	387741.69	1378630.20
5	387741.99	1378634.18
6	387773.24	1378636.29
7	387800.51	1378633.93
8	387800.00	1378615.93
9	387798.14	1378573.96
10	387748.84	1378576.57
1	387728.44	1378577.47
11	387761.43	1378577.35
12	387762.42	1378577.28
13	387775.59	1378576.34
14	387776.59	1378576.26
15	387780.26	1378632.35
16	387764.90	1378633.68
17	387763.32	1378607.91
18	387761.97	1378608.07
19	387761.89	1378607.03
20	387761.68	1378604.24
21	387761.60	1378603.18
22	387763.11	1378603.15
11	387761.43	1378577.35

**Земельный участок № 16** образуемый земельный участок с условным №16, S=2721 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка. Земельный участок для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

№	X	Y
1	387634.83	1378604.69
2	387639.35	1378675.05
3	387650.28	1378674.22
4	387650.48	1378681.02
5	387673.02	1378679.10
6	387672.43	1378668.81
7	387670.75	1378640.64
8	387731.11	1378636.27
9	387730.78	1378631.04
10	387730.67	1378623.61
11	387729.45	1378598.23
1	387634.83	1378604.69
12	387643.73	1378608.53
13	387718.33	1378603.34
14	387720.11	1378634.64

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взаш. инв. №	

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
							35





8	387731.11	1378636.27
9	387730.78	1378631.04
10	387730.67	1378623.61
11	387729.45	1378598.23
1	387634.83	1378604.69

В том числе часть земельного участка S= 1894 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387670.75	1378640.64
2	387672.43	1378668.81
3	387774.93	1378662.22
4	387773.24	1378636.29
5	387741.99	1378634.18
6	387741.69	1378630.20
7	387730.78	1378631.04
8	387731.11	1378636.27
1	387670.75	1378640.64
9	387694.05	1378646.58
10	387701.19	1378646.15
11	387701.17	1378645.26
12	387703.59	1378645.06
13	387704.10	1378645.99
14	387719.50	1378645.12
15	387720.47	1378644.01
16	387722.95	1378643.92
17	387723.73	1378645.02
18	387738.83	1378644.17
19	387739.88	1378643.09
20	387742.45	1378642.89
21	387743.33	1378643.81
22	387758.27	1378642.96
23	387758.81	1378641.89
24	387760.96	1378641.76
25	387762.20	1378642.60
26	387769.01	1378642.15
27	387769.65	1378656.51
28	387694.79	1378660.73
9	387694.05	1378646.58

**Земельный участок № 18** образуемый земельный участок с условным №18, S=3217 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка. Земельный участок для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

№	X	Y
1	387672.43	1378668.81
2	387674.82	1378710.32
3	387777.61	1378703.54
4	387774.93	1378662.22

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №	220557-2022/8-ПМТ (4.7)						Лист
									38
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата				













3	387634.83	1378604.69
4	387634.09	1378577.49
5	387621.00	1378578.69
6	387622.42	1378594.89
7	387622.89	1378594.82
8	387623.22	1378598.30
9	387623.41	1378598.29
10	387626.79	1378633.78
11	387572.71	1378638.44
12	387572.71	1378638.44
1	387569.62	1378643.60

**Земельный участок № 23.1** образуемый земельный участок с условным №23.1, S=9226 кв.м, образован путем объединения земельного участка с условным номером ЗУ23 и земельного участка с кадастровым номером 63:01:0918003:8, 63:01:0918003:500; ВРИ 2.6 – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), (фактически занимаемый многоквартирными жилыми домами).

№	X	Y
1	387490.54	1378556.05
2	387497.06	1378604.68
3	387552.20	1378626.60
4	387557.27	1378629.11
5	387572.71	1378638.44
6	387572.71	1378638.44
7	387572.71	1378638.44
8	387569.62	1378643.60
9	387637.01	1378638.76
10	387634.83	1378604.69
11	387634.09	1378577.49
12	387621.00	1378578.69
13	387615.90	1378579.14
14	387611.57	1378575.76
15	387586.62	1378578.08
16	387553.92	1378551.22
17	387492.13	1378554.02
1	387490.54	1378556.05
18	387617.64	1378598.61
19	387623.22	1378598.30
20	387623.41	1378598.29
18	387617.64	1378598.61

В том числе часть земельного участка S= 973 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387569.62	1378643.60
2	387637.01	1378638.76
3	387634.83	1378604.69
4	387634.09	1378577.49

Инв. № подл.						Лист		
	220557-2022/8-ПМТ (4 7)						45	
Инв. № инв.	Взаш. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата



земельного участка с кадастровым номером 63:01:0918003:539; ВРИ 2.6 – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	387553.92	1378551.22
2	387586.62	1378578.08
3	387611.57	1378575.76
4	387615.90	1378579.14
5	387621.00	1378578.69
6	387634.09	1378577.49
7	387633.28	1378560.82
8	387633.54	1378537.97
9	387576.99	1378541.78
1	387553.92	1378551.22

В том числе часть земельного участка S= 1897 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387553.92	1378551.22
2	387586.62	1378578.08
3	387611.57	1378575.76
4	387615.90	1378579.14
5	387621.00	1378578.69
6	387634.09	1378577.49
7	387633.28	1378560.82
8	387633.54	1378537.97
9	387576.99	1378541.78
1	387553.92	1378551.22
10	387585.09	1378548.37
11	387586.63	1378548.35
12	387586.59	1378545.90
13	387598.94	1378545.88
14	387598.94	1378544.76
15	387603.71	1378544.73
16	387603.72	1378545.49
17	387616.80	1378545.41
18	387616.87	1378549.54
19	387618.22	1378549.52
20	387618.33	1378556.72
21	387617.22	1378556.74
22	387617.29	1378561.75
23	387604.64	1378561.85
24	387604.65	1378562.65
25	387599.98	1378562.68
26	387599.96	1378562.00
27	387587.10	1378562.08
28	387587.06	1378558.71
29	387585.26	1378558.73
10	387585.09	1378548.37

Инв. № подл.	Взап. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (47)	Лист
							47



10	387623.09	1378451.05
11	387628.30	1378513.21
12	387620.51	1378420.21
13	387596.22	1378421.27
14	387595.90	1378406.78
15	387571.34	1378423.14
16	387554.83	1378435.89
17	387549.47	1378438.97
18	387530.78	1378446.35
19	387525.00	1378447.64
20	387510.20	1378448.26
21	387510.20	1378448.27
22	387508.66	1378523.19
23	387508.54	1378524.66
1	387507.36	1378543.24
24	387617.66	1378520.81
25	387623.64	1378520.36
26	387624.17	1378527.35
27	387618.18	1378527.80
24	387617.66	1378520.81

В том числе часть земельного участка S= 2611 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387507.36	1378543.24
2	387507.53	1378553.32
3	387553.92	1378551.22
4	387576.99	1378541.78
5	387633.54	1378537.97
6	387633.82	1378514.45
7	387633.72	1378509.26
8	387635.47	1378504.48
9	387631.62	1378450.45
10	387623.09	1378451.05
11	387628.30	1378513.21
12	387608.30	1378513.71
13	387607.82	1378528.42
14	387523.10	1378541.69
15	387514.89	1378534.11
16	387510.20	1378448.27
17	387508.66	1378523.19
18	387508.54	1378524.66
1	387507.36	1378543.24
19	387617.66	1378520.81
20	387623.64	1378520.36
21	387624.17	1378527.35
22	387618.18	1378527.80
19	387617.66	1378520.81

Инв. № подл.	Взап. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

220557-2022/8-ПМТ (4.7)

Лист  
49



2	387595.90	1378406.78
3	387596.22	1378421.27
4	387620.51	1378420.21
5	387623.09	1378451.05
6	387631.62	1378450.45
7	387648.20	1378431.11
8	387645.09	1378349.75
9	387632.76	1378350.49
10	387616.82	1378351.52
1	387593.17	1378351.92

В том числе часть земельного участка S= 3600 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387593.17	1378351.92
2	387595.90	1378406.78
3	387596.22	1378421.27
4	387620.51	1378420.21
5	387623.09	1378451.05
6	387631.62	1378450.45
7	387648.20	1378431.11
8	387645.09	1378349.75
9	387632.76	1378350.49
10	387616.82	1378351.52
1	387593.17	1378351.92
11	387605.85	1378394.37
12	387607.21	1378394.28
13	387606.85	1378388.96
14	387619.90	1378388.10
15	387619.72	1378385.41
16	387624.58	1378385.08
17	387624.78	1378388.06
18	387637.38	1378387.23
19	387637.70	1378392.29
20	387639.32	1378392.18
21	387640.15	1378404.67
22	387639.01	1378404.75
23	387639.06	1378405.44
24	387626.16	1378406.29
25	387626.26	1378407.77
26	387621.13	1378408.06
27	387621.03	1378406.64
28	387608.05	1378407.49
29	387607.89	1378404.98
30	387606.56	1378405.07
11	387605.85	1378394.37

**Земельный участок № 27** образуемый земельный участок с условным № 27, S = 8077 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена,

Инв. № подл.	Взап. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
							51

ВРИ 2.6 – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	387508.66	1378523.19
2	387510.20	1378448.26
3	387493.17	1378449.63
4	387482.74	1378471.30
5	387429.87	1378469.99
6	387430.66	1378548.51
7	387429.87	1378557.84
8	387430.65	1378575.93
9	387492.72	1378572.30
10	387490.54	1378556.05
11	387492.13	1378554.02
12	387507.53	1378553.32
13	387507.36	1378543.24
14	387498.83	1378542.08
15	387500.80	1378523.00
1	387508.66	1378523.19

В том числе часть земельного участка S= 6544 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387429.87	1378469.99
2	387430.66	1378548.51
3	387429.87	1378557.84
4	387430.65	1378575.93
5	387492.72	1378572.30
6	387490.54	1378556.05
7	387492.13	1378554.02
8	387507.53	1378553.32
9	387507.36	1378543.24
10	387498.83	1378542.08
11	387500.80	1378523.00
12	387508.66	1378523.19
13	387510.20	1378448.26
14	387493.17	1378449.63
15	387482.74	1378471.30
1	387429.87	1378469.99
16	387441.25	1378499.77
17	387448.79	1378499.52
18	387448.94	1378500.84
19	387470.03	1378499.39
20	387470.13	1378497.26
21	387477.25	1378496.61
22	387478.10	1378507.67
23	387499.33	1378506.94
24	387499.81	1378513.02
25	387501.97	1378512.94
26	387502.27	1378518.76

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №	220557-2022/8-ПМТ (4.7)						Лист
									52
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата				





**Земельный участок № 29.1** образуемый земельный участок с условным №29.1, S=3775 кв.м, образован путем объединения земельного участка с условным номером ЗУ29 и земельного участка с кадастровым номером 63:01:0918003:6; ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	387414.31	1378718.59
2	387418.57	1378721.44
3	387414.68	1378729.47
4	387480.37	1378767.33
5	387487.70	1378682.66
6	387468.42	1378678.81
7	387457.88	1378704.93
8	387428.72	1378691.98
1	387414.31	1378718.59

В том числе часть земельного участка S= 2999 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387414.31	1378718.59
2	387418.57	1378721.44
3	387414.68	1378729.47
4	387480.37	1378767.33
5	387487.70	1378682.66
6	387468.42	1378678.81
7	387457.88	1378704.93
8	387428.72	1378691.98
1	387414.31	1378718.59
9	387424.16	1378713.66
10	387430.37	1378701.16
11	387436.68	1378704.30
12	387436.86	1378703.94
13	387439.14	1378705.08
14	387438.97	1378705.44
15	387455.22	1378713.52
16	387455.27	1378713.43
17	387457.05	1378714.33
18	387457.01	1378714.41
19	387471.70	1378721.72
20	387471.75	1378721.63
21	387473.58	1378722.54
22	387473.53	1378722.63
23	387480.12	1378725.90
24	387473.91	1378738.39
9	387424.16	1378713.66

**Земельный участок № 30** образуемый земельный участок с условным № 30, S = 8320 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена,

Инв. № подл.	Взаим. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
							55

2.6 – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	387361.72	1378738.32
2	387362.81	1378753.26
3	387363.14	1378758.41
4	387362.02	1378758.43
5	387362.20	1378761.47
6	387363.39	1378761.39
7	387364.78	1378788.43
8	387365.76	1378800.91
9	387365.92	1378802.99
10	387366.09	1378805.15
11	387362.98	1378805.26
12	387363.41	1378815.64
13	387366.64	1378815.39
14	387368.87	1378849.00
15	387368.94	1378850.14
16	387370.32	1378870.61
17	387440.80	1378790.66
18	387454.09	1378780.97
19	387466.09	1378773.35
20	387477.26	1378768.36
21	387480.37	1378767.33
22	387409.91	1378726.72
23	387384.60	1378722.78
24	387362.09	1378724.28
25	387363.68	1378732.07
26	387364.23	1378738.15
1	387361.72	1378738.32
27	387393.76	1378754.80
28	387394.75	1378754.75
29	387403.29	1378754.37
30	387404.24	1378754.33
31	387404.47	1378756.55
32	387406.37	1378756.31
33	387406.86	1378768.56
34	387406.25	1378768.84
35	387406.34	1378771.55
36	387395.38	1378772.09
37	387395.29	1378769.15
38	387394.26	1378769.18
39	387393.79	1378755.79
27	387393.76	1378754.80
40	387403.71	1378735.40
41	387412.63	1378734.99
42	387413.98	1378755.54
43	387405.30	1378756.16
40	387403.71	1378735.40

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата

220557-2022/8-ПМТ (4.7)

Лист

56

В том числе часть земельного участка S= 4693 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387362.09	1378724.28
2	387363.48	1378731.08
3	387378.48	1378730.18
4	387382.21	1378783.49
5	387380.59	1378783.59
6	387381.61	1378791.59
7	387385.60	1378791.38
8	387385.55	1378789.58
9	387400.82	1378788.75
10	387400.72	1378786.12
11	387411.67	1378784.03
12	387425.35	1378769.79
13	387426.92	1378771.44
14	387432.41	1378765.18
15	387430.34	1378763.57
16	387440.57	1378751.84
17	387442.36	1378753.44
18	387446.21	1378748.92
19	387457.21	1378759.52
20	387423.94	1378798.32
21	387420.95	1378795.52
22	387413.61	1378799.77
23	387414.02	1378804.12
24	387408.43	1378806.60
25	387392.61	1378807.50
26	387392.37	1378805.18
27	387383.83	1378805.70
28	387383.89	1378806.45
29	387383.90	1378806.45
30	387383.96	1378807.45
31	387384.03	1378808.44
32	387384.02	1378808.44
33	387385.96	1378841.27
34	387387.51	1378841.31
35	387387.85	1378848.23
36	387386.37	1378848.19
37	387386.45	1378850.07
38	387380.39	1378850.56
39	387380.59	1378854.18
40	387374.51	1378854.36
41	387374.48	1378850.88
42	387369.01	1378851.13
43	387370.32	1378870.61
44	387440.80	1378790.66
45	387454.09	1378780.97
46	387466.09	1378773.35
47	387477.26	1378768.36
48	387480.37	1378767.33

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
							57

49	387409.91	1378726.72
50	387384.60	1378722.78
1	387362.09	1378724.28
51	387365.84	1378801.90
52	387365.84	1378801.99
53	387368.24	1378801.86
54	387368.23	1378801.74
51	387365.84	1378801.90
55	387393.76	1378754.80
56	387394.75	1378754.75
57	387403.29	1378754.37
58	387404.24	1378754.33
59	387404.47	1378756.55
60	387406.37	1378756.31
61	387406.86	1378768.56
62	387406.25	1378768.84
63	387406.34	1378771.55
64	387395.38	1378772.09
65	387395.29	1378769.15
66	387394.26	1378769.18
67	387393.79	1378755.79
55	387393.76	1378754.80
68	387403.71	1378735.40
69	387412.63	1378734.99
70	387413.98	1378755.54
71	387405.30	1378756.16
68	387403.71	1378735.40

**Земельный участок № 31** образуемый земельный участок с условным №31, S=2177 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка. Земельный участок для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

№	X	Y
1	387359.30	1378710.60
2	387362.09	1378724.28
3	387384.60	1378722.78
4	387409.91	1378726.72
5	387428.72	1378691.98
6	387457.88	1378704.93
7	387468.42	1378678.81
8	387438.16	1378672.76
9	387411.82	1378673.81
10	387414.01	1378707.25
1	387359.30	1378710.60

**Земельный участок № 31.1** образуемый земельный участок с условным №31.1, S=3951 кв.м, образован путем объединения земельного участка с условным номером ЗУ31 и

Взап. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

						220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата		58



8	387411.82	1378673.81
9	387438.16	1378672.76
10	387487.70	1378682.66
11	387488.26	1378645.27
12	387476.80	1378645.95
13	387477.30	1378656.50
14	387470.15	1378656.70
15	387469.92	1378646.34
16	387464.75	1378646.59
17	387444.23	1378645.68
18	387438.34	1378645.41
19	387436.32	1378640.01
20	387409.08	1378641.54
21	387401.45	1378642.10
1	387354.98	1378643.87
22	387355.65	1378652.55
23	387429.82	1378647.85
24	387430.70	1378661.93
25	387356.68	1378667.08
22	387355.65	1378652.55

**Земельный участок № 32.1** образуемый земельный участок с условным №32.1, S=4252 кв.м, образован путем объединения земельного участка с условным номером ЗУ32 и земельного участка с кадастровым номером 63:01:0918003:567; ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	387354.98	1378643.87
2	387356.53	1378665.62
3	387357.57	1378683.39
4	387367.73	1378681.81
5	387367.55	1378678.78
6	387368.53	1378677.22
7	387370.80	1378676.38
8	387411.82	1378673.81
9	387438.16	1378672.76
10	387487.70	1378682.66
11	387488.26	1378645.27
12	387476.80	1378645.95
13	387477.30	1378656.50
14	387470.15	1378656.70
15	387469.92	1378646.34
16	387464.75	1378646.59
17	387444.23	1378645.68
18	387438.34	1378645.41
19	387436.32	1378640.01
20	387409.08	1378641.54
21	387401.45	1378642.10
1	387354.98	1378643.87

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата

220557-2022/8-ПМТ (4.7)

Лист  
60

В том числе часть земельного участка S= 3187 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387354.98	1378643.87
2	387356.53	1378665.62
3	387357.57	1378683.39
4	387367.73	1378681.81
5	387367.55	1378678.78
6	387368.53	1378677.22
7	387370.80	1378676.38
8	387411.82	1378673.81
9	387438.16	1378672.76
10	387487.70	1378682.66
11	387488.26	1378645.27
12	387476.80	1378645.95
13	387477.30	1378656.50
14	387470.15	1378656.70
15	387469.92	1378646.34
16	387464.75	1378646.59
17	387444.23	1378645.68
18	387438.34	1378645.41
19	387436.32	1378640.01
20	387409.08	1378641.54
21	387401.45	1378642.10
1	387354.98	1378643.87
22	387355.65	1378652.55
23	387429.82	1378647.85
24	387430.70	1378661.93
25	387356.68	1378667.08
22	387355.65	1378652.55

**Земельный участок № 33** образуемый земельный участок с условным № 33, S = 3614 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	387431.46	1378594.69
2	387436.32	1378640.01
3	387409.08	1378641.54
4	387408.62	1378635.65
5	387401.00	1378636.21
6	387401.45	1378642.10
7	387354.98	1378643.87
8	387353.44	1378622.14
9	387351.88	1378599.05
1	387431.46	1378594.69

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №							220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
										61
Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата					

В том числе часть земельного участка S= 2500 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387351.88	1378599.05
2	387352.58	1378609.36
3	387352.59	1378609.36
4	387427.29	1378605.11
5	387427.81	1378618.82
6	387422.06	1378619.31
7	387422.14	1378620.35
8	387358.53	1378624.35
9	387358.51	1378622.84
10	387353.51	1378623.14
11	387354.98	1378643.87
12	387401.45	1378642.10
13	387401.00	1378636.21
14	387408.62	1378635.65
15	387409.08	1378641.54
16	387436.32	1378640.01
17	387431.46	1378594.69
1	387351.88	1378599.05

**Земельный участок № 34** образуемый земельный участок с условным № 34, S = 3740 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	387430.66	1378548.51
2	387429.87	1378557.84
3	387431.46	1378594.69
4	387351.88	1378599.05
5	387350.46	1378577.99
6	387349.67	1378565.91
7	387348.78	1378552.24
1	387430.66	1378548.51

В том числе часть земельного участка S= 2593 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387348.78	1378552.24
2	387349.61	1378564.91
3	387349.61	1378564.91
4	387425.18	1378560.67
5	387425.79	1378575.08
6	387418.87	1378575.02
7	387419.08	1378576.49
8	387355.13	1378579.91
9	387355.12	1378578.87

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №							220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
										62
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата					

10	387355.12	1378578.80
11	387350.53	1378578.99
12	387351.88	1378599.05
13	387431.46	1378594.69
14	387429.87	1378557.84
15	387430.66	1378548.51
1	387348.78	1378552.24

**Земельный участок № 35** образуемый земельный участок с условным № 35, S = 4337 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка, (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	387342.23	1378531.73
2	387342.29	1378533.12
3	387347.55	1378532.94
4	387347.56	1378533.64
5	387348.77	1378552.18
6	387430.66	1378548.51
7	387430.12	1378495.60
8	387345.67	1378500.70
9	387347.27	1378527.70
10	387344.75	1378527.67
11	387344.95	1378531.56
1	387342.23	1378531.73
12	387413.10	1378543.80
13	387419.10	1378543.55
14	387419.31	1378548.54
15	387413.32	1378548.80
12	387413.10	1378543.80

В том числе часть земельного участка S= 3166 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	387345.67	1378500.70
2	387346.84	1378520.35
3	387423.19	1378516.38
4	387423.72	1378530.26
5	387416.91	1378530.56
6	387417.07	1378531.89
7	387352.22	1378535.55
8	387352.33	1378534.13
9	387347.63	1378534.64
10	387348.77	1378552.18
11	387430.66	1378548.51
12	387430.12	1378495.60
1	387345.67	1378500.70
13	387413.10	1378543.80

Инв. № подл.	Взаи. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
							63



**Земельный участок № 41**, образуемый земельный участок с условным №41, S = 78 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией):

№	X	Y
1	387730.78	1378631.04
2	387741.69	1378630.20
3	387741.30	1378623.12
4	387730.67	1378623.61
1	387730.78	1378631.04

**Земельный участок № 42**, образуемый земельный участок с условным №42, S = 74 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией):

№	X	Y
1	387639.35	1378675.05
2	387639.67	1378681.98
3	387650.48	1378681.02
4	387650.28	1378674.22
1	387639.35	1378675.05

**Земельный участок № 43**, образуемый земельный участок с условным №43, S = 73 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией):

№	X	Y
1	387469.92	1378646.34
2	387470.15	1378656.70
3	387477.30	1378656.50
4	387476.80	1378645.95
1	387469.92	1378646.34

**Земельный участок № 44**, образуемый земельный участок с условным №44, S = 208 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией):

№	X	Y
1	387393.76	1378754.80
2	387393.79	1378755.79
3	387394.26	1378769.18
4	387395.29	1378769.15
5	387395.38	1378772.09
6	387406.34	1378771.55
7	387406.25	1378768.84
8	387406.86	1378768.56
9	387406.37	1378756.31
10	387404.47	1378756.55
11	387404.24	1378754.33
12	387403.29	1378754.37

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (47)	Лист
							65







5	387557.27	1378629.11
6	387552.20	1378626.60
7	387497.06	1378604.68
1	387488.42	1378634.47
8	387493.08	1378627.39
9	387499.55	1378614.95
10	387566.57	1378648.41
11	387560.15	1378660.97
12	387554.77	1378658.25
13	387553.47	1378658.69
14	387550.83	1378657.24
15	387550.24	1378655.96
16	387537.36	1378649.47
17	387535.93	1378649.97
18	387533.55	1378648.76
19	387533.23	1378647.31
20	387520.10	1378640.85
21	387518.71	1378641.31
22	387516.34	1378640.21
23	387515.97	1378638.79
24	387502.85	1378632.17
25	387501.31	1378632.82
26	387499.01	1378631.69
27	387498.38	1378630.08
8	387493.08	1378627.39

**2.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

**Земельный участок №36** образуемый земельный участок с условным №36, S=2648 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 12.0.1 – улично-дорожная сеть (фактически занимаемый проездом к ул. Аэродромной).

№	X	Y
1	387345.67	1378500.70
2	387345.67	1378500.70
3	387430.12	1378495.60
4	387429.87	1378469.99
5	387406.17	1378469.55
6	387404.95	1378469.53
7	387402.85	1378469.03
8	387396.26	1378475.22
9	387363.52	1378477.66
10	387353.53	1378485.07
11	387350.47	1378481.32
12	387351.23	1378480.23

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
							69



7. В соответствии с п. 8 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ: «Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия».

8. В соответствии с письмом Министерства экономического развития РФ от 27.09.2011 № д23-4059 «О возможности расположения на земельном участке нескольких многоквартирных домов», отдельно стоящие многоквартирные дома, расположенные на одном земельном участке и объединенные общим инженерным оборудованием, могут рассматриваться как составная часть сложного недвижимого имущества – имущества общего пользования собственников помещений в многоквартирном доме.

9. В соответствии с Постановлением Пленума Верховного Суда РФ № 10, Пленума ВАС РФ № 22 от 29.04.2010 (ред. от 23.06.2015) «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой прав собственности и других вещных прав», если земельный участок под многоквартирным жилым домом сформирован до введения в действие Жилищного кодекса РФ и в отношении него проведен государственный кадастровый учет, право общей долевой собственности на него у собственников помещений в многоквартирном доме возникает в силу закона с момента введения в действие Жилищного кодекса РФ.

10. В соответствии с приказом Минстроя РФ от 07.03.2019 г. № 153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома», размер образуемого земельного участка определяется исходя из территории, необходимой для обеспечения функционирования (обслуживания) площади многоквартирного дома, с учетом соблюдения требований градостроительных нормативов, противопожарной безопасности, санитарных разрывов между зданиями и иных норм, обеспечивающих нормальные условия проживания и пребывания граждан в многоквартирном доме, обслуживания данного дома и иных объектов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также доступ к такому дому и иным подобным объектам.

11. В границах разработки ПМТ образуемые и (или) изменяемые лесные участки отсутствуют.

Взап. инв. №						
	Подп. и дата					
Инв. № подл.						
	Изм. Кол. Лист № Подп. Дата					
220557-2022/8-ПМТ (4.7)						Лист 71

12. При подготовке межевого плана необходимо уточнить границы земельных участков на местности методом спутниковых геодезических измерений.

13. Ведомости координат точек действующих красных линий:

№	X	Y
1	387351.57	1378891.88
2	387298.57	1378102.10
3	387865.92	1378070.98
4	387882.25	1378330.07
5	387898.90	1378570.47
6	387889.43	1378738.05
7	387497.78	1378763.27
8	387493.11	1378763.89
9	387484.67	1378765.92
10	387477.26	1378768.36
11	387466.09	1378773.35
12	387454.09	1378780.97
13	387440.80	1378790.66
1	387351.57	1378891.88

14. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (S=42,31 га):

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (4.7)	Лист
							72

