

ПРИЛОЖЕНИЕ №
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от _____ № _____

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА САМАРЫ
«АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО»**

(МП Г. САМАРЫ «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО»)

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-038-28102009

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара,
муниципальный контракт № 220557

**Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными
жилими домами в границах улиц Двадцать второго Партсъезда,
Физкультурной, Первого Безымянного переулка, улицы Дыбенко в
городском округе Самара.**

Том I «Проект межевания территории. Утверждаемая часть»
Текстовая часть.

Шифр: 220557-2022/8-ПМТ (56)

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА САМАРЫ
«АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО»**

(МП Г. САМАРЫ «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО»)

РОССИЯ, 443100, г. САМАРА, ул. ПЕРВОМАЙСКАЯ, 21
Тел: (846) 2 424 067, факс: (846) 2 420 791 E-mail: mrapb@mail.ru
ОКПО 21157289, ОГРН 1026301151964, ИНН 6316073824, КПП 631601001

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-038-28102009

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара,
муниципальный контракт № 220557

**Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными
жилими домами в границах улиц Двадцать второго Партсъезда,
Физкультурной, Первого Безымянного переулка, улицы Дыбенко в
городском округе Самара.**

Том I «Проект межевания территории. Утверждаемая часть»
Текстовая часть.

Шифр: 220557-2022/8-ПМТ (56)

Директор МП г. Самары
«Архитектурно-планировочное бюро»

А.Д.Малахов

Руководитель Управления проектных работ
и инженерного обеспечения

С.С.Соловьев

САМАРА 2022

СОСТАВ И СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТА.

№ листа	Обозначение	Наименование	Кол-во листов	Масштаб
Том I «Проект межевания территории. Утверждаемая часть»				
Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.				
1		Чертеж межевания территории	1	1:1000
Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.				
2		Пояснительная записка	46	
Том II «Проект межевания территории. Материалы по обоснованию»				
1		Схема границ существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства, границы особо охраняемых природных территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	1	1:1500
Том III «Исходные данные»				

СОДЕРЖАНИЕ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ.

№	Наименование	Стр.
I	Общие данные.	4
II	Текстовая часть проекта межевания территории.	5
2.1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, виды разрешённого использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.	6

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №					220557-2022/8-ПМТ (56)	Лист	
			Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата	3

I. ОБЩИЕ ДАННЫЕ.

Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в границах улиц Двадцать второго Партсъезда, Физкультурной, Первого Безымянного переулка, улицы Дыбенко в городском округе Самара.

- распоряжения Департамента градостроительства городского округа Самара от 17.03.2022 г. № РД-346 «О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара»;

- распоряжения Департамента градостроительства городского округа Самара от 28.03.2022 г. № РД-398 «О внесении изменений в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 17.03.2022 № РД-346 «О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара»;

- распоряжения Департамента градостроительства городского округа Самара от 28.04.2022 г. № РД-610 «О внесении изменений в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 17.03.2022 № РД-346 «О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара»;

- распоряжения Департамента градостроительства городского округа Самара от 30.08.2022 г. № РД-1400 «О внесении изменений в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 17.03.2022 № РД-346 «О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара».

Данный проект разработан в соответствии:

- Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ);

- иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара;

- Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30 (далее - РДС 30-201-98), в части не противоречащей действующему законодательству;

Взап. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			220557-2022/8-ПМТ (56)						
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата				

- Генеральным планом городского округа Самара, утверждённым Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539;
- Правилами землепользования и застройки в городе Самаре, утверждёнными Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 № 61 (далее - Правила);
- региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, Сводами правил, СНиПами, СанПиНами, техническими регламентами и др.
- местными нормативами градостроительного проектирования городского округа Самара, утверждёнными Решением Думы городского округа Самара от 07.02.2019 № 382 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Самара»;
- Порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара, утверждённого Постановлением Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 № 654;
- иными нормативными актами: целевыми программами, утверждёнными проектами градостроительного развития территории и др.

Целью подготовки проекта межевания территории является определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №					220557-2022/8-ПМТ (56)	Лист
								5
Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата			

№	X	Y
1	388987,16	1379967,81
2	389032,38	1380026,25
3	389037,91	1380032,03
4	389054,94	1380018,88
5	389052,55	1380015,79
6	389066,88	1380004,72
7	389047,40	1379979,51
8	389033,02	1379990,63
9	389003,93	1379955,04
1	388987,16	1379967,81

В том числе часть земельного участка S = 1372 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	388987,16	1379967,81
2	388990,95	1379972,71
3	389002,62	1379963,68
4	389044,06	1380017,22
5	389032,38	1380026,25
6	389037,91	1380032,03
7	389054,94	1380018,88
8	389052,55	1380015,79
9	389066,88	1380004,72
10	389047,40	1379979,51
11	389033,02	1379990,63
12	389003,93	1379955,04
1	388987,16	1379967,81

Земельный участок № 3: образуемый земельный участок с условным номером ЗУЗ, S = 7439 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	389047,40	1379979,51
2	389066,88	1380004,72
3	389065,44	1380005,83
4	389065,47	1380005,85
5	389080,19	1379994,53
6	389110,77	1380034,27
7	389100,65	1380042,05
8	389121,24	1380068,81
9	389134,55	1380065,18
10	389147,65	1380082,21
11	389149,95	1380080,61

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №					220557-2022/8-ПМТ (56)		Лист
									7
Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата				

5	389080,19	1379994,53
6	389110,77	1380034,27
7	389100,65	1380042,05
8	389121,24	1380068,81
9	389134,55	1380065,18
10	389147,65	1380082,21
11	389149,95	1380080,61
12	389165,09	1380098,41
13	389148,43	1380111,46
14	389163,68	1380130,93
15	389180,17	1380117,86
16	389195,33	1380137,00
17	389213,63	1380122,51
18	389211,54	1380119,88
19	389199,63	1380129,26
20	389156,31	1380074,31
21	389159,19	1380072,04
22	389156,77	1380069,11
23	389152,40	1380072,51
24	389098,09	1380002,79
25	389101,54	1380000,11
26	389099,19	1379997,23
27	389096,78	1379999,12
28	389054,52	1379944,83
29	389048,69	1379949,51
30	389062,72	1379967,67
1	389047,40	1379979,51

Земельный участок № 4: образуемый земельный участок с условным номером ЗУ4, S = 6235 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	389037,91	1380032,03
2	389058,60	1380053,67
3	389096,08	1380102,06
4	389104,20	1380115,65
5	389122,22	1380101,78
6	389136,88	1380120,50
7	389165,09	1380098,41
8	389149,95	1380080,61
9	389147,65	1380082,21
10	389134,55	1380065,18
11	389121,24	1380068,81
12	389100,65	1380042,05
13	389110,77	1380034,27
14	389080,19	1379994,53
15	389052,55	1380015,79

Инв. № подл.
Подп. и дата
Взап. инв. №

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (56)	Лист
							9

7	389163,68	1380130,93
8	389148,43	1380111,46
9	389136,88	1380120,50
10	389122,22	1380101,78
1	389104,20	1380115,65

В том числе часть земельного участка S = 1308 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	389104,20	1380115,65
2	389108,91	1380123,53
3	389121,50	1380113,67
4	389143,95	1380142,32
5	389131,36	1380152,18
6	389142,70	1380167,18
7	389161,55	1380152,26
8	389151,99	1380140,19
9	389163,68	1380130,93
10	389148,43	1380111,46
11	389136,88	1380120,50
12	389122,22	1380101,78
1	389104,20	1380115,65

Земельный участок № 6: образуемый земельный участок с условным номером ЗУ6, S = 1861 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка. Земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	389142,70	1380167,18
2	389152,89	1380180,66
3	389158,01	1380176,57
4	389156,84	1380174,94
5	389158,98	1380173,27
6	389157,85	1380171,72
7	389159,61	1380170,39
8	389160,85	1380171,81
9	389163,01	1380170,13
10	389164,18	1380171,51
11	389173,39	1380164,11
12	389172,25	1380162,57
13	389173,91	1380161,21
14	389172,83	1380159,77
15	389174,55	1380158,38
16	389175,69	1380159,84
17	389177,34	1380158,49

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (56)	Лист
							11

70	389210,33	1380133,32
71	389209,13	1380131,70
72	389209,87	1380131,13
73	389209,15	1380130,13
74	389208,61	1380129,30
75	389215,29	1380124,60
76	389213,63	1380122,51
77	389195,33	1380137,00
78	389180,17	1380117,86
79	389151,99	1380140,19
80	389161,55	1380152,26
1	389142,70	1380167,18

Земельный участок № 6.1: образуемый земельный участок с условным номером **ЗУ6.1**, S = 2952 кв.м, образован путём объединения земельного участка с КН: 63:01:0912004:2476 и **ЗУ6**, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	389142,70	1380167,18
2	389152,89	1380180,66
3	389156,87	1380185,75
4	389153,95	1380188,09
5	389158,48	1380193,89
6	389161,00	1380191,89
7	389161,21	1380192,18
8	389163,55	1380190,35
9	389164,57	1380189,55
10	389165,19	1380190,33
11	389168,25	1380187,91
12	389167,63	1380187,13
13	389170,61	1380184,76
14	389171,29	1380185,63
15	389179,85	1380178,87
16	389211,77	1380153,61
17	389211,08	1380152,75
18	389218,15	1380147,17
19	389218,07	1380147,07
20	389218,32	1380146,88
21	389218,15	1380146,63
22	389226,62	1380139,92
23	389216,15	1380126,59
24	389215,75	1380125,27
25	389216,78	1380128,74
26	389217,55	1380129,05
27	389218,05	1380129,40
28	389218,41	1380129,96
29	389218,37	1380130,76
30	389218,13	1380131,33

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (56)	Лист
							13

31	389217,73	1380131,97
32	389218,22	1380133,61
33	389213,99	1380136,95
34	389211,03	1380132,75
35	389210,33	1380133,32
36	389209,13	1380131,70
37	389209,87	1380131,13
38	389209,15	1380130,13
39	389208,61	1380129,30
40	389215,29	1380124,60
41	389213,63	1380122,51
42	389195,33	1380137,00
43	389180,17	1380117,86
44	389151,99	1380140,19
45	389161,55	1380152,26
1	389142,70	1380167,18

В том числе часть земельного участка S = 1861 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	389142,70	1380167,18
2	389152,89	1380180,66
3	389158,01	1380176,57
4	389156,84	1380174,94
5	389158,98	1380173,27
6	389157,85	1380171,72
7	389159,61	1380170,39
8	389160,85	1380171,81
9	389163,01	1380170,13
10	389164,18	1380171,51
11	389173,39	1380164,11
12	389172,25	1380162,57
13	389173,91	1380161,21
14	389172,83	1380159,77
15	389174,55	1380158,38
16	389175,69	1380159,84
17	389177,34	1380158,49
18	389178,64	1380160,05
19	389184,68	1380155,27
20	389183,58	1380153,86
21	389185,27	1380152,53
22	389184,03	1380151,03
23	389185,75	1380149,60
24	389186,92	1380151,24
25	389188,67	1380149,87
26	389189,90	1380151,37
27	389199,85	1380143,49
28	389198,78	1380142,05
29	389200,44	1380140,69

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №					220557-2022/8-ПМТ (56)	Лист
								14
Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата			

Земельный участок № 7: образуемый земельный участок с условным номером **ЗУ7**, S = 1716 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	388913,36	1380023,96
2	388939,02	1380057,02
3	388971,64	1380031,70
4	388946,09	1379999,06
1	388913,36	1380023,96

В том числе часть земельного участка S = 1156 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	388913,36	1380023,96
2	388939,02	1380057,02
3	388971,64	1380031,70
4	388946,09	1379999,06
1	388913,36	1380023,96
5	388917,02	1380024,34
6	388946,31	1380001,68
7	388955,56	1380013,64
8	388926,28	1380036,30
5	388917,02	1380024,34

Земельный участок № 8: образуемый земельный участок с условным номером **ЗУ8**, S = 2556 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	388928,78	1380083,17
2	388935,94	1380091,74
3	388929,60	1380096,75
4	388938,15	1380108,08
5	388958,72	1380092,55
6	388987,24	1380071,01
7	388995,44	1380062,13
8	388988,38	1380053,10
9	388983,53	1380046,90
10	388982,79	1380045,95

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (56)	Лист
							16

10	388912,52	1380109,75
11	388907,60	1380103,44
12	388877,90	1380126,74
13	388872,07	1380119,32
1	388838,36	1380145,77

Земельный участок № 14: образуемый земельный участок с условным номером **ЗУ14**, S = 5071 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	388781,07	1380124,63
2	388785,40	1380130,23
3	388786,39	1380131,51
4	388785,54	1380132,23
5	388787,60	1380134,94
6	388788,55	1380134,28
7	388791,99	1380138,63
8	388790,88	1380139,47
9	388795,19	1380145,10
10	388796,50	1380144,25
11	388798,10	1380146,32
12	388797,68	1380146,70
13	388798,56	1380147,81
14	388799,07	1380147,41
15	388802,59	1380151,92
16	388802,16	1380152,23
17	388802,88	1380153,20
18	388803,46	1380152,87
19	388807,31	1380157,30
20	388806,55	1380157,88
21	388807,66	1380159,35
22	388808,41	1380158,70
23	388809,52	1380160,12
24	388808,77	1380160,69
25	388809,75	1380161,96
26	388810,44	1380161,28
27	388811,50	1380162,65
28	388810,76	1380163,24
29	388811,88	1380164,71
30	388812,62	1380164,07
31	388813,77	1380165,53
32	388812,99	1380166,26
33	388813,97	1380167,49
34	388814,76	1380166,79
35	388816,05	1380168,42
36	388815,32	1380169,06
37	388816,56	1380170,66

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаш. инв. №

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (56)	Лист
							22

38	388815,95	1380171,07
39	388818,91	1380174,90
40	388820,27	1380173,80
41	388822,41	1380176,53
42	388821,79	1380177,07
43	388822,77	1380178,34
44	388823,42	1380177,82
45	388824,51	1380179,21
46	388823,81	1380179,76
47	388824,93	1380181,22
48	388825,64	1380180,65
49	388826,99	1380182,36
50	388826,33	1380182,89
51	388827,35	1380184,20
52	388828,03	1380183,69
53	388829,32	1380185,34
54	388828,67	1380185,87
55	388829,88	1380187,47
56	388830,53	1380186,89
57	388839,04	1380197,72
58	388849,88	1380189,11
59	388862,83	1380176,95
60	388838,36	1380145,77
61	388872,07	1380119,32
62	388861,39	1380105,69
63	388849,97	1380097,17
64	388837,67	1380081,57
1	388781,07	1380124,63

В том числе часть земельного участка $S = 2773$ кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	388781,07	1380124,63
2	388782,90	1380126,99
3	388833,20	1380088,08
4	388843,93	1380101,96
5	388806,69	1380130,77
6	388851,01	1380188,06
7	388862,83	1380176,95
8	388838,36	1380145,77
9	388872,07	1380119,32
10	388861,39	1380105,69
11	388849,97	1380097,17
12	388837,67	1380081,57
1	388781,07	1380124,63
13	388840,00	1380198,95
14	388840,24	1380199,25
15	388840,24	1380199,25
16	388840,00	1380198,95

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №					220557-2022/8-ПМТ (56)	Лист
								23
Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата			

13 388840,00 1380198,95

Земельный участок № 15: образуемый земельный участок с условным номером **ЗУ15**, S = 4241 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	388845,70	1380206,20
2	388861,28	1380226,05
3	388860,31	1380226,84
4	388866,17	1380234,30
5	388867,17	1380233,53
6	388880,66	1380250,71
7	388879,66	1380251,53
8	388881,08	1380253,40
9	388882,12	1380252,59
10	388898,35	1380273,30
11	388917,50	1380257,77
12	388919,69	1380260,54
13	388936,66	1380247,12
14	388879,83	1380171,97
15	388862,42	1380186,64
16	388858,76	1380195,98
1	388845,70	1380206,20

В том числе часть земельного участка S = 3123 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	388845,70	1380206,20
2	388849,55	1380211,11
3	388861,97	1380201,45
4	388905,43	1380257,34
5	388893,26	1380266,80
6	388898,35	1380273,30
7	388917,50	1380257,77
8	388919,69	1380260,54
9	388936,66	1380247,12
10	388879,83	1380171,97
11	388862,42	1380186,64
12	388858,76	1380195,98
1	388845,70	1380206,20

Земельный участок № 16: образуемый земельный участок с условным номером **ЗУ16**, S = 3853 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не

Взап. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата

220557-2022/8-ПМТ (56)

Лист

24

разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	388973,39	1380313,05
2	388986,94	1380329,75
3	388996,28	1380322,35
4	389043,76	1380284,74
5	389030,34	1380268,21
6	389025,13	1380272,34
7	389011,56	1380255,23
8	388992,64	1380270,23
9	389000,86	1380280,60
10	388978,97	1380297,37
11	388984,42	1380304,09
1	388973,39	1380313,05

В том числе часть земельного участка S = 1184 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	388973,39	1380313,05
2	388977,36	1380317,94
3	389033,63	1380272,26
4	389030,34	1380268,21
5	389025,13	1380272,34
6	389011,56	1380255,23
7	388992,64	1380270,23
8	389000,86	1380280,60
9	388978,97	1380297,37
10	388984,42	1380304,09
1	388973,39	1380313,05

Земельный участок № 18: образуемый земельный участок с условным номером **ЗУ18**, S = 1232 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка. Земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	388898,35	1380273,30
2	388903,53	1380279,91
3	388914,45	1380271,30
4	388947,47	1380313,40
5	388945,28	1380315,13
6	388945,52	1380315,45

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаш. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (56)	Лист
							26

7	388941,44	1380318,66
8	388941,20	1380318,34
9	388939,78	1380319,46
10	388939,97	1380319,70
11	388936,82	1380322,17
12	388936,02	1380321,15
13	388909,87	1380287,95
14	388909,03	1380288,60
15	388910,97	1380291,13
16	388911,83	1380290,46
17	388914,99	1380294,46
18	388914,11	1380295,15
19	388918,39	1380300,75
20	388919,36	1380300,01
21	388923,87	1380305,74
22	388922,67	1380306,69
23	388924,75	1380309,34
24	388925,47	1380309,56
25	388926,44	1380310,76
26	388927,28	1380310,09
27	388938,02	1380323,76
28	388958,37	1380307,48
29	388953,96	1380302,04
30	388970,41	1380288,69
31	388959,93	1380276,43
32	388942,95	1380289,89
33	388917,50	1380257,77
1	388898,35	1380273,30

Земельный участок № 18.1: образуемый земельный участок с условным номером **ЗУ18.1**, S = 1976,3 кв.м, путём объединения земельного участка с КН: 63:01:0912004:1 и **ЗУ18**, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	388898,35	1380273,30
2	388903,53	1380279,91
3	388904,15	1380280,70
4	388909,87	1380287,95
5	388909,03	1380288,60
6	388910,97	1380291,13
7	388911,83	1380290,46
8	388914,99	1380294,46
9	388914,11	1380295,15
10	388918,39	1380300,75
11	388919,36	1380300,01
12	388923,87	1380305,74
13	388922,67	1380306,69
14	388924,75	1380309,34

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата

220557-2022/8-ПМТ (56)

Лист

27

№	X	Y
1	388938,02	1380323,76
2	388943,15	1380330,30
3	388942,56	1380330,76
4	388942,98	1380331,30
5	388955,02	1380346,77
6	388955,69	1380346,26
7	388959,67	1380351,34
8	388986,94	1380329,75
9	388973,39	1380313,05
10	388984,42	1380304,09
11	388978,97	1380297,37
12	388978,06	1380298,11
13	388970,41	1380288,69
14	388953,96	1380302,04
15	388958,37	1380307,48
16	388947,93	1380315,95
1	388938,02	1380323,76

В том числе часть земельного участка S = 692 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	388947,93	1380315,95
2	388953,50	1380323,03
3	388950,49	1380325,40
4	388952,31	1380327,73
5	388957,36	1380323,79
6	388956,87	1380323,16
7	388958,97	1380321,53
8	388959,46	1380322,16
9	388961,23	1380320,78
10	388960,98	1380320,47
11	388962,17	1380319,55
12	388962,41	1380319,87
13	388968,77	1380314,93
14	388973,00	1380320,38
15	388973,95	1380319,64
16	388978,18	1380325,11
17	388979,71	1380323,95
18	388985,34	1380331,01
19	388986,94	1380329,75
20	388973,39	1380313,05
21	388984,42	1380304,09
22	388978,97	1380297,37
23	388978,06	1380298,11
24	388970,41	1380288,69
25	388953,96	1380302,04
26	388958,37	1380307,48
1	388947,93	1380315,95

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (56)	Лист
							30

27	388955,69	1380346,26
28	388959,67	1380351,34
29	388964,65	1380347,40
30	388964,52	1380347,24
31	388959,63	1380351,05
32	388955,81	1380346,16
27	388955,69	1380346,26

Земельный участок № 20: образуемый земельный участок с условным номером **ЗУ20**, S = 1879 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка. Земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	388700,83	1380194,85
2	388738,27	1380243,31
3	388751,55	1380233,20
4	388749,88	1380231,07
5	388750,08	1380230,90
6	388748,77	1380229,25
7	388752,66	1380226,09
8	388755,73	1380229,99
9	388756,20	1380229,65
10	388766,35	1380242,41
11	388793,85	1380221,17
12	388792,09	1380218,93
13	388786,58	1380211,92
14	388786,52	1380211,96
15	388788,21	1380214,13
16	388792,06	1380218,99
17	388778,86	1380229,39
18	388775,81	1380229,96
19	388772,98	1380229,63
20	388771,01	1380227,67
21	388748,63	1380198,97
22	388745,97	1380196,67
23	388742,64	1380195,57
24	388739,13	1380195,82
25	388735,99	1380197,41
26	388724,48	1380206,23
27	388721,44	1380208,69
28	388708,29	1380192,12
29	388746,91	1380161,69
30	388746,91	1380161,69
31	388746,70	1380161,27
32	388745,37	1380159,58
1	388700,83	1380194,85
33	388746,91	1380161,69

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №	220557-2022/8-ПМТ (56)						Лист
									31
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата				

Земельный участок № 20.1: образуемый земельный участок с условным номером **ЗУ20.1**, S = 4064 кв.м, образован путём объединения земельного участка с КН: 63:01:0915002:3 и **ЗУ20**, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	388700,83	1380194,85
2	388738,27	1380243,31
3	388751,55	1380233,20
4	388749,88	1380231,07
5	388750,08	1380230,90
6	388748,77	1380229,25
7	388752,66	1380226,09
8	388755,73	1380229,99
9	388756,20	1380229,65
10	388766,35	1380242,41
11	388793,85	1380221,17
12	388792,09	1380218,93
13	388786,58	1380211,92
14	388787,52	1380211,18
15	388786,49	1380209,88
16	388785,55	1380210,61
17	388775,53	1380197,88
18	388776,17	1380197,38
19	388775,06	1380195,97
20	388774,42	1380196,48
21	388746,91	1380161,69
22	388746,70	1380161,27
23	388745,37	1380159,58
1	388700,83	1380194,85

В том числе часть земельного участка S = 1879 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	388700,83	1380194,85
2	388738,27	1380243,31
3	388751,55	1380233,20
4	388749,88	1380231,07
5	388750,08	1380230,90
6	388748,77	1380229,25
7	388752,66	1380226,09
8	388755,73	1380229,99
9	388756,20	1380229,65
10	388766,35	1380242,41
11	388793,85	1380221,17
12	388792,09	1380218,93

Взаим. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата	220557-2022/8-ПМТ (56)	Лист
							32

13	388786,58	1380211,92
14	388786,52	1380211,96
15	388788,21	1380214,13
16	388792,06	1380218,99
17	388778,86	1380229,39
18	388775,81	1380229,96
19	388772,98	1380229,63
20	388771,01	1380227,67
21	388748,63	1380198,97
22	388745,97	1380196,67
23	388742,64	1380195,57
24	388739,13	1380195,82
25	388735,99	1380197,41
26	388724,48	1380206,23
27	388721,44	1380208,69
28	388708,29	1380192,12
29	388746,91	1380161,69
30	388746,91	1380161,69
31	388746,70	1380161,27
32	388745,37	1380159,58
1	388700,83	1380194,85
33	388746,91	1380161,69

Земельный участок № 21: образуемый земельный участок с условным номером **ЗУ21**, S = 4017 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	388754,82	1380266,16
2	388776,23	1380291,96
3	388784,06	1380303,44
4	388806,00	1380293,00
5	388813,12	1380302,73
6	388821,83	1380296,36
7	388824,17	1380299,57
8	388833,66	1380292,62
9	388830,59	1380288,75
10	388840,69	1380280,64
11	388803,86	1380233,87
12	388805,02	1380232,96
13	388800,78	1380227,57
14	388799,66	1380228,54
15	388793,85	1380221,17
16	388766,35	1380242,41
17	388767,25	1380243,53
18	388764,64	1380245,68
19	388764,58	1380247,72
20	388756,51	1380254,06

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата

220557-2022/8-ПМТ (56)

Лист

33

№	X	Y
1	388684,19	1380238,83
2	388702,80	1380262,37
3	388707,90	1380258,34
4	388717,05	1380269,90
5	388711,95	1380273,94
6	388698,32	1380284,72
7	388704,83	1380292,85
8	388729,85	1380273,46
9	388718,41	1380258,65
10	388738,27	1380243,31
11	388700,83	1380194,85
12	388692,16	1380201,71
13	388707,16	1380220,66
1	388684,19	1380238,83

Земельный участок № 23: образуемый земельный участок с условным номером **ЗУ23**, S = 2399 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка. Земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	388781,26	1380318,27
2	388813,80	1380357,36
3	388826,95	1380346,44
4	388834,69	1380355,77
5	388864,16	1380331,30
6	388860,25	1380326,70
7	388850,92	1380334,27
8	388850,39	1380333,62
9	388848,22	1380335,37
10	388845,02	1380331,47
11	388847,21	1380329,70
12	388846,89	1380329,32
13	388844,72	1380331,07
14	388839,99	1380325,26
15	388842,17	1380323,50
16	388834,90	1380314,58
17	388833,15	1380315,99
18	388829,99	1380312,09
19	388831,74	1380310,67
20	388827,71	1380305,72
21	388837,66	1380297,66
22	388833,66	1380292,62
23	388824,17	1380299,57
24	388821,83	1380296,36
25	388813,12	1380302,73
26	388819,15	1380310,13
27	388812,01	1380316,06

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №	220557-2022/8-ПМТ (56)						Лист
									35
Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата				

5	388908,72	1380391,75
6	388863,38	1380333,70
7	388865,07	1380332,37
8	388864,16	1380331,30
1	388834,69	1380355,77

Земельный участок № 26: образуемый земельный участок с условным номером **ЗУ26**, S = 2730 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.1.1 – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	388903,29	1380395,98
2	388852,90	1380435,24
3	388820,76	1380393,64
4	388843,92	1380366,89
5	388865,08	1380392,37
6	388885,92	1380375,07
1	388903,29	1380395,98

В том числе часть земельного участка S = 1820 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	388820,76	1380393,64
2	388852,90	1380435,24
3	388903,29	1380395,98
4	388885,92	1380375,07
5	388865,08	1380392,37
6	388843,92	1380366,89
1	388820,76	1380393,64
7	388843,80	1380418,72
8	388887,66	1380383,90
9	388897,77	1380396,63
10	388853,90	1380431,45
7	388843,80	1380418,72

Земельный участок № 27: образуемый земельный участок с условным номером **ЗУ27**, S = 3172 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 2.5 – среднеэтажная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом):

№	X	Y
1	388783,47	1380391,15

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №	220557-2022/8-ПМТ (56)						Лист
									39
Изм.	Кол.ч.	Лист	№	Подп.	Дата				

2	388831,86	1380451,64
3	388852,90	1380435,24
4	388820,76	1380393,64
5	388843,92	1380366,89
6	388826,95	1380346,44
7	388800,25	1380368,64
8	388798,06	1380379,02
1	388783,47	1380391,15

В том числе часть земельного участка S = 2156 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования:

№	X	Y
1	388783,47	1380391,15
2	388788,43	1380397,35
3	388799,98	1380388,19
4	388843,27	1380442,75
5	388852,90	1380435,24
6	388820,76	1380393,64
7	388843,92	1380366,89
8	388826,95	1380346,44
9	388800,25	1380368,64
10	388798,06	1380379,02
1	388783,47	1380391,15

Земельный участок № 28: образуемый земельный участок с условным номером **ЗУ28**, S = 6301 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 12.0.1 - улично-дорожная сеть (фактически занимаемый Вторым Безымянным переулком):

№	X	Y
1	388968,41	1379982,07
2	389018,18	1380045,56
3	389034,71	1380064,10
4	389081,43	1380122,36
5	389093,52	1380135,28
6	389146,89	1380203,07
7	389158,48	1380193,89
8	389153,95	1380188,09
9	389156,87	1380185,75
10	389152,89	1380180,66
11	389131,36	1380152,18
12	389108,91	1380123,53
13	389096,08	1380102,06
14	389058,60	1380053,67
15	389032,38	1380026,25
16	388987,16	1379967,81

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №					220557-2022/8-ПМТ (56)		Лист
									40
Изм.	Кол.ч	Лист	№	Подп.	Дата				

Земельный участок № 31: образуемый земельный участок с условным номером **ЗУ31**, S = 1147 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 3.1.1 - предоставление коммунальных услуг (фактически занимаемый котельной):

№	X	Y
1	388897,29	1380081,96
2	388888,84	1380083,51
3	388861,39	1380105,69
4	388877,90	1380126,74
5	388911,74	1380100,20
1	388897,29	1380081,96

Земельный участок № 32: образуемый земельный участок с условным номером **ЗУ32**, S = 169 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 3.1.1 - предоставление коммунальных услуг (фактически занимаемый распределительным пунктом):

№	X	Y
1	388983,04	1380258,11
2	388970,50	1380268,05
3	388977,07	1380276,34
4	388989,61	1380266,40
1	388983,04	1380258,11

Земельный участок № 33: образуемый земельный участок с условным номером **ЗУ33**, S = 87 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ВРИ 3.1.1 - предоставление коммунальных услуг (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией):

№	X	Y
1	388782,77	1380304,45
2	388789,02	1380312,29
3	388796,35	1380306,46
4	388791,23	1380300,03
5	388784,01	1380303,46
1	388782,77	1380304,45

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №							220557-2022/8-ПМТ (56)	Лист
										42
Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата					

