

**ПРИЛОЖЕНИЕ №54**  
к постановлению Администрации  
городского округа Самара  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ГЕОЗЕМСТРОЙ»**

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-078-14122009

**Заказчик:** Департамент градостроительства городского округа Самара  
муниципальный контракт № 210709

**Проект межевания территории, занимаемой  
многоквартирными  
жилими домами в городском округе Самара в границах улиц  
Антонова-Овсеенко, Запорожской, Дыбенко, Советской Армии**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Шифр: 210709-2021/6-ПМТ (54)

Том I

ВОРОНЕЖ 2021



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕОЗЕМСТРОЙ»**

---

Россия, 394087, г. Воронеж, ул. Ушинского, д. 4 а  
Тел: (473)224-71-90, факс (473) 234-04-29, E-mail: mail@geozemstroy.vrn.ru  
ОКПО 05748192, ОГРН 1023601534990 от 24.09.2002, ИНН 3666095794, КПП 366601001

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
СРО-П-078-14122009

**Заказчик:** Департамент градостроительства городского округа Самара  
муниципальный контракт № 210709

**Проект межевания территории, занимаемой  
многоквартирными  
жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц  
Антонова-Овсеенко, Запорожской, Дыбенко, Советской Армии**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Шифр: 210709-2021/6-ПМТ (54)

Том I

Директор ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ»

Прилепин В.А.

Начальник отдела кадастровых и  
топогеодезических работ

Мишустина Е.А.

ВОРОНЕЖ 2021

## СОДЕРЖАНИЕ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ.

Наименование	Стр.
ОБЩИЕ ДАННЫЕ.....	3
Том I. Проект межевания территории. Основная часть	
Раздел 1.ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	5
Раздел 2.ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.....	6

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

## ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара (Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Антонова-Овсеенко, Запорожской, Дыбенко, Советской Армии) (далее- ПМТ) разработан на основании распоряжения Департамента градостроительства городского округа Самара от 06.05.2021 № РД-670 « О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара».

Данный проект разработан в соответствии:

- Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее- Федеральный закон №218-ФЗ) иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара;

- Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 №18-30 (далее РДС 30-201-98), в части не противоречащей действующему законодательству;

-Генеральным планом городского округа Самара, утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 №539 (далее –Генеральный план);

-Правилами землепользования и застройки в городе Самаре, утвержденными Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 №б1 (далее – правила);

-Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, Сводами правил (далее –СП), СНиПами, СанПИНами, техническими регламентами и др.

-Местными нормативами градостроительного проектирования городского округа Самара, утвержденными Решением Думы городского округа Самара от 07.02.2019 №382 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Самара»;

- Порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара, утвержденного Постановлением Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 №654 иными нормативными актами: целевыми программами, утвержденными проектами градостроительного развития территории и др.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

**Целью подготовки проекта межевания территории являются:**

1. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых участков, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара.

2. Установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию, при условии, что такое установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						210709-2021/6-ПМТ(54)	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

**Раздел 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.**

**2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.**

**Земельный участок :ЗУ1, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ1, S= 12085 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).**

№	X	Y	№	X	Y
1	389005,93	1379078,63	22	389047,91	1379310,92
2	389041,80	1379076,76	23	389036,03	1379314,95
3	389047,81	1379076,02	24	389018,39	1379290,71
4	389048,40	1379083,10	25	389016,32	1379286,43
5	389056,18	1379082,62	26	389013,18	1379241,63
6	389055,48	1379088,05	27	389013,99	1379241,08
7	389070,32	1379087,81	28	389013,90	1379239,26
8	389069,87	1379123,33	29	389016,22	1379239,04
9	389070,33	1379131,75	30	389012,97	1379183,65
10	389070,48	1379134,70	1	389005,93	1379078,63
11	389070,91	1379142,37	31	389065,91	1379127,35
12	389049,23	1379144,03	32	389061,72	1379127,53
13	389053,24	1379186,46	33	389062,66	1379138,14
14	389069,74	1379185,52	34	389068,97	1379137,67
15	389070,80	1379196,36	35	389068,32	1379127,41
16	389071,80	1379207,50	31	389065,91	1379127,35
17	389066,79	1379207,68	36	389063,40	1379220,21
18	389068,09	1379218,64	37	389059,16	1379220,43
19	389070,50	1379248,24	38	389059,33	1379223,29
20	389072,04	1379301,22	39	389063,55	1379223,02
21	389056,78	1379302,37	36	389063,40	1379220,21

В том числе часть земельного участка :чзу1 S= 7539 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 4546 кв.м. Координаты :ЧЗУ1:

№	X	Y	№	X	Y
1	389005,93	1379078,63	10	389070,48	1379134,70
2	389041,80	1379076,76	11	389070,91	1379142,37
3	389047,81	1379076,02	12	389049,23	1379144,03
4	389048,40	1379083,10	13	389053,24	1379186,46
5	389056,18	1379082,62	14	389069,74	1379185,52
6	389055,48	1379088,05	15	389070,80	1379196,36
7	389070,32	1379087,81	16	389071,80	1379207,50
8	389069,87	1379123,33	17	389066,79	1379207,68
9	389070,33	1379131,75	18	389068,09	1379218,64

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист	
------	--

							<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

№	X	Y	№	X	Y
19	389070,50	1379248,24	33	389012,33	1379079,60
20	389072,04	1379301,22	34	389028,24	1379285,05
21	389056,78	1379302,37	35	389049,55	1379283,25
22	389047,91	1379310,92	31	389035,44	1379082,45
23	389036,03	1379314,95	36	389065,91	1379127,35
24	389018,39	1379290,71	37	389061,72	1379127,53
25	389016,32	1379286,43	38	389062,66	1379138,14
26	389013,18	1379241,63	39	389068,97	1379137,67
27	389013,99	1379241,08	40	389068,32	1379127,41
28	389013,90	1379239,26	36	389065,91	1379127,35
29	389016,22	1379239,04	41	389063,40	1379220,21
30	389012,97	1379183,65	42	389059,16	1379220,43
1	389005,93	1379078,63	43	389059,33	1379223,29
31	389035,44	1379082,45	44	389063,55	1379223,02
32	389035,59	1379078,85	41	389063,40	1379220,21

**Земельный участок :ЗУ2**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ2, S= 68 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена(фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	389065,91	1379127,35
2	389061,72	1379127,53
3	389062,66	1379138,14
4	389068,97	1379137,67
5	389068,32	1379127,41
1	389065,91	1379127,35

**Земельный участок :ЗУ3**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ3, S= 4810 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389175,75	1379204,52	12	389128,55	1379208,27
2	389178,39	1379244,15	13	389132,91	1379207,80
3	389177,60	1379244,23	14	389139,40	1379207,65
4	389070,50	1379248,24	1	389175,75	1379204,52
5	389068,09	1379218,64	15	389071,09	1379242,59
6	389066,79	1379207,68	16	389071,12	1379243,07
7	389071,80	1379207,50	17	389071,30	1379245,59
8	389089,42	1379206,56	18	389074,68	1379245,36
9	389088,59	1379195,30	19	389075,29	1379245,32
10	389112,40	1379192,12	20	389075,08	1379242,32
11	389126,07	1379190,47	15	389071,09	1379242,59

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(54)

Изм. Колуч. Лист Недок. Подпись Дата

В том числе часть земельного участка :чзу3 S= 3536 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1274 кв.м. Координаты ;ЧЗУ3:

№	X	Y	№	X	Y
1	389175,75	1379204,52	1	389175,75	1379204,52
2	389178,39	1379244,15	15	389144,05	1379218,79
3	389177,60	1379244,23	16	389074,04	1379224,57
4	389070,50	1379248,24	17	389075,47	1379241,83
5	389068,09	1379218,64	18	389145,85	1379237,63
6	389066,79	1379207,68	15	389144,05	1379218,79
7	389071,80	1379207,50	19	389071,09	1379242,59
8	389089,42	1379206,56	20	389071,12	1379243,07
9	389088,59	1379195,30	21	389071,30	1379245,59
10	389112,40	1379192,12	22	389074,68	1379245,36
11	389126,07	1379190,47	23	389075,29	1379245,32
12	389128,55	1379208,27	24	389075,08	1379242,32
13	389132,91	1379207,80	19	389071,09	1379242,59
14	389139,40	1379207,65			

**Земельный участок :ЗУ4**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ4, S= 7280 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389175,75	1379204,52	10	389069,74	1379185,52
2	389175,00	1379185,68	11	389070,80	1379196,36
3	389172,88	1379149,65	12	389088,59	1379195,30
4	389195,92	1379148,44	13	389112,40	1379192,12
5	389195,64	1379136,44	14	389126,07	1379190,47
6	389170,89	1379137,70	15	389128,55	1379208,27
7	389070,91	1379142,37	16	389132,91	1379207,80
8	389049,23	1379144,03	17	389139,40	1379207,65
9	389053,24	1379186,46	1	389175,75	1379204,52

В том числе часть земельного участка :чзу4 S=4610 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 2670 кв.м. Координаты :ЧЗУ4:

№	X	Y	№	X	Y
1	389175,75	1379204,52	11	389049,23	1379144,03
2	389139,40	1379207,65	12	389070,91	1379142,37
3	389132,91	1379207,80	13	389170,89	1379137,70
4	389128,55	1379208,27	14	389195,64	1379136,44
5	389126,07	1379190,47	15	389195,92	1379148,44
6	389112,40	1379192,12	16	389172,88	1379149,65
7	389088,59	1379195,30	17	389175,00	1379185,68
8	389070,80	1379196,36	1	389175,75	1379204,52
9	389069,74	1379185,52	18	389155,95	1379149,83
10	389053,24	1379186,46	19	389064,55	1379155,99

Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.

						210709-2021/6-ПМТ(54)		Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			



№	X	Y	№	X	Y
20	389064,55	1379177,90	23	389160,30	1379203,86
21	389139,29	1379173,70	18	389155,95	1379149,83
22	389140,79	1379205,36			

**Земельный участок :ЗУ5**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ5, S= 199 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена(фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	389088,59	1379195,30
2	389089,42	1379206,56
3	389071,80	1379207,50
4	389070,80	1379196,36
1	389088,59	1379195,30

**Земельный участок :ЗУ6**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ6, S= 2006 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	388970,73	1379034,30	13	388933,20	1379050,32
2	388975,68	1379035,48	14	388932,40	1379050,36
3	388976,68	1379041,49	15	388931,63	1379036,65
4	388977,75	1379053,16	16	388943,48	1379036,02
5	388978,92	1379080,27	17	388951,04	1379035,78
6	388934,45	1379083,21	18	388950,94	1379034,77
7	388932,52	1379053,11	19	388953,83	1379034,50
8	388933,31	1379053,07	20	388953,78	1379035,15
9	388933,52	1379057,95	21	388965,97	1379034,75
10	388939,18	1379057,70	22	388968,39	1379034,44
11	388938,63	1379045,19	1	388970,73	1379034,30
12	388932,99	1379045,43			

В том числе часть земельного участка :чзуб S= 1422 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 584 кв.м. Координаты :ЧЗУ6:

№	X	Y	№	X	Y
1	388970,73	1379034,30	11	388951,04	1379035,78
2	388968,39	1379034,44	12	388943,48	1379036,02
3	388968,62	1379035,40	13	388931,63	1379036,65
4	388969,37	1379043,88	14	388932,40	1379050,36
5	388975,15	1379043,43	15	388933,20	1379050,32
6	388975,15	1379052,74	16	388932,99	1379045,43
7	388970,42	1379052,81	17	388938,63	1379045,19
8	388970,42	1379064,44	18	388939,18	1379057,70
9	388953,09	1379065,79	19	388933,52	1379057,95
10	388951,44	1379037,51	20	388933,31	1379053,07

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(54)

Изм. Колуч. Лист Недок. Подпись Дата

№	X	Y	№	X	Y
21	388932,52	1379053,11	25	388976,68	1379041,49
22	388934,45	1379083,21	26	388975,68	1379035,48
23	388978,92	1379080,27	1	388970,73	1379034,30
24	388977,75	1379053,16			

**Земельный участок :ЗУ7**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ7, S= 5971 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389053,89	1378998,29	11	388977,75	1379053,16
2	389057,36	1379040,90	12	388976,68	1379041,49
3	389052,88	1379041,67	13	388975,68	1379035,48
4	389045,46	1379042,37	14	388970,73	1379034,30
5	389046,16	1379053,98	15	388968,39	1379034,44
6	389046,64	1379062,06	16	388967,93	1379026,65
7	389047,81	1379076,02	17	388967,36	1379014,85
8	389041,80	1379076,76	18	388967,08	1379008,84
9	389005,93	1379078,63	19	388966,72	1379005,38
10	388978,92	1379080,27	1	389053,89	1378998,29

В том числе часть земельного участка :чзу7 S= 4370 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1601 кв.м. Координаты :ЧЗУ7:

№	X	Y	№	X	Y
1	388968,39	1379029,05	18	388966,72	1379005,38
2	388978,00	1379028,73	19	389053,89	1378998,29
3	388978,37	1379034,35	20	389057,36	1379040,90
4	388986,25	1379033,00	21	389052,88	1379041,67
5	388986,48	1379028,05	22	389045,46	1379042,37
6	389005,09	1379026,70	23	389046,16	1379053,98
7	389005,69	1379031,88	24	389046,64	1379062,06
8	389014,41	1379030,94	25	389047,81	1379076,02
9	389014,07	1379025,73	26	389041,80	1379076,76
10	389034,07	1379024,75	27	389005,93	1379078,63
11	389034,63	1379029,93	28	388978,92	1379080,27
12	389042,14	1379029,40	29	388977,75	1379053,16
13	389042,06	1379024,15	30	388976,68	1379041,49
14	389053,80	1379023,06	31	388975,68	1379035,48
15	389052,42	1379006,40	32	388970,73	1379034,30
16	388967,07	1379011,86	33	388968,39	1379034,44
17	388967,08	1379008,84	1	388968,39	1379029,05

**Земельный участок :ЗУ8**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ8, S= 87 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена(фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
210709-2021/6-ПМТ(54)										
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата					

№	X	Y
1	389053,59	1379053,51
2	389046,16	1379053,98
3	389045,46	1379042,37
4	389052,88	1379041,67
1	389053,59	1379053,51

**Земельный участок :ЗУ9**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ9, S= 172 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена(фактически занимаемый тепловым пунктом).

№	X	Y
1	389055,12	1379061,53
2	389056,18	1379082,62
3	389048,40	1379083,10
4	389047,81	1379076,02
5	389046,64	1379062,06
1	389055,12	1379061,53

**Земельный участок :ЗУ10**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ10, S= 5084 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389096,87	1378994,99	21	389091,15	1379017,51
2	389100,50	1379046,21	25	389139,65	1379061,44
3	389111,52	1379045,67	26	389127,46	1379062,02
4	389132,32	1379044,26	27	389127,75	1379068,02
5	389140,34	1379044,56	28	389131,70	1379067,80
6	389140,42	1379048,05	29	389131,73	1379068,57
7	389141,45	1379069,55	30	389132,23	1379068,56
8	389101,81	1379073,14	31	389132,78	1379069,52
9	389102,84	1379086,49	32	389133,93	1379070,18
10	389070,32	1379087,81	33	389135,03	1379069,40
11	389055,48	1379088,05	34	389135,48	1379068,40
12	389056,18	1379082,62	35	389135,98	1379068,35
13	389055,12	1379061,53	36	389135,93	1379067,62
14	389046,64	1379062,06	37	389139,93	1379067,44
15	389046,16	1379053,98	25	389139,65	1379061,44
16	389053,59	1379053,51	38	389113,26	1379063,04
17	389052,88	1379041,67	39	389112,53	1379062,33
18	389057,36	1379040,90	40	389111,23	1379062,35
19	389053,89	1378998,29	41	389110,52	1379063,08
20	389085,40	1378995,87	42	389110,54	1379064,38
1	389096,87	1378994,99	43	389111,27	1379065,09
21	389091,15	1379017,51	44	389112,57	1379065,07
22	389092,33	1379019,47	45	389113,28	1379064,34
23	389095,32	1379017,66	38	389113,26	1379063,04
24	389094,15	1379015,70			

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

								<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>			Лист
Изм.	Колч.	Лист	Подок.	Подпись	Дата						

В том числе часть земельного участка :чзу10 S= 3960 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1124 кв.м. Координаты :ЧЗУ10:

№	X	Y	№	X	Y
1	389096,87	1378994,99	31	389089,65	1379031,58
2	389100,50	1379046,21	32	389085,60	1379031,88
3	389111,52	1379045,67	21	389084,25	1379020,85
4	389132,32	1379044,26	33	389139,65	1379061,44
5	389140,34	1379044,56	34	389127,46	1379062,02
6	389140,42	1379048,05	35	389127,75	1379068,02
7	389141,45	1379069,55	36	389131,70	1379067,80
8	389101,81	1379073,14	37	389131,73	1379068,57
9	389102,84	1379086,49	38	389132,23	1379068,56
10	389070,32	1379087,81	39	389132,78	1379069,52
11	389055,48	1379088,05	40	389133,93	1379070,18
12	389056,18	1379082,62	41	389135,03	1379069,40
13	389055,12	1379061,53	42	389135,48	1379068,40
14	389046,64	1379062,06	43	389135,98	1379068,35
15	389046,16	1379053,98	44	389135,93	1379067,62
16	389053,59	1379053,51	45	389139,93	1379067,44
17	389052,88	1379041,67	33	389139,65	1379061,44
18	389057,36	1379040,90	46	389091,15	1379017,51
19	389053,89	1378998,29	47	389092,33	1379019,47
20	389085,40	1378995,87	48	389095,32	1379017,66
1	389096,87	1378994,99	49	389094,15	1379015,70
21	389084,25	1379020,85	46	389091,15	1379017,51
22	389067,22	1379021,37	50	389113,26	1379063,04
23	389072,17	1379082,15	51	389112,53	1379062,33
24	389089,05	1379080,58	52	389111,23	1379062,35
25	389088,53	1379069,77	53	389110,52	1379063,08
26	389092,65	1379069,17	54	389110,54	1379064,38
27	389092,35	1379059,87	55	389111,27	1379065,09
28	389087,85	1379060,09	56	389112,57	1379065,07
29	389086,43	1379040,36	57	389113,28	1379064,34
30	389090,25	1379039,83	50	389113,26	1379063,04

**Земельный участок :ЗУ11**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ11, S= 168 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена(фактически занимаемый тепловым пунктом).

№	X	Y
1	389131,73	1379036,48
2	389132,32	1379044,26
3	389111,52	1379045,67
4	389110,93	1379037,31
1	389131,73	1379036,48

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист
------

Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

**210709-2021/6-ПМТ(54)**

**Земельный участок :ЗУ12**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ12, S=7131 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован путем объединения земельного участка с КН 63:01:0907001:14 и :ЗУ12.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389111,07	1378994,05	17	389140,34	1379044,56
2	389200,73	1378986,72	18	389132,32	1379044,26
3	389200,38	1378982,27	19	389131,73	1379036,48
4	389241,31	1378981,43	20	389110,93	1379037,31
5	389241,50	1378984,86	21	389111,52	1379045,67
6	389243,47	1379020,98	22	389100,50	1379046,21
7	389211,17	1379022,99	23	389096,87	1378994,99
8	389211,23	1379032,42	1	389111,07	1378994,05
9	389191,55	1379033,12	24	389203,89	1379014,45
10	389192,43	1379046,21	25	389203,63	1379010,56
11	389203,30	1379045,94	26	389203,27	1379010,58
12	389203,29	1379048,71	27	389203,19	1379009,38
13	389188,90	1379049,84	28	389202,20	1379009,44
14	389186,17	1379049,07	29	389194,83	1379009,89
15	389185,31	1379045,08	30	389195,12	1379015,03
16	389140,42	1379048,05	24	389203,89	1379014,45

В том числе часть земельного участка :чзу12 S= 4570 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 2561 кв.м. Координаты :ЧЗУ12:

№	X	Y	№	X	Y
1	389111,07	1378994,05	23	389096,87	1378994,99
2	389200,73	1378986,72	1	389111,07	1378994,05
3	389200,38	1378982,27	24	389233,35	1378986,90
4	389241,31	1378981,43	25	389233,63	1378985,24
5	389241,50	1378984,86	26	389227,59	1378985,66
6	389243,47	1379020,98	27	389211,94	1378986,86
7	389211,17	1379022,99	28	389211,42	1378984,68
8	389211,23	1379032,42	29	389206,09	1378984,64
9	389191,55	1379033,12	30	389206,13	1378987,38
10	389192,43	1379046,21	31	389196,41	1378987,57
11	389203,30	1379045,94	32	389196,41	1378989,03
12	389203,29	1379048,71	33	389196,37	1378990,53
13	389188,90	1379049,84	34	389196,33	1378996,01
14	389186,17	1379049,07	35	389129,71	1379000,41
15	389185,31	1379045,08	36	389107,83	1379001,64
16	389140,42	1379048,05	37	389109,22	1379019,38
17	389140,34	1379044,56	38	389111,13	1379019,38
18	389132,32	1379044,26	39	389120,21	1379018,41
19	389131,73	1379036,48	40	389120,14	1379021,60
20	389110,93	1379037,31	41	389121,45	1379021,75
21	389111,52	1379045,67	42	389128,54	1379021,34
22	389100,50	1379046,21	43	389128,10	1379017,74

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>					Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата					

№	X	Y	№	X	Y
44	389134,54	1379017,47	58	389185,27	1379012,89
45	389148,20	1379016,05	59	389193,48	1379012,52
46	389148,16	1379019,65	60	389193,71	1379016,57
47	389149,36	1379019,65	61	389200,54	1379016,12
48	389156,34	1379019,01	62	389207,06	1379015,52
49	389156,13	1379015,81	63	389206,91	1379011,32
50	389156,87	1379015,78	64	389216,56	1379010,64
51	389163,77	1379015,11	65	389234,49	1379009,29
52	389169,40	1379014,73	66	389234,16	1378999,64
53	389171,57	1379013,91	67	389237,53	1378999,69
54	389176,67	1379013,38	68	389237,75	1378990,20
55	389176,79	1379018,86	69	389233,56	1378990,54
56	389177,95	1379018,82	24	389233,35	1378986,90
57	389185,53	1379018,33			

**Земельный участок :ЗУ12.1**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ12.1, S=4930 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389111,07	1378994,05	28	389202,20	1379009,44
2	389200,73	1378986,72	29	389194,83	1379009,89
3	389200,38	1378982,27	30	389195,12	1379015,03
4	389241,31	1378981,43	24	389203,89	1379014,45
5	389241,50	1378984,86	31	389200,82	1378988,70
6	389243,47	1379020,98	32	389200,86	1378989,76
7	389211,17	1379022,99	33	389198,43	1378989,87
8	389211,23	1379032,42	34	389198,57	1378993,22
9	389191,55	1379033,12	35	389196,98	1378993,32
10	389192,43	1379046,21	36	389197,18	1378998,24
11	389203,30	1379045,94	37	389195,43	1378998,35
12	389203,29	1379048,71	38	389195,33	1378995,94
13	389188,90	1379049,84	39	389189,89	1378996,34
14	389186,17	1379049,07	40	389189,91	1378995,84
15	389185,31	1379045,08	41	389187,08	1378996,03
16	389140,42	1379048,05	42	389187,05	1378995,47
17	389140,34	1379044,56	43	389185,48	1378995,60
18	389132,32	1379044,26	44	389185,52	1378996,63
19	389131,73	1379036,48	45	389174,08	1378997,31
20	389110,93	1379037,31	46	389174,07	1378996,42
21	389111,52	1379045,67	47	389172,53	1378996,42
22	389100,50	1379046,21	48	389172,51	1378996,87
23	389096,87	1378994,99	49	389169,51	1378997,10
1	389111,07	1378994,05	50	389169,55	1378997,74
24	389203,89	1379014,45	51	389162,01	1378998,25
25	389203,63	1379010,56	52	389161,97	1378997,55
26	389203,27	1379010,58	53	389159,21	1378997,81
27	389203,19	1379009,38	54	389159,18	1378997,45

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>	Лист
<i>Изм.</i>	<i>Колч.</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		

№	X	Y	№	X	Y
55	389157,53	1378997,53	101	389156,22	1379017,29
56	389157,54	1378998,52	102	389156,00	1379013,67
57	389146,12	1378999,18	103	389161,13	1379013,35
58	389146,08	1378998,31	104	389161,08	1379012,43
59	389144,53	1378998,36	105	389162,28	1379012,38
60	389144,54	1378998,84	106	389162,33	1379013,06
61	389141,54	1378999,06	107	389163,98	1379013,02
62	389141,58	1378999,61	108	389163,98	1379011,75
63	389134,41	1379000,08	109	389169,92	1379011,44
64	389134,40	1378999,65	110	389169,99	1379012,54
65	389131,24	1378999,94	111	389171,63	1379012,53
66	389131,20	1378999,34	112	389171,57	1379011,73
67	389129,71	1378999,41	113	389173,30	1379011,65
68	389129,71	1379000,41	114	389173,34	1379012,60
69	389118,27	1379001,19	115	389178,05	1379012,34
70	389118,22	1379000,26	116	389178,34	1379016,93
71	389116,69	1379000,30	117	389184,22	1379016,60
72	389116,69	1379000,87	118	389184,04	1379011,75
73	389113,83	1379001,07	119	389189,10	1379011,44
74	389113,86	1379001,50	120	389189,07	1379010,44
75	389109,21	1379001,88	121	389190,28	1379010,32
76	389110,17	1379015,55	122	389190,38	1379011,25
77	389113,97	1379015,28	123	389192,06	1379011,15
78	389114,08	1379016,46	124	389192,00	1379010,04
79	389115,76	1379016,37	125	389194,84	1379009,89
80	389115,74	1379015,85	126	389195,89	1379009,83
81	389116,91	1379015,77	127	389202,20	1379009,45
82	389116,93	1379016,35	128	389203,19	1379009,38
83	389121,92	1379016,07	129	389203,28	1379010,58
84	389122,16	1379019,48	130	389203,63	1379010,56
85	389128,15	1379019,25	131	389203,89	1379014,45
86	389128,04	1379015,78	132	389206,73	1379014,26
87	389133,08	1379015,41	133	389206,47	1379010,36
88	389133,02	1379014,45	134	389206,81	1379010,34
89	389134,22	1379014,44	135	389206,74	1379009,14
90	389134,29	1379015,03	136	389209,20	1379008,97
91	389136,00	1379014,98	137	389209,49	1379008,96
92	389135,97	1379013,84	138	389209,52	1379009,31
93	389141,86	1379013,53	139	389212,57	1379009,09
94	389141,90	1379014,45	140	389212,61	1379009,79
95	389143,39	1379014,42	141	389224,59	1379008,98
96	389143,41	1379013,87	142	389224,54	1379008,28
97	389145,03	1379013,77	143	389227,14	1379008,09
98	389145,11	1379014,57	144	389227,11	1379007,76
99	389149,88	1379014,29	145	389231,20	1379007,48
100	389150,06	1379017,66	146	389231,27	1379008,57

Изм. № подл.	Взам. инв. №
	Подпись и дата

						<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>		Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			

№	X	Y	№	X	Y
147	389233,86	1379008,40	157	389211,21	1378987,94
148	389233,79	1379007,30	158	389211,14	1378986,38
149	389234,64	1379007,21	159	389210,68	1378986,42
150	389234,16	1378999,64	160	389210,57	1378984,27
151	389234,70	1378999,59	161	389207,79	1378984,49
152	389234,46	1378996,58	162	389207,90	1378986,62
153	389237,21	1378996,31	163	389207,47	1378986,65
154	389236,88	1378990,26	164	389207,58	1378988,22
155	389233,56	1378990,54	31	389200,82	1378988,70
156	389233,32	1378986,30			

**Земельный участок :ЗУ13**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ13, S= 259 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый распределительной подстанцией).

№	X	Y
1	389211,23	1379032,42
2	389212,00	1379045,73
3	389203,30	1379045,94
4	389192,43	1379046,21
5	389191,55	1379033,12
1	389211,23	1379032,42

**Земельный участок :ЗУ14**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ14, S= 4865 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389262,97	1379115,67	12	389203,29	1379048,71
2	389248,24	1379116,51	13	389203,30	1379045,94
3	389248,89	1379123,52	14	389212,00	1379045,73
4	389258,43	1379122,40	15	389212,47	1379049,03
5	389258,49	1379123,76	16	389216,59	1379048,56
6	389258,63	1379143,44	17	389217,06	1379060,70
7	389233,11	1379145,42	18	389226,96	1379060,05
8	389211,21	1379147,09	19	389244,17	1379058,93
9	389195,92	1379148,44	20	389259,27	1379057,95
10	389195,64	1379136,44	1	389262,97	1379115,67
11	389208,79	1379135,74			

В том числе часть земельного участка :чзу14 S= 3772 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1093 кв.м. Координаты ;ЧЗУ14:

№	X	Y	№	X	Y
1	389262,97	1379115,67	4	389258,43	1379122,40
2	389248,24	1379116,51	5	389258,49	1379123,76
3	389248,89	1379123,52	6	389258,63	1379143,44

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист
------

210709-2021/6-ПМТ(54)

Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------



№	X	Y	№	X	Y
7	389233,11	1379145,42	1	389262,97	1379115,67
8	389211,21	1379147,09	21	389228,47	1379064,14
9	389195,92	1379148,44	22	389210,68	1379065,19
10	389195,64	1379136,44	23	389216,01	1379125,82
11	389208,79	1379135,74	24	389233,12	1379124,55
12	389203,29	1379048,71	25	389232,44	1379112,92
13	389203,30	1379045,94	26	389234,47	1379112,99
14	389212,00	1379045,73	27	389233,95	1379104,66
15	389212,47	1379049,03	28	389231,24	1379104,59
16	389216,59	1379048,56	29	389229,67	1379085,75
17	389217,06	1379060,70	30	389232,44	1379085,38
18	389226,96	1379060,05	31	389231,99	1379077,05
19	389244,17	1379058,93	32	389229,14	1379077,35
20	389259,27	1379057,95	21	389228,47	1379064,14

**Земельный участок :ЗУ15,** образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ15, S= 3817 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389302,16	1379055,65
2	389306,81	1379130,27
3	389306,97	1379143,15
4	389261,66	1379145,55
5	389258,63	1379143,44
6	389258,49	1379123,76
7	389264,03	1379123,46
8	389264,03	1379121,93
9	389273,70	1379121,46
10	389273,17	1379115,10
11	389262,97	1379115,67
12	389259,27	1379057,95
13	389273,13	1379056,66
1	389302,16	1379055,65

В том числе часть земельного участка :чзу15 S= 2702 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1115 кв.м. Координаты :ЧЗУ15:

№	X	Y	№	X	Y
1	389302,16	1379055,65	9	389273,70	1379121,46
2	389306,81	1379130,27	10	389273,17	1379115,10
3	389306,97	1379143,15	11	389262,97	1379115,67
4	389261,66	1379145,55	12	389259,27	1379057,95
5	389258,63	1379143,44	13	389273,13	1379056,66
6	389258,49	1379123,76	1	389302,16	1379055,65
7	389264,03	1379123,46	13	389295,55	1379060,69
8	389264,03	1379121,93	14	389289,92	1379060,99

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

№	X	Y	№	X	Y
15	389277,84	1379061,29	22	389298,85	1379099,71
16	389277,69	1379062,87	23	389297,20	1379081,10
17	389283,09	1379122,15	24	389299,23	1379080,80
18	389300,43	1379120,57	25	389299,15	1379072,92
19	389299,68	1379108,11	26	389296,68	1379072,62
20	389301,78	1379108,34	13	389295,55	1379060,69
21	389301,55	1379099,79			

**Земельный участок :ЗУ16**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ16, S=5371 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован путем объединения земельного участка с КН 63:01:0907001:20 и :ЗУ16.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389298,66	1378981,87
2	389299,58	1379011,99
3	389302,16	1379055,65
4	389273,13	1379056,66
5	389259,27	1379057,95
6	389244,17	1379058,93
7	389226,96	1379060,05
8	389217,06	1379060,70
9	389216,59	1379048,56
10	389212,47	1379049,03
11	389212,00	1379045,73
12	389211,23	1379032,42
13	389211,17	1379022,99
14	389243,47	1379020,98
15	389241,50	1378984,86
1	389298,66	1378981,87

В том числе часть земельного участка :чзу16 S= 4197 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1174 кв.м. Координаты :ЧЗУ16:

№	X	Y	№	X	Y
1	389298,66	1378981,87	14	389243,47	1379020,98
2	389299,58	1379011,99	15	389241,50	1378984,86
3	389302,16	1379055,65	1	389298,66	1378981,87
4	389273,13	1379056,66	16	389277,78	1379024,54
5	389259,27	1379057,95	17	389277,70	1379023,06
6	389244,17	1379058,93	18	389274,64	1379023,23
7	389226,96	1379060,05	19	389274,28	1379022,92
8	389217,06	1379060,70	20	389273,50	1379022,58
9	389216,59	1379048,56	21	389272,33	1379022,76
10	389212,47	1379049,03	22	389271,46	1379023,36
11	389212,00	1379045,73	23	389271,11	1379024,19
12	389211,23	1379032,42	24	389271,16	1379024,95
13	389211,17	1379022,99	25	389270,37	1379024,99

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(54)

--

Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

№	X	Y	№	X	Y
26	389270,28	1379023,19	68	389228,11	1379042,97
27	389265,44	1379023,47	69	389228,99	1379043,52
28	389265,54	1379025,29	70	389230,14	1379043,52
29	389261,76	1379025,52	71	389230,79	1379043,17
30	389261,74	1379024,87	72	389231,18	1379042,69
31	389261,40	1379023,92	73	389235,76	1379042,41
32	389260,46	1379023,29	74	389236,06	1379048,06
33	389259,18	1379023,27	75	389237,98	1379047,93
34	389258,59	1379023,68	76	389238,13	1379050,72
35	389258,12	1379024,23	77	389244,10	1379050,34
36	389255,25	1379024,42	78	389243,64	1379041,96
37	389255,32	1379025,90	79	389248,47	1379041,67
38	389250,05	1379026,23	80	389249,24	1379042,28
39	389249,98	1379024,72	81	389250,69	1379042,20
40	389246,89	1379024,90	82	389251,51	1379041,48
41	389246,54	1379024,59	83	389251,82	1379040,66
42	389245,84	1379024,21	84	389251,77	1379039,91
43	389244,84	1379024,36	85	389254,95	1379039,72
44	389244,04	1379024,97	86	389255,00	1379040,54
45	389243,62	1379025,83	87	389255,52	1379041,30
46	389243,66	1379026,61	88	389256,38	1379041,91
47	389242,80	1379026,67	89	389257,61	1379041,87
48	389242,70	1379024,86	90	389258,38	1379041,10
49	389237,81	1379025,13	91	389263,34	1379040,72
50	389237,91	1379026,96	92	389263,64	1379046,21
51	389234,04	1379027,19	93	389264,95	1379046,13
52	389233,99	1379026,42	94	389265,13	1379049,25
53	389233,48	1379025,66	95	389271,77	1379048,83
54	389232,69	1379025,05	96	389271,30	1379040,24
55	389231,53	1379025,14	97	389276,08	1379039,99
56	389230,88	1379025,49	98	389276,90	1379040,71
57	389230,44	1379025,90	99	389278,20	1379040,64
58	389227,61	1379026,06	100	389279,09	1379040,00
59	389227,63	1379026,38	101	389279,45	1379038,99
60	389223,81	1379026,61	102	389279,42	1379038,25
61	389224,09	1379031,66	103	389282,36	1379038,08
62	389222,89	1379031,71	104	389281,99	1379031,50
63	389223,10	1379036,13	105	389282,92	1379031,43
64	389224,32	1379036,06	106	389282,72	1379027,11
65	389224,61	1379041,54	107	389281,75	1379027,18
66	389227,54	1379041,38	108	389281,60	1379024,32
67	389227,58	1379042,18	16	389277,78	1379024,54

**Земельный участок :ЗУ16.1**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ16.1, S=4292 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

210709-2021/6-ПМТ(54)

Изм. Колуч. Лист Недок. Подпись Дата

№	X	Y
1	389298,66	1378981,87
2	389299,58	1379011,99
3	389302,16	1379055,65
4	389273,13	1379056,66
5	389259,27	1379057,95
6	389244,17	1379058,93
7	389226,96	1379060,05
8	389217,06	1379060,70
9	389216,59	1379048,56
10	389212,47	1379049,03
11	389212,00	1379045,73
12	389211,23	1379032,42
13	389211,17	1379022,99
14	389243,47	1379020,98
15	389241,50	1378984,86
1	389298,66	1378981,87
16	389277,78	1379024,54
17	389277,70	1379023,06
18	389274,64	1379023,23
19	389274,28	1379022,92
20	389273,50	1379022,58
21	389272,33	1379022,76
22	389271,46	1379023,36
23	389271,11	1379024,19
24	389271,16	1379024,95
25	389270,37	1379024,99
26	389270,28	1379023,19
27	389265,44	1379023,47
28	389265,54	1379025,29
29	389261,76	1379025,52
30	389261,74	1379024,87
31	389261,40	1379023,92
32	389260,46	1379023,29
33	389259,18	1379023,27
34	389258,59	1379023,68
35	389258,12	1379024,23
36	389255,25	1379024,42
37	389255,32	1379025,90
38	389250,05	1379026,23
39	389249,98	1379024,72
40	389246,89	1379024,90
41	389246,54	1379024,59
42	389245,84	1379024,21
43	389244,84	1379024,36
44	389244,04	1379024,97
45	389243,62	1379025,83

№	X	Y
46	389243,66	1379026,61
47	389242,80	1379026,67
48	389242,70	1379024,86
49	389237,81	1379025,13
50	389237,91	1379026,96
51	389234,04	1379027,19
52	389233,99	1379026,42
53	389233,48	1379025,66
54	389232,69	1379025,05
55	389231,53	1379025,14
56	389230,88	1379025,49
57	389230,44	1379025,90
58	389227,61	1379026,06
59	389227,63	1379026,38
60	389223,81	1379026,61
61	389224,09	1379031,66
62	389222,89	1379031,71
63	389223,10	1379036,13
64	389224,32	1379036,06
65	389224,61	1379041,54
66	389227,54	1379041,38
67	389227,58	1379042,18
68	389228,11	1379042,97
69	389228,99	1379043,52
70	389230,14	1379043,52
71	389230,79	1379043,17
72	389231,18	1379042,69
73	389235,76	1379042,41
74	389236,06	1379048,06
75	389237,98	1379047,93
76	389238,13	1379050,72
77	389244,10	1379050,34
78	389243,64	1379041,96
79	389248,47	1379041,67
80	389249,24	1379042,28
81	389250,69	1379042,20
82	389251,51	1379041,48
83	389251,82	1379040,66
84	389251,77	1379039,91
85	389254,95	1379039,72
86	389255,00	1379040,54
87	389255,52	1379041,30
88	389256,38	1379041,91
89	389257,61	1379041,87
90	389258,38	1379041,10
91	389263,34	1379040,72

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата

210709-2021/6-ПМТ(54)

Лист

№	X	Y	№	X	Y
92	389263,64	1379046,21	101	389279,45	1379038,99
93	389264,95	1379046,13	102	389279,42	1379038,25
94	389265,13	1379049,25	103	389282,36	1379038,08
95	389271,77	1379048,83	104	389281,99	1379031,50
96	389271,30	1379040,24	105	389282,92	1379031,43
97	389276,08	1379039,99	106	389282,72	1379027,11
98	389276,90	1379040,71	107	389281,75	1379027,18
99	389278,20	1379040,64	108	389281,60	1379024,32
100	389279,09	1379040,00	16	389277,78	1379024,54

**Земельный участок :ЗУ17**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ17, S= 2901 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389390,69	1378976,52
2	389392,33	1379002,48
3	389393,15	1379016,32
4	389381,51	1379017,21
5	389380,98	1379007,13
6	389299,58	1379011,99
7	389298,66	1378981,87
1	389390,69	1378976,52

В том числе часть земельного участка :чзу17 S= 1306 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1595 кв.м. Координаты :ЧЗУ17:

№	X	Y	№	X	Y
1	389390,69	1378976,52	17	389303,48	1378987,72
2	389392,33	1379002,48	18	389304,01	1379003,51
3	389393,15	1379016,32	19	389315,87	1379002,95
4	389381,51	1379017,21	20	389315,75	1379007,34
5	389380,98	1379007,13	21	389324,16	1379006,93
6	389299,58	1379011,99	22	389324,01	1379002,09
7	389298,66	1378981,87	23	389343,78	1379000,74
1	389390,69	1378976,52	24	389344,04	1379005,62
8	389390,16	1378980,79	25	389352,33	1379005,20
9	389379,87	1378981,42	26	389352,07	1379000,14
10	389363,06	1378982,20	27	389370,79	1378998,56
11	389353,80	1378982,50	28	389371,28	1379003,89
12	389342,09	1378983,48	29	389379,87	1379003,21
13	389323,67	1378985,36	30	389379,53	1378998,04
14	389313,76	1378986,07	31	389390,79	1378997,21
15	389307,35	1378986,48	8	389390,16	1378980,79
16	389307,50	1378987,27			

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(54)

Формат А4

Копировал:

Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

**Земельный участок :ЗУ18,** образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ18, S= 73 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	389381,51	1379017,21
2	389381,63	1379023,33
3	389392,12	1379022,71
4	389393,60	1379022,65
5	389393,15	1379016,32
1	389381,51	1379017,21

**Земельный участок :ЗУ19,** образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ19, S= 3294 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389438,85	1378977,19
2	389442,06	1379041,64
3	389442,73	1379055,86
4	389410,45	1379057,63
5	389408,39	1379021,85
6	389393,60	1379022,65
7	389393,15	1379016,32
8	389392,33	1379002,48
9	389390,69	1378976,52
10	389418,95	1378976,88
1	389438,85	1378977,19

В том числе часть земельного участка :чзу19 S= 2154 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1140 кв.м. Координаты :ЧЗУ19:

№	X	Y	№	X	Y
1	389438,85	1378977,19	13	389413,36	1379056,49
2	389442,06	1379041,64	14	389430,39	1379055,29
3	389442,73	1379055,86	15	389430,24	1379053,56
4	389410,45	1379057,63	16	389429,56	1379045,31
5	389408,39	1379021,85	17	389433,92	1379045,31
6	389393,60	1379022,65	18	389433,24	1379035,93
7	389393,15	1379016,32	19	389428,74	1379035,55
8	389392,33	1379002,48	20	389427,24	1379016,72
9	389390,69	1378976,52	21	389436,24	1379016,42
10	389418,95	1378976,88	22	389435,94	1379007,34
1	389438,85	1378977,19	23	389426,64	1379007,72
11	389410,65	1378996,61	24	389425,44	1378995,26
12	389408,85	1378996,84	11	389410,65	1378996,61

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

**Земельный участок :ЗУ20**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ20, S= 4836 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389442,06	1379041,64	11	389492,88	1379140,57
2	389473,79	1379039,78	12	389481,80	1379141,24
3	389491,74	1379038,84	13	389473,35	1379142,65
4	389491,89	1379040,16	14	389440,39	1379144,26
5	389492,83	1379051,48	15	389434,97	1379144,63
6	389494,09	1379054,29	16	389433,66	1379122,57
7	389496,45	1379096,03	17	389453,81	1379121,28
8	389496,67	1379100,89	18	389449,01	1379055,59
9	389491,03	1379101,34	19	389442,73	1379055,86
10	389492,11	1379119,00	1	389442,06	1379041,64

В том числе часть земельного участка :чзу20 S= 3841 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 995 кв.м. Координаты :ЧЗУ20:

№	X	Y	№	X	Y
1	389442,06	1379041,64	15	389434,97	1379144,63
2	389473,79	1379039,78	16	389433,66	1379122,57
3	389491,74	1379038,84	17	389453,81	1379121,28
4	389491,89	1379040,16	18	389449,01	1379055,59
5	389492,83	1379051,48	19	389442,73	1379055,86
6	389494,09	1379054,29	1	389442,06	1379041,64
7	389496,45	1379096,03	20	389449,45	1379050,34
8	389496,67	1379100,89	21	389449,65	1379051,42
9	389491,03	1379101,34	22	389454,10	1379110,14
10	389492,11	1379119,00	23	389470,68	1379109,61
11	389492,88	1379140,57	24	389469,26	1379092,06
12	389481,80	1379141,24	25	389466,33	1379049,81
13	389473,35	1379142,65	20	389449,45	1379050,34
14	389440,39	1379144,26			

**Земельный участок :ЗУ21**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ21, S= 72 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	389498,55	1379040,11
2	389491,89	1379040,16
3	389492,83	1379051,48
4	389499,02	1379051,27
1	389498,55	1379040,11

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			

**Земельный участок :ЗУ22**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ22, S= 292 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	Х	У
1	389355,41	1379216,79
2	389356,36	1379232,72
3	389349,34	1379233,06
4	389338,00	1379233,60
5	389337,08	1379217,71
1	389355,41	1379216,79

**Земельный участок :ЗУ23**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ23, S=8056 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован путем объединения земельного участка 63:01:0907001:10:ЗУ6, 63:01:0907001:10:ЗУ7, 63:01:0907001:3, :ЗУ23.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	Х	У	№	Х	У
1	389456,43	1379161,28	10	389357,65	1379149,52
2	389456,19	1379157,29	11	389360,09	1379181,13
3	389456,18	1379152,50	12	389364,09	1379259,14
4	389440,83	1379153,25	13	389374,08	1379258,96
5	389440,39	1379144,26	14	389397,44	1379225,74
6	389434,97	1379144,63	15	389399,46	1379223,58
7	389433,66	1379122,57	16	389423,44	1379197,33
8	389355,78	1379127,58	1	389456,43	1379161,28
9	389356,99	1379140,95			

В том числе часть земельного участка :чзу23 S=5926 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=2130 кв.м. Координаты :ЧЗУ23:

№	Х	У	№	Х	У
1	389456,43	1379161,28	14	389440,83	1379153,25
2	389423,44	1379197,33	15	389456,18	1379152,50
3	389399,46	1379223,58	16	389456,19	1379157,29
4	389397,44	1379225,74	1	389456,43	1379161,28
5	389374,08	1379258,96	17	389395,05	1379136,03
6	389364,09	1379259,14	18	389372,01	1379137,15
7	389360,09	1379181,13	19	389376,66	1379231,02
8	389357,65	1379149,52	20	389392,81	1379230,27
9	389356,99	1379140,95	21	389399,12	1379222,96
10	389355,78	1379127,58	22	389399,25	1379220,89
11	389433,66	1379122,57	23	389397,90	1379199,66
12	389434,97	1379144,63	17	389395,05	1379136,03
13	389440,39	1379144,26			

**Земельный участок :ЗУ23.1**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ23.1, S=1352 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата						



№	X	Y	№	X	Y
1	389374,08	1379258,96	10	389440,83	1379153,25
2	389364,09	1379259,14	11	389456,18	1379152,50
3	389360,09	1379181,13	12	389456,19	1379157,29
4	389357,65	1379149,52	13	389432,74	1379158,72
5	389356,99	1379140,95	14	389429,74	1379124,79
6	389355,78	1379127,58	15	389416,25	1379125,59
7	389433,66	1379122,57	16	389361,34	1379128,84
8	389434,97	1379144,63	17	389370,89	1379226,37
9	389440,39	1379144,26	1	389374,08	1379258,96

**Земельный участок 63:01:0907001:10:3У6**, образуемый земельный участок с условным номером :10:3У6, S=461 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образование земельного участка 63:01:0907001:10:3У6 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:10 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389399,46	1379223,58
2	389370,89	1379226,37
3	389374,08	1379258,96
4	389397,44	1379225,74
1	389399,46	1379223,58

**Земельный участок 63:01:0907001:10:3У7**, образуемый земельный участок с условным номером :10:3У7, S=1219 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образование земельного участка 63:01:0907001:10:3У7 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:10 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389416,25	1379125,59
2	389423,44	1379197,33
3	389456,43	1379161,28
4	389456,19	1379157,29
5	389432,74	1379158,72
6	389429,74	1379124,79
1	389416,25	1379125,59

**Земельный участок 63:01:0907001:3**, изменяемый земельный участок с кадастровым номером 63:01:0907001:3, S=5024 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образуемый в результате раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:3 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389416,25	1379125,59
2	389423,44	1379197,33
3	389399,46	1379223,58
4	389370,89	1379226,37
5	389361,34	1379128,84
1	389416,25	1379125,59

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

В рамках подготовки ПМТ необходимо провести работы по разделу земельного участка, в отношении которого осуществлен государственный кадастровый учет с КН 63:01:0907001:10 с сохранением исходного в измененных границах, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Советский, ул. Антонова-Овсеенко, уч. б/н, ВРИ: Для объектов жилой застройки. В результате раздела провести образование земельных участков 63:01:0907001:10:ЗУ1, 63:01:0907001:10:ЗУ2, 63:01:0907001:10:ЗУ3, 63:01:0907001:10:ЗУ4, 63:01:0907001:10:ЗУ5, 63:01:0907001:10:ЗУ6, 63:01:0907001:10:ЗУ7. После образования 63:01:0907001:10:ЗУ1, 63:01:0907001:10:ЗУ2, 63:01:0907001:10:ЗУ3, 63:01:0907001:10:ЗУ4, 63:01:0907001:10:ЗУ5, 63:01:0907001:10:ЗУ6, 63:01:0907001:10:ЗУ7 провести смену ВРИ земельного участка с «Для объектов жилой застройки» на «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (ВРИ 2.6). Правилами землепользования и застройки предусмотрена смена вида разрешенного использования.

**Земельный участок :ЗУ24**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ24, S=12209 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован путем объединения земельного участка 63:01:0907001:10:ЗУ1, :ЗУ24.1 и :ЗУ24.2 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389461,36	1379253,81	1	389461,36	1379253,81
2	389456,43	1379161,28	17	389502,95	1379143,16
3	389456,19	1379157,29	18	389489,59	1379143,70
4	389456,18	1379152,50	19	389490,65	1379160,91
5	389473,79	1379151,64	20	389504,66	1379159,63
6	389473,35	1379142,65	17	389502,95	1379143,16
7	389481,80	1379141,24	21	389471,79	1379178,60
8	389501,27	1379140,09	22	389459,33	1379178,76
9	389516,95	1379139,64	23	389459,39	1379186,56
10	389550,03	1379152,78	24	389472,00	1379186,40
11	389557,50	1379154,86	21	389471,79	1379178,60
12	389572,57	1379159,92	25	389511,93	1379179,19
13	389575,39	1379159,93	26	389499,47	1379179,56
14	389580,87	1379248,83	27	389499,74	1379187,20
15	389562,86	1379250,07	28	389512,19	1379186,19
16	389461,50	1379257,27	25	389511,93	1379179,19

В том числе часть земельного участка :чзу24 S=9472 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=2739 кв.м. Координаты :ЧЗУ24:

№	X	Y	№	X	Y
1	389461,36	1379253,81	10	389550,03	1379152,78
2	389456,43	1379161,28	11	389557,50	1379154,86
3	389456,19	1379157,29	12	389572,57	1379159,92
4	389456,18	1379152,50	13	389575,39	1379159,93
5	389473,79	1379151,64	14	389580,87	1379248,83
6	389473,35	1379142,65	15	389562,86	1379250,07
7	389481,80	1379141,24	16	389461,50	1379257,27
8	389501,27	1379140,09	1	389461,36	1379253,81
9	389516,95	1379139,64	17	389544,14	1379155,46

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

											Лист
										210709-2021/6-ПМТ(54)	
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата						

№	X	Y	№	X	Y
18	389526,81	1379155,39	36	389548,94	1379166,49
19	389529,59	1379216,39	37	389544,82	1379165,97
20	389501,22	1379219,24	17	389544,14	1379155,46
21	389480,49	1379220,29	38	389502,95	1379143,16
22	389461,58	1379221,57	39	389489,59	1379143,70
23	389461,81	1379242,62	40	389490,65	1379160,91
24	389493,27	1379238,15	41	389504,66	1379159,63
25	389545,87	1379233,72	38	389502,95	1379143,16
26	389545,12	1379219,24	42	389471,79	1379178,60
27	389546,47	1379219,17	43	389459,33	1379178,76
28	389546,09	1379213,84	44	389459,39	1379186,56
29	389547,22	1379213,01	45	389472,00	1379186,40
30	389546,77	1379204,16	42	389471,79	1379178,60
31	389550,15	1379203,78	46	389511,93	1379179,19
32	389550,15	1379194,48	47	389499,47	1379179,56
33	389545,87	1379193,73	48	389499,74	1379187,20
34	389545,64	1379176,55	49	389512,19	1379186,19
35	389550,00	1379176,32	46	389511,93	1379179,19

**Земельный участок :ЗУ24.1**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ24.1, S=1892 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389557,59	1379160,82
2	389572,57	1379159,92
3	389575,39	1379159,93
4	389580,87	1379248,83
5	389562,86	1379250,07
6	389461,50	1379257,27
7	389461,36	1379253,81
8	389562,74	1379247,82
1	389557,59	1379160,82

**Земельный участок :ЗУ24.2**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ24.2, S=309 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389481,80	1379141,24
2	389482,89	1379159,72
3	389456,43	1379161,28
4	389456,19	1379157,29
5	389456,18	1379152,50
6	389473,79	1379151,64
7	389473,35	1379142,65
1	389481,80	1379141,24

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

								<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>			Лист
<u>Изм.</u>	<u>Колуч.</u>	<u>Лист</u>	<u>Недок.</u>	<u>Подпись</u>	<u>Дата</u>						

**Земельный участок 63:01:0907001:10:3У1**, образуемый земельный участок с условным номером :10:3У1, S=10008 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образование земельного участка 63:01:0907001:10:3У1 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:10 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389557,59	1379160,82	13	389512,19	1379186,19
2	389562,74	1379247,82	10	389511,93	1379179,19
3	389461,36	1379253,81	14	389471,79	1379178,60
4	389456,43	1379161,28	15	389459,33	1379178,76
5	389482,89	1379159,72	16	389459,39	1379186,56
6	389481,80	1379141,24	17	389472,00	1379186,40
7	389501,27	1379140,09	14	389471,79	1379178,60
8	389516,95	1379139,64	18	389502,95	1379143,16
9	389550,03	1379152,78	19	389489,59	1379143,70
1	389557,59	1379160,82	20	389490,65	1379160,91
10	389511,93	1379179,19	21	389504,66	1379159,63
11	389499,47	1379179,56	18	389502,95	1379143,16
12	389499,74	1379187,20			

В рамках подготовки ПМТ необходимо провести работы по разделу земельного участка, в отношении которого осуществлен государственный кадастровый учет с КН 63:01:0907001:3 с сохранением исходного в измененных границах, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Советский, ул. Антонова-Овсеенко, ВРИ: Для объектов жилой застройки. В результате раздела провести образование земельных участков 63:01:0907001:3:3У1. В результате раздела провести образование земельных участков 63:01:0907001:3:3У1 провести смену ВРИ земельного участка с «Для объектов жилой застройки» на «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (ВРИ 2.6). Правилами землепользования и застройки предусмотрена смена вида разрешенного использования.

**Земельный участок :3У25**, образуемый земельный участок с условным номером :3У25, S=4331 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован путем объединения земельного участка 63:01:0907001:10:3У5, 63:01:0907001:3:3У1, :3У25.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389374,08	1379258,96
2	389397,44	1379225,74
3	389399,46	1379223,58
4	389423,44	1379197,33
5	389456,43	1379161,28
6	389461,36	1379253,81
7	389461,50	1379257,27
8	389446,20	1379258,37
9	389445,96	1379254,72
10	389406,37	1379257,05
1	389374,08	1379258,96

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

**210709-2021/6-ПМТ(54)**

Изм.	Кол.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	------	------	--------	---------	------

Копировал:

Формат А4

В том числе часть земельного участка :чзу25 S=2947 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1384 кв.м. Координаты :ЧЗУ25:

№	X	Y	№	X	Y
1	389374,08	1379258,96	10	389406,37	1379257,05
2	389397,44	1379225,74	1	389374,08	1379258,96
3	389399,46	1379223,58	11	389457,03	1379220,14
4	389423,44	1379197,33	12	389433,39	1379221,49
5	389456,43	1379161,28	13	389399,77	1379224,49
6	389461,36	1379253,81	14	389397,90	1379226,29
7	389461,50	1379257,27	15	389398,12	1379247,08
8	389446,20	1379258,37	16	389457,93	1379243,78
9	389445,96	1379254,72	11	389457,03	1379220,14

**Земельный участок :ЗУ25.1**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ25.1, S=55 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389461,36	1379253,81
2	389461,50	1379257,27
3	389446,20	1379258,37
4	389445,96	1379254,72
1	389461,36	1379253,81

**Земельный участок 63:01:0907001:10:ЗУ5**, образуемый земельный участок с условным номером :10:ЗУ5, S=3964 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образование земельного участка 63:01:0907001:10:ЗУ5 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:10 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389456,43	1379161,28
2	389461,36	1379253,81
3	389374,08	1379258,96
4	389397,44	1379225,74
5	389399,46	1379223,58
6	389425,63	1379221,03
7	389423,44	1379197,33
1	389456,43	1379161,28

**Земельный участок 63:01:0907001:3:ЗУ1**, образуемый земельный участок с условным номером :3:ЗУ1, S=312 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образование земельного участка 63:01:0907001:3:ЗУ1 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:3 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389423,44	1379197,33
2	389425,63	1379221,03
3	389399,46	1379223,58
1	389423,44	1379197,33

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(54)	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Подок.	Подпись	Дата		

**Земельный участок 63:01:0907001:10:3У3**, образуемый земельный участок с условным номером :10:3У3, S=231 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образование земельного участка 63:01:0907001:10:3У3 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:10 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый тепловым пунктом).

№	Х	У
1	389502,95	1379143,16
2	389504,66	1379159,63
3	389490,65	1379160,91
4	389489,59	1379143,70
1	389502,95	1379143,16

**Земельный участок 63:01:0907001:10:3У2**, образуемый земельный участок с условным номером :10:3У2, S=91 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образование земельного участка 63:01:0907001:10:3У2 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:10 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	Х	У
1	389511,93	1379179,19
2	389512,19	1379186,19
3	389499,74	1379187,20
4	389499,47	1379179,56
1	389511,93	1379179,19

**Земельный участок 63:01:0907001:10:3У4**, образуемый земельный участок с условным номером :10:3У4, S=97 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образование земельного участка 63:01:0907001:10:3У4 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:10 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	Х	У
1	389471,79	1379178,60
2	389472,00	1379186,40
3	389459,39	1379186,56
4	389459,33	1379178,76
1	389471,79	1379178,60

**Земельный участок 63:01:0907001:551:3У1**, образуемый земельный участок с условным номером :551:3У1, S=136 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образование земельного участка 63:01:0907001:551:3У1 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:551 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	Х	У
1	389470,36	1379018,60
2	389471,04	1379028,88
3	389457,53	1379029,51
4	389457,12	1379019,50
1	389470,36	1379018,60

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							210709-2021/6-ПМТ(54)	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			

**Земельный участок 63:01:0907001:9**, земельный участок в отношении которого осуществлен государственный кадастровый учет, S= 5 976,6 кв. м, ВРИ- Для объектов жилой застройки. Провести смену ВРИ земельного участка с «Для объектов жилой застройки» на «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (ВРИ 2.6). Правилами землепользования и застройки предусмотрена смена вида разрешенного использования.

**Земельный участок 63:01:0907001:551**, измененный земельный участок с кадастровым номером 63:01:0907001:551 , S=4439 кв. м, ВРИ- Для многоэтажной застройки. образуемый в результате раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:551 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). Провести смену ВРИ земельного участка с «Для многоэтажной застройки» на «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (ВРИ 2.6). Правилами землепользования и застройки предусмотрена смена вида разрешенного использования.

№	Х	У	№	Х	У
1	389510,62	1378989,67	13	389506,36	1378952,68
2	389502,70	1378990,59	14	389501,11	1378952,80
3	389503,26	1379000,22	15	389501,07	1378950,75
4	389471,98	1379001,86	16	389503,37	1378950,48
5	389473,79	1379039,78	17	389510,84	1378954,62
6	389442,06	1379041,64	1	389510,62	1378989,67
7	389437,91	1378954,76	18	389470,36	1379018,60
8	389499,12	1378950,80	19	389457,12	1379019,50
9	389499,16	1378952,85	20	389457,53	1379029,51
10	389493,79	1378952,97	21	389471,04	1379028,88
11	389493,93	1378958,77	18	389470,36	1379018,60
12	389506,50	1378958,48			

**Земельный участок 63:01:0907001:2:3У1**, образуемый земельный участок с условным номером :2:3У1, S=134 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образование земельного участка 63:01:0907001:2:3У1 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:2 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	Х	У
1	389026,89	1379334,57
2	389027,11	1379348,75
3	389017,77	1379349,17
4	389017,51	1379334,68
1	389026,89	1379334,57

**Земельный участок 63:01:0907001:2:3У2**, образуемый земельный участок с условным номером :2:3У2, S=160 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образование земельного участка 63:01:0907001:2:3У2 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:2 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	Х	У
1	389033,56	1379382,22
2	389034,24	1379392,12
3	389018,48	1379393,62
4	389018,48	1379382,74
1	389033,56	1379382,22

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

									Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210709-2021/6-ПМТ(54)			

**Земельный участок 63:01:0907001:2**, измененный земельный участок с кадастровым номером 63:01:0907001:2, S=11976 кв. м, ВРИ- Для объектов жилой застройки. образуемый в результате раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:2 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). Провести смену ВРИ земельного участка с «Для объектов жилой застройки» на «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (ВРИ 2.6). Правилами землепользования и застройки предусмотрена смена вида разрешенного использования.

№	X	Y
1	389043,76	1379434,41
2	388957,94	1379439,96
3	388957,42	1379431,98
4	388948,54	1379295,26
5	389018,39	1379290,71
6	389036,03	1379314,95
7	389043,24	1379426,43
1	389043,76	1379434,41
8	389033,56	1379382,22
9	389018,48	1379382,74
10	389018,48	1379393,62
11	389034,24	1379392,12
8	389033,56	1379382,22
12	389026,89	1379334,57
13	389017,51	1379334,68
14	389017,77	1379349,17
15	389027,11	1379348,75
12	389026,89	1379334,57

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		



**Примечания:**

1. Линия регулирования застройки (линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений) установлена с отступом от красной линии внутрь квартала – 0 м.

2. При постановке земельных участков на государственный кадастровый учет границы зон с особыми условиями использования территорий, в том числе охранные зоны соответствующих коммуникаций по сведениям ЕГРН находятся в границе разрабатываемого проекта межевания, а именно: 63:01-6.3296, 63:01-6.3437, 63:01-6.467, 63:01-6.3656. Граница проектирования полностью располагается в зонах с особыми условиями использования территории: 63:00-6.391, 63:00-6.390, 63:00-6.109.

3. В границах разработки ПМТ отсутствуют объекты культурного наследия.

4. В границах разработки ПМТ границы публичных сервитутов отсутствуют.

5. В границах разработки ПМТ сведения об особо охраняемых природных территориях отсутствуют.

6. Проектом межевания не предусмотрено резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд земельных участков.

7. Границы образуемых земельных участков и зон с особыми условиями использования территории позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

8. В соответствии со статьей 36 п.8 Градостроительного кодекса РФ: «Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов, культурного наследия».

9. В соответствии с письмом Министерства экономического развития РФ от 27.09.2011 № д23-4059 «О возможности расположения на земельном участке нескольких многоквартирных домов», отдельно стоящие многоквартирные дома, расположенные на одном земельном участке и объединенные общим инженерным оборудованием, могут рассматриваться как составная часть сложного недвижимого имущества – имущества общего пользования собственников помещений в многоквартирном доме.

10. В соответствии с постановлением Пленума Верховного Суда РФ №10, Пленума ВАС РФ №22 от 29.04.2010 (ред. от 23.06.2015) «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой прав собственности и других вещных прав», если земельный участок под многоквартирным жилым домом сформирован до введения в действие Жилищного кодекса РФ и в отношении него проведен государственный кадастровый учет, право общей долевой собственности на него у собственников помещений в многоквартирном доме возникает в силу закона с момента введения в действие Жилищного кодекса РФ.

11. В соответствии с приказом Минстроя РФ от 07.03.2019 №153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома», размер образуемого земельного участка определяется исходя из территории, необходимой для обеспечения функционирования (обслуживания) площади многоквартирного дома, с учетом соблюдения требований градостроительных нормативов, противопожарной безопасности, санитарных разрывов между зданиями и иных норм, обеспечивающих нормальные условия проживания и пребывания граждан в многоквартирном доме, обслуживания данного дома и иных объектов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также доступ к такому дому и иным подобным объектам.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата	210709-2021/6-ПМТ(54)				

12. Красные линии в границах разработки проекта межевания устанавливаются и принимаются в соответствии с Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС-30-201-98, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 г. №18-30 и с учетом фактического землепользования.

Ведомость координат точек красных линий (существующих):

№	X	Y
1	389503,37	1378950,48
2	389552,45	1378977,62
3	389566,04	1379015,53
4	389590,58	1379394,52
5	389422,38	1379403,87
6	389102,84	1379424,03
7	389103,21	1379431,41
8	389059,44	1379433,44
9	389051,68	1379433,82
10	389043,76	1379434,41
11	388957,94	1379439,96
12	388957,42	1379431,98
13	388948,54	1379295,26
14	388946,97	1379270,76
15	388943,63	1379220,73
16	388937,49	1379131,49
17	388934,45	1379083,21
18	388932,52	1379053,11
19	388932,40	1379050,36
20	388928,57	1378988,00
1	389503,37	1378950,48

13. В границах разработки ПМТ отсутствуют образуемые земельные участки, которые отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

14. В границах разработки ПМТ по сведениям полученных из ИОГД «Сведения о застроенных и подлежащих застройке земельных участках» располагаются земельные участки с кадастровым номером:

63:01:0907001:550-Заявитель: ДСА//ООО «Кольцо» -Адрес земельного участка: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Антонова-Овсеенко/ ул. Советской Армии, S=11 948 кв. м- №ГПЗУ: 863//1875-дата, номер распоряжения ДСА:16.08.13 №РД-804.

63:01:0907001:12-Заявитель: ООО «Новая Самара»// ООО «Прогресс-Н»-Адрес земельного участка: Самарская обл., г. Самара, Советский р-н, ул. Советской Армии, S=14 918,5 кв.м -№ГПЗУ: 398//2158//2727- дата, номер распоряжения ДСА:22.08.2008//07.05.2014 №РД-540//22.09.2015 РД-969 (выписка из ЕГРН от 19.10.2021 г. № 99/2021/424986089 ).

63:01:0907001:551-Заявитель: ООО «Кольцо» -Адрес земельного участка: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Антонова-Овсеенко/ ул. Советской Армии, S=4 575,1 кв. м -№ГПЗУ: 1875-дата, номер распоряжения ДСА:16.08.13 №РД-804 (выписка из ЕГРН от 19.10.2021 г. № 99/2021/424986989 ).

63:01:0907001:1-Заявитель: Синяговский СН -Адрес земельного участка: Самарская обл, г. Самара, Советский р-н, ул. Советской Армии - ул. Антонова Овсеенко, S=76,9 кв. м -

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					210709-2021/6-ПМТ(54)		Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		





Изн. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

						<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

Копировал:

Формат А4