

ПРИЛОЖЕНИЕ №39
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от _____ № _____

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОЗЕМСТРОЙ»**

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-078-14122009

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара
муниципальный контракт № 210709

**Проект межевания территории, занимаемой
многоквартирными
жилими домами в городском округе Самара в границах улиц
Партизанской, Промышленности, Балаковской, Авроры**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Шифр: 210709-2021/6-ПМТ (39)

Том I

Воронеж 2021



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕОЗЕМСТРОЙ»

Россия, 394087, г. Воронеж, ул. Ушинского, д. 4 а
Тел: (473)224-71-90, факс (473) 234-04-29, E-mail: mail@geozemstroy.vrn.ru
ОКПО 05748192, ОГРН 1023601534990 от 24.09.2002, ИНН 3666095794, КПП 366601001

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-078-14122009

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара
муниципальный контракт № 210709

Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилими домами в городском округе Самара в границах улиц Партизанской, Промышленности, Балаковской, Авроры

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Шифр: 210709-2021/6-ПМТ (39)

Том I

Директор ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ»

Начальник отдела кадастровых и
топогеодезических работ



Прилепин В.А.

Мишустина Е.А.

Воронеж 2021

СОДЕРЖАНИЕ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ.

Наименование	Стр.
ОБЩИЕ ДАННЫЕ.....	4
Том I. Проект межевания территории. Основная часть	
Раздел 1.ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	5
Раздел 2.ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.....	6

Взам. инв. №		Подпись и дата		Инв. № подл.			Лист
						210709-2021/6-ПМТ(39)	
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

Целью подготовки проекта межевания территории являются:

1. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых участков, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара.

2. Установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию, при условии, что такое установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

						210709-2021/6-ПМТ(39)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

Раздел 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.

Земельный участок :ЗУ1, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ1, S= 4452 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386659,66	1377548,90	10	386652,32	1377586,69
2	386681,18	1377558,07	11	386652,28	1377575,68
3	386727,12	1377580,32	12	386657,75	1377564,88
4	386727,52	1377588,36	13	386657,47	1377564,74
5	386728,19	1377601,68	14	386658,91	1377561,61
6	386728,67	1377611,20	15	386659,31	1377561,80
7	386745,28	1377619,38	16	386661,38	1377557,71
8	386725,05	1377638,86	17	386659,92	1377554,76
9	386652,36	1377601,50	1	386659,66	1377548,90

В том числе часть земельного участка :чзу1 S= 3704 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 748 кв.м. Координаты :ЧЗУ1:

№	X	Y	№	X	Y
1	405764,53	1378419,57	15	405801,78	1378456,61
2	405773,62	1378416,41	16	405779,43	1378470,38
3	405789,75	1378409,55	17	405770,47	1378455,23
4	405798,11	1378407,78	18	405747,44	1378450,73
5	405816,38	1378406,40	19	405752,70	1378426,66
6	405837,44	1378430,67	20	405765,51	1378421,84
7	405838,40	1378434,36	1	405764,53	1378419,57
8	405840,41	1378440,81	21	405772,58	1378444,09
9	405841,48	1378443,09	22	405779,00	1378455,63
10	405844,77	1378446,99	23	405822,04	1378430,84
11	405847,85	1378449,47	24	405815,62	1378419,38
12	405853,09	1378460,08	21	405772,58	1378444,09
13	405851,17	1378463,45			
14	405817,79	1378482,97			

Земельный участок :ЗУ2, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ2, S= 3733 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(39)	Лист
Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

№	X	Y
1	386652,36	1377601,50
2	386652,80	1377617,31
3	386653,94	1377659,17
4	386725,51	1377691,52

№	X	Y
5	386717,40	1377651,93
6	386723,04	1377640,82
7	386725,05	1377638,86
1	386652,36	1377601,50

В том числе часть земельного участка :чзу2 S= 3020 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 713 кв.м. Координаты :ЧЗУ2:

№	X	Y
1	386652,36	1377601,50
2	386725,05	1377638,86
3	386723,04	1377640,82
4	386717,40	1377651,93
5	386725,51	1377691,52
6	386653,94	1377659,17
7	386652,80	1377617,31
1	386652,36	1377601,50
8	386722,84	1377641,00
9	386701,28	1377629,97
10	386665,09	1377611,00
11	386660,15	1377620,41
12	386666,24	1377623,44
13	386665,16	1377625,61
14	386668,18	1377627,15

№	X	Y
15	386669,23	1377624,99
16	386680,25	1377631,00
17	386679,22	1377632,98
18	386682,22	1377634,55
19	386683,32	1377632,51
20	386694,77	1377638,32
21	386693,58	1377640,58
22	386696,94	1377642,16
23	386698,12	1377639,90
24	386709,20	1377645,60
25	386708,12	1377647,79
26	386711,19	1377649,38
27	386712,38	1377647,10
28	386717,99	1377650,20
8	386722,84	1377641,00

Земельный участок :ЗУ3, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ3, S= 3772 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386653,94	1377659,17
2	386654,01	1377662,20
3	386656,22	1377706,44
4	386695,80	1377747,50
5	386723,45	1377724,91

№	X	Y
6	386722,10	1377713,37
7	386721,34	1377706,64
8	386726,31	1377695,16
9	386725,51	1377691,52
1	386653,94	1377659,17

В том числе часть земельного участка :чзу3 S= 3014 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 758 кв.м. Координаты :ЧЗУ3:

№	X	Y
1	386726,31	1377695,16
2	386667,70	1377667,25
3	386663,13	1377676,91
4	386668,56	1377679,41
5	386667,31	1377682,64
6	386670,59	1377684,15
7	386671,76	1377680,83

№	X	Y
8	386683,32	1377686,66
9	386681,20	1377690,97
10	386684,74	1377692,74
11	386686,68	1377688,08
12	386698,33	1377693,64
13	386696,13	1377698,04
14	386699,45	1377699,42

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(39)

Изм.	Копуч.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

№	X	Y
15	386701,43	1377695,07
16	386712,86	1377700,50
17	386710,71	1377704,51
18	386714,24	1377706,15
19	386716,01	1377702,01
20	386722,03	1377705,00
21	386721,34	1377706,64
22	386722,10	1377713,37

№	X	Y
23	386723,45	1377724,91
24	386695,80	1377747,50
25	386656,22	1377706,44
26	386654,01	1377662,20
27	386653,94	1377659,17
28	386725,51	1377691,52
1	386726,31	1377695,16

Земельный участок :ЗУ4, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ4, S= 2311 кв.м, ВРИ 2.6– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386659,66	1377548,90
2	386659,92	1377554,76
3	386661,38	1377557,71
4	386659,31	1377561,80
5	386658,91	1377561,61
6	386657,47	1377564,74
7	386657,75	1377564,88
8	386652,28	1377575,68
9	386652,32	1377586,69
10	386638,62	1377587,77

№	X	Y
11	386630,31	1377588,43
12	386631,82	1377612,15
13	386640,14	1377611,39
14	386640,62	1377618,09
15	386617,11	1377619,47
16	386614,61	1377573,05
17	386603,34	1377573,98
18	386602,63	1377552,57
1	386659,66	1377548,90

В том числе часть земельного участка :чзу4 S= 1688 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=623 кв.м. Координаты :ЧЗУ4:

№	X	Y
1	386657,47	1377564,74
2	386657,75	1377564,88
3	386652,28	1377575,68
4	386652,32	1377586,69
5	386638,62	1377587,77
6	386630,31	1377588,43
7	386631,82	1377612,15
8	386640,14	1377611,39
9	386640,62	1377618,09
10	386617,11	1377619,47
11	386614,61	1377573,05
12	386603,34	1377573,98
13	386602,63	1377552,57
14	386659,66	1377548,90
15	386659,92	1377554,76
16	386661,38	1377557,71
17	386659,31	1377561,80
18	386658,91	1377561,61

№	X	Y
19	386658,91	1377561,61
20	386656,47	1377560,28
21	386655,58	1377559,95
22	386653,48	1377559,95
23	386653,35	1377554,73
24	386605,94	1377556,90
25	386606,63	1377569,79
26	386613,73	1377569,56
27	386613,66	1377568,43
28	386616,64	1377568,37
29	386616,73	1377570,53
30	386621,21	1377570,40
31	386621,08	1377568,13
32	386623,18	1377568,11
33	386623,18	1377569,06
34	386637,26	1377568,48
35	386637,26	1377567,36
36	386646,60	1377567,15

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(39)

Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

№	X	Y
37	386646,64	1377568,05
38	386653,87	1377567,92
39	386653,72	1377563,24

№	X	Y
40	386654,51	1377563,20
1	386657,47	1377564,74

Земельный участок :ЗУ5, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ5, S= 198 кв.м, ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена. (фактически занимаемый насосной станцией).

№	X	Y
1	386640,14	1377611,39
2	386638,62	1377587,77
3	386630,31	1377588,43
4	386631,82	1377612,15
1	386640,14	1377611,39

Земельный участок :ЗУ6, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ6, S= 3382 кв.м, ВРИ 2.6– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386602,63	1377552,57
2	386603,34	1377573,98
3	386614,61	1377573,05
4	386617,11	1377619,47
5	386561,77	1377622,45
6	386561,73	1377621,49
7	386561,22	1377611,64

№	X	Y
8	386559,32	1377579,45
9	386562,01	1377578,79
10	386561,70	1377574,86
11	386561,31	1377570,08
12	386565,58	1377569,56
13	386564,79	1377554,97
1	386602,63	1377552,57

В том числе часть земельного участка :чзуб S= 2651 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 731 кв.м. Координаты :ЧЗУ6:

№	X	Y
1	386602,63	1377552,57
2	386603,34	1377573,98
3	386614,61	1377573,05
4	386617,11	1377619,47
5	386561,77	1377622,45
6	386561,73	1377621,49
7	386561,22	1377611,64
8	386559,32	1377579,45
9	386562,01	1377578,79
10	386561,31	1377570,08
11	386565,58	1377569,56
12	386564,79	1377554,97
1	386602,63	1377552,57
13	386609,35	1377578,34
14	386604,37	1377578,64

№	X	Y
15	386604,24	1377576,98
16	386588,13	1377578,02
17	386588,19	1377579,65
18	386581,98	1377580,06
19	386581,90	1377578,55
20	386565,51	1377579,60
21	386565,55	1377581,18
22	386560,62	1377581,53
23	386560,87	1377587,26
24	386561,76	1377587,22
25	386562,23	1377595,59
26	386609,11	1377592,56
1	386608,66	1377584,12
28	386609,69	1377584,06
13	386609,35	1377578,34

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(39)

Изм. Копия Лист Недок. Подпись Дата

Земельный участок :ЗУ7, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ7, S= 2872 кв.м, ВРИ 2.6– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386564,79	1377554,97	24	386515,17	1377556,83
2	386565,58	1377569,56	25	386515,12	1377555,38
3	386561,31	1377570,08	26	386517,00	1377555,26
4	386562,01	1377578,79	27	386517,08	1377556,61
5	386559,32	1377579,45	28	386531,60	1377555,59
6	386561,22	1377611,64	29	386531,60	1377553,78
7	386561,03	1377611,65	30	386535,59	1377553,61
8	386560,22	1377611,69	31	386535,67	1377555,30
9	386554,24	1377611,99	32	386546,41	1377554,81
10	386553,63	1377612,02	33	386546,34	1377553,22
11	386553,24	1377612,05	34	386548,98	1377552,97
12	386553,74	1377622,00	35	386549,03	1377554,42
13	386553,79	1377622,85	36	386564,77	1377553,32
14	386537,95	1377623,46	1	386564,79	1377554,97
15	386536,34	1377597,10	37	386545,92	1377610,57
16	386510,51	1377598,94	38	386544,19	1377610,64
17	386509,63	1377585,86	39	386544,39	1377614,79
18	386505,81	1377586,09	40	386542,05	1377614,90
19	386505,06	1377576,16	41	386542,25	1377619,25
20	386504,38	1377576,21	42	386548,65	1377618,95
21	386504,00	1377570,50	43	386548,44	1377614,60
22	386504,63	1377570,50	44	386546,11	1377614,71
23	386503,86	1377557,46	37	386545,92	1377610,57

В том числе часть земельного участка :чзу7 S= 1460 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1412 кв.м. Координаты :ЧЗУ7:

№	X	Y	№	X	Y
1	386561,70	1377574,86	16	386512,42	1377585,78
2	386562,01	1377578,79	17	386512,25	1377584,36
3	386559,32	1377579,45	18	386525,60	1377583,66
4	386561,22	1377611,64	19	386525,49	1377580,71
5	386561,03	1377611,65	20	386524,19	1377580,76
6	386560,22	1377611,69	21	386524,17	1377577,31
7	386554,24	1377611,99	22	386528,96	1377576,84
8	386553,63	1377612,02	23	386528,96	1377578,26
9	386553,24	1377612,05	24	386530,41	1377578,26
10	386553,74	1377622,00	25	386530,38	1377576,33
11	386553,79	1377622,85	26	386532,42	1377576,16
12	386537,95	1377623,46	27	386532,34	1377575,55
13	386536,34	1377597,10	28	386536,18	1377575,18
14	386510,51	1377598,94	29	386536,14	1377576,55
15	386509,63	1377585,86	30	386542,95	1377576,05

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(39)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

№	X	Y
31	386542,95	1377574,95
32	386544,25	1377574,97
33	386544,25	1377573,58
34	386545,50	1377573,43
35	386545,67	1377575,85
36	386549,87	1377575,40
37	386550,06	1377578,53
38	386552,14	1377578,31
39	386552,12	1377575,33
1	386561,70	1377574,86

№	X	Y
41	386545,92	1377610,57
42	386544,19	1377610,64
43	386544,39	1377614,79
44	386542,05	1377614,90
45	386542,25	1377619,25
46	386548,65	1377618,95
47	386548,44	1377614,60
48	386546,11	1377614,71
41	386545,92	1377610,57

Земельный участок :ЗУ8, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ8, S= 2388 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386536,34	1377597,10
2	386537,95	1377623,46
3	386540,87	1377668,41
4	386542,89	1377687,98
5	386541,27	1377688,09
6	386531,80	1377688,70
7	386528,04	1377688,95

№	X	Y
8	386518,10	1377689,60
9	386515,73	1377689,75
10	386510,51	1377598,94
1	386536,34	1377597,10

В том числе часть земельного участка :чзу8 S= 1169 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1219 кв.м. Координаты :ЧЗУ8:

№	X	Y
1	386536,34	1377597,10
2	386537,95	1377623,46
3	386540,87	1377668,41
4	386542,89	1377687,98
5	386541,27	1377688,09
6	386531,80	1377688,70
7	386531,66	1377684,67
8	386530,47	1377684,67
9	386530,39	1377681,60
10	386531,55	1377681,50
11	386531,42	1377679,49
12	386532,80	1377679,34
13	386532,74	1377677,16
14	386531,29	1377677,22
15	386531,21	1377673,04
16	386529,91	1377673,08
17	386529,74	1377665,86
18	386531,60	1377665,73
19	386531,51	1377663,08

№	X	Y
20	386529,52	1377663,16
21	386529,31	1377660,49
22	386530,45	1377660,45
23	386530,26	1377655,89
24	386529,18	1377655,96
25	386529,09	1377653,13
26	386530,50	1377653,07
27	386530,47	1377651,26
28	386531,67	1377651,18
29	386531,48	1377648,96
30	386529,99	1377649,00
31	386529,62	1377640,66
32	386528,52	1377640,66
33	386528,31	1377638,24
34	386529,67	1377638,11
35	386529,62	1377636,45
36	386528,31	1377636,49
37	386528,18	1377633,73
38	386529,17	1377633,67

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

210709-2021/6-ПМТ(39)					Лист

№	X	Y	№	X	Y
39	386529,13	1377629,64	63	386514,89	1377619,63
40	386527,96	1377629,59	64	386513,64	1377619,72
41	386527,70	1377623,62	65	386514,05	1377628,19
42	386529,13	1377623,55	66	386515,21	1377628,13
43	386529,08	1377621,85	67	386515,58	1377635,35
44	386527,51	1377621,79	68	386514,37	1377635,42
45	386527,18	1377616,20	69	386514,48	1377638,57
46	386528,26	1377616,22	70	386515,69	1377638,46
47	386528,11	1377612,10	71	386516,38	1377653,27
48	386527,01	1377612,17	72	386515,19	1377653,27
49	386526,52	1377604,90	73	386515,34	1377657,44
50	386527,64	1377604,83	74	386516,51	1377657,35
51	386527,47	1377601,62	75	386516,77	1377663,56
52	386526,49	1377601,62	76	386515,56	1377663,58
53	386526,52	1377601,21	77	386515,93	1377671,63
54	386525,35	1377601,28	78	386517,29	1377671,56
55	386525,27	1377599,44	79	386517,59	1377678,14
56	386520,52	1377599,64	80	386516,27	1377678,10
57	386520,55	1377601,57	81	386516,40	1377682,26
58	386513,95	1377601,91	82	386517,72	1377682,09
59	386514,35	1377609,23	83	386518,10	1377689,60
60	386513,10	1377609,32	84	386515,73	1377689,75
61	386513,36	1377613,72	85	386510,51	1377598,94
62	386514,59	1377613,72	1	386536,34	1377597,10

Земельный участок :ЗУ9, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ9, S= 1882 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386542,89	1377687,98	10	386521,64	1377741,08
2	386546,14	1377692,70	11	386518,64	1377741,24
3	386546,27	1377698,98	12	386515,73	1377689,75
4	386557,93	1377698,32	13	386518,10	1377689,60
5	386554,62	1377703,77	14	386528,04	1377688,95
6	386556,50	1377739,27	15	386531,80	1377688,70
7	386545,03	1377739,87	16	386541,27	1377688,09
8	386532,02	1377740,54	1	386542,89	1377687,98
9	386531,62	1377740,56			

В том числе часть земельного участка :чзу9.1 S= 553 кв.м и :чзу9.2 S= 621 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 708 кв.м.

Координаты :ЧЗУ9.1:

№	X	Y	№	X	Y
1	386541,27	1377688,09	3	386540,67	1377697,54
2	386541,94	1377697,43	4	386540,91	1377700,26

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(39)

Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

№	X	Y	№	X	Y
23	386743,62	1377778,24	26	386742,43	1377784,10
24	386742,27	1377778,34	27	386742,91	1377792,85
25	386742,68	1377784,08	1	386728,14	1377793,85

В том числе часть земельного участка :чзу13 S= 1030 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1091 кв.м. Координаты :ЧЗУ13:

№	X	Y	№	X	Y
1	386723,45	1377724,91	16	386725,17	1377768,70
2	386724,00	1377732,09	17	386726,57	1377768,60
3	386722,50	1377732,20	18	386726,90	1377773,55
4	386722,74	1377735,19	19	386726,50	1377773,57
5	386724,22	1377735,08	20	386726,86	1377778,71
6	386724,67	1377740,96	21	386727,26	1377778,68
7	386724,27	1377740,99	22	386727,66	1377784,67
8	386724,64	1377746,39	23	386726,27	1377784,76
9	386725,04	1377746,35	24	386726,47	1377787,81
10	386725,38	1377751,25	25	386727,87	1377787,72
11	386724,08	1377751,34	26	386728,14	1377793,85
12	386724,28	1377754,32	27	386718,75	1377794,45
13	386725,58	1377754,23	28	386717,05	1377774,39
14	386726,36	1377765,61	29	386695,80	1377747,50
15	386724,96	1377765,70	1	386723,45	1377724,91

Земельный участок :ЗУ13.1, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ13.1, S=1030 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена. (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386723,45	1377724,91	16	386725,17	1377768,70
2	386724,00	1377732,09	17	386726,57	1377768,60
3	386722,50	1377732,20	18	386726,90	1377773,55
4	386722,74	1377735,19	19	386726,50	1377773,57
5	386724,22	1377735,08	20	386726,86	1377778,71
6	386724,67	1377740,96	21	386727,26	1377778,68
7	386724,27	1377740,99	22	386727,66	1377784,67
8	386724,64	1377746,39	23	386726,27	1377784,76
9	386725,04	1377746,35	24	386726,47	1377787,81
10	386725,38	1377751,25	25	386727,87	1377787,72
11	386724,08	1377751,34	26	386728,14	1377793,85
12	386724,28	1377754,32	27	386718,75	1377794,45
13	386725,58	1377754,23	28	386717,05	1377774,39
14	386726,36	1377765,61	29	386695,80	1377747,50
15	386724,96	1377765,70	1	386723,45	1377724,91

Земельный участок :ЗУ14, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ14, S= 2885 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель,

Взам. инв. №						Инв. № подл.						Лист
Подпись и дата						210709-2021/6-ПМТ(39)						
	Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата						

государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386632,08	1377707,02	6	386673,82	1377750,82
2	386656,22	1377706,44	7	386666,68	1377751,26
3	386695,80	1377747,50	8	386667,32	1377761,66
4	386660,17	1377776,80	9	386674,47	1377761,21
5	386637,69	1377777,75	6	386673,82	1377750,82
1	386632,08	1377707,02			

В том числе часть земельного участка :чзу14 S= 2176 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 709 кв.м. Координаты :ЧЗУ14:

№	X	Y	№	X	Y
1	386632,08	1377707,02	17	386657,83	1377770,13
2	386656,22	1377706,44	18	386657,70	1377766,55
3	386695,80	1377747,50	19	386659,86	1377766,38
4	386660,17	1377776,80	20	386659,77	1377763,27
5	386637,69	1377777,75	21	386657,70	1377763,44
1	386632,08	1377707,02	22	386656,80	1377750,29
6	386673,82	1377750,82	23	386658,74	1377750,20
7	386666,68	1377751,26	24	386658,74	1377747,14
8	386667,32	1377761,66	25	386656,45	1377747,23
9	386674,47	1377761,21	26	386655,50	1377734,07
6	386673,82	1377750,82	27	386657,53	1377733,94
10	386653,40	1377707,81	28	386657,36	1377730,71
11	386643,04	1377708,66	29	386655,20	1377730,71
12	386644,24	1377725,18	30	386654,25	1377717,94
13	386642,09	1377725,44	31	386656,19	1377717,85
14	386642,56	1377732,09	32	386656,15	1377714,66
15	386644,63	1377731,91	33	386654,03	1377714,70
16	386647,26	1377770,99	10	386653,40	1377707,81

Земельный участок :ЗУ15, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ15, S= 75 кв.м, ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	386673,82	1377750,82
2	386674,47	1377761,21
3	386667,32	1377761,66
4	386666,68	1377751,26
1	386673,82	1377750,82

Земельный участок :ЗУ16, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ16, S= 1015 кв.м, ВРИ 2.6– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							Лист
210709-2021/6-ПМТ(39)							
Изм.	Копч.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата		

№	X	Y	№	X	Y
1	386747,48	1377829,25	15	386748,44	1377801,16
2	386743,44	1377829,40	16	386748,43	1377802,85
3	386731,86	1377829,81	17	386748,12	1377804,46
4	386729,71	1377829,89	18	386747,13	1377805,66
5	386720,62	1377830,21	19	386747,77	1377816,65
6	386720,13	1377822,70	20	386748,71	1377817,69
7	386718,75	1377794,45	21	386749,53	1377819,28
8	386728,14	1377793,85	22	386749,74	1377820,95
9	386742,91	1377792,85	23	386749,21	1377822,55
10	386745,41	1377792,78	24	386748,06	1377823,65
11	386745,58	1377797,10	25	386748,08	1377824,79
12	386746,64	1377797,03	26	386747,34	1377824,88
13	386746,73	1377799,14	1	386747,48	1377829,25
14	386747,75	1377799,81			

В том числе часть земельного участка :чзу16 S=352 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 663 кв.м. Координаты :ЧЗУ16:

№	X	Y	№	X	Y
1	386728,14	1377793,85	11	386727,86	1377818,81
2	386728,34	1377798,23	12	386727,95	1377822,28
3	386727,30	1377798,41	13	386731,19	1377822,04
4	386727,43	1377800,91	14	386731,86	1377829,81
5	386728,59	1377800,95	15	386729,71	1377829,89
6	386728,98	1377807,86	16	386720,62	1377830,21
7	386730,07	1377807,79	17	386720,13	1377822,70
8	386730,32	1377812,47	18	386718,75	1377794,45
9	386729,24	1377812,60	1	386728,14	1377793,85
10	386729,66	1377818,61			

Земельный участок :ЗУ17, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ17, S= 4648 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386717,05	1377774,39	6	386637,69	1377777,75
2	386718,75	1377794,45	7	386660,12	1377776,80
3	386720,13	1377822,70	8	386695,80	1377747,50
4	386640,86	1377826,33	1	386717,05	1377774,39
5	386640,01	1377809,42			

В том числе часть земельного участка :чзу17 S= 3939 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 709 кв.м. Координаты :ЧЗУ17:

№	X	Y	№	X	Y
1	386717,05	1377774,39	3	386720,13	1377822,70
2	386718,75	1377794,45	4	386640,86	1377826,33

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(39)

Формат А4

Копировал:

Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

№	X	Y	№	X	Y
5	386640,01	1377809,42	17	386684,69	1377783,51
6	386637,69	1377777,75	18	386673,93	1377784,20
7	386660,17	1377776,80	19	386673,86	1377781,88
8	386695,80	1377747,50	20	386670,90	1377782,06
1	386717,05	1377774,39	21	386670,99	1377784,75
9	386711,05	1377781,85	22	386658,39	1377785,53
10	386704,38	1377782,22	23	386658,30	1377783,27
11	386704,17	1377779,76	24	386654,79	1377783,50
12	386701,11	1377779,89	25	386654,91	1377785,93
13	386701,23	1377782,48	26	386648,29	1377786,30
14	386688,11	1377783,29	27	386648,78	1377796,84
15	386687,98	1377780,85	28	386711,51	1377792,63
16	386684,66	1377781,04	9	386711,05	1377781,85

Земельный участок :ЗУ18, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ18, S= 1550 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386743,44	1377829,40	12	386748,04	1377871,62
2	386744,26	1377844,15	13	386745,68	1377871,74
3	386745,51	1377844,02	14	386747,32	1377897,33
4	386745,61	1377846,51	15	386734,52	1377897,99
5	386744,37	1377846,53	16	386733,70	1377898,03
6	386744,86	1377855,13	17	386724,96	1377898,61
7	386746,83	1377854,89	18	386723,84	1377879,82
8	386746,89	1377857,38	19	386720,62	1377830,21
9	386744,92	1377857,48	20	386729,71	1377829,89
10	386745,62	1377869,11	21	386731,86	1377829,81
11	386747,89	1377868,96	1	386743,44	1377829,40

В том числе часть земельного участка :чзу18 S= 576 кв.м. для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 974 кв.м. Координаты :ЧЗУ18:

№	X	Y	№	X	Y
1	386729,71	1377829,89	12	386729,62	1377872,62
2	386729,99	1377836,61	13	386732,15	1377872,52
3	386727,58	1377836,63	14	386733,28	1377888,94
4	386727,69	1377839,39	15	386730,69	1377888,96
5	386730,08	1377839,35	16	386730,80	1377891,85
6	386731,04	1377855,02	17	386733,45	1377891,63
7	386728,86	1377855,25	18	386733,70	1377898,03
8	386729,01	1377857,84	19	386724,96	1377898,61
9	386731,17	1377857,78	20	386723,84	1377879,82
10	386731,87	1377869,68	21	386720,62	1377830,21
11	386729,51	1377869,82	1	386729,71	1377829,89

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						210709-2021/6-ПМТ(39)	Лист
Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

Земельный участок :ЗУ19, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ19, S= 4566 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386720,13	1377822,70
2	386720,62	1377830,21
3	386723,84	1377879,82
4	386644,25	1377883,84
5	386640,86	1377826,33
1	386720,13	1377822,70

В том числе часть земельного участка :чзу19 S= 3840 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 726 кв.м. Координаты :ЧЗУ19:

№	X	Y	№	X	Y
1	386720,13	1377822,70	12	386691,10	1377829,30
2	386720,62	1377830,21	13	386687,86	1377829,47
3	386723,84	1377879,82	14	386687,73	1377831,89
4	386644,25	1377883,84	15	386661,26	1377833,11
5	386640,86	1377826,33	16	386661,02	1377829,72
1	386720,13	1377822,70	17	386657,40	1377830,07
6	386713,45	1377829,96	18	386657,66	1377833,43
7	386707,10	1377830,55	19	386651,19	1377833,82
8	386706,89	1377828,35	20	386651,88	1377844,65
9	386703,61	1377828,61	21	386714,23	1377841,73
10	386703,74	1377830,72	6	386713,45	1377829,96
11	386691,23	1377831,54			

Земельный участок :ЗУ20, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ20, S= 3708 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386723,84	1377879,82
2	386724,96	1377898,61
3	386726,62	1377926,29
4	386646,76	1377930,14
5	386644,25	1377883,84
1	386723,84	1377879,82

В том числе часть земельного участка :чзу20 S= 3039 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=669 кв.м. Координаты :ЧЗУ20:

№	X	Y	№	X	Y
1	386723,84	1377879,82	5	386644,25	1377883,84
2	386724,96	1377898,61	1	386723,84	1377879,82
3	386726,62	1377926,29	6	386717,39	1377888,33
4	386646,76	1377930,14	7	386710,72	1377888,74

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(39)

Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

№	X	Y
8	386710,66	1377887,88
9	386707,34	1377888,12
10	386707,32	1377889,09
11	386694,51	1377889,88
12	386694,55	1377888,98
13	386691,27	1377889,11
14	386691,23	1377890,06
15	386664,87	1377891,82

№	X	Y
16	386664,79	1377889,69
17	386661,40	1377889,84
18	386661,46	1377892,34
19	386655,21	1377892,80
20	386655,81	1377903,15
21	386718,04	1377898,73
6	386717,39	1377888,33

Земельный участок :ЗУ21, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ21, S= 970 кв.м, ВРИ 2.6– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386751,83	1377902,11
2	386750,57	1377902,13
3	386750,54	1377903,76
4	386751,47	1377903,92
5	386752,39	1377904,56
6	386752,95	1377905,77
7	386753,03	1377907,07
8	386752,55	1377908,19
9	386751,43	1377908,88
10	386750,65	1377909,19
11	386750,81	1377910,93
12	386752,12	1377910,86
13	386752,42	1377919,52
14	386753,35	1377919,45
15	386753,60	1377922,77
16	386754,02	1377924,26
17	386753,74	1377925,68

№	X	Y
18	386753,02	1377926,49
19	386752,39	1377927,00
20	386751,55	1377927,15
21	386751,65	1377928,59
22	386752,77	1377928,54
23	386752,98	1377933,78
24	386748,97	1377934,09
25	386737,68	1377934,66
26	386736,11	1377934,74
27	386727,19	1377935,17
28	386726,62	1377926,29
29	386724,96	1377898,61
30	386733,70	1377898,03
31	386734,52	1377897,99
32	386747,32	1377897,33
33	386751,65	1377897,10
1	386751,83	1377902,11

В том числе часть земельного участка :чзу21 S= 366 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 604 кв.м. Координаты :ЧЗУ21:

№	X	Y
1	386734,52	1377897,99
2	386735,46	1377913,84
3	386737,01	1377913,82
4	386737,13	1377918,23
5	386735,66	1377918,27
6	386735,90	1377926,01
7	386737,37	1377926,10

№	X	Y
8	386737,68	1377934,66
9	386727,19	1377935,17
10	386726,62	1377926,29
11	386724,96	1377898,61
12	386733,70	1377898,03
1	386734,52	1377897,99

Земельный участок :ЗУ22, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ22, S= 1827 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель,

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

									Лист
210709-2021/6-ПМТ(39)									
Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				

государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386748,97	1377934,09	15	386754,91	1377976,18
2	386749,26	1377940,90	16	386755,10	1377980,72
3	386750,19	1377940,85	17	386754,02	1377980,78
4	386750,36	1377942,95	18	386754,69	1377993,12
5	386752,16	1377942,73	19	386752,09	1377993,24
6	386752,61	1377953,14	20	386752,55	1378002,10
7	386753,08	1377953,13	21	386754,65	1378008,05
8	386753,29	1377957,31	22	386732,06	1378009,37
9	386752,76	1377957,29	23	386730,32	1377984,35
10	386753,27	1377962,63	24	386727,19	1377935,17
11	386758,80	1377962,52	25	386736,11	1377934,74
12	386760,20	1377964,05	26	386737,68	1377934,66
13	386760,85	1377974,98	1	386748,97	1377934,09
14	386759,80	1377975,88			

В том числе часть земельного участка :чзу22 S= 675 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1152 кв.м. Координаты :ЧЗУ22:

№	X	Y	№	X	Y
1	386754,65	1378008,05	16	386737,51	1377963,01
2	386752,86	1378003,12	17	386735,64	1377963,05
3	386751,45	1378003,17	18	386735,62	1377960,68
4	386751,45	1378004,89	19	386737,41	1377960,59
5	386743,94	1378005,54	20	386736,35	1377943,83
6	386743,73	1378003,60	21	386734,45	1377943,99
7	386740,32	1378003,73	22	386734,36	1377941,29
8	386739,84	1377997,28	23	386736,37	1377941,20
9	386737,19	1377997,49	24	386736,11	1377934,74
10	386737,08	1377994,88	25	386727,19	1377935,17
11	386739,76	1377994,69	26	386730,32	1377984,35
12	386738,61	1377977,00	27	386732,06	1378009,37
13	386736,05	1377977,18	1	386754,65	1378008,05
14	386735,98	1377975,09			
15	386738,38	1377974,83			

Земельный участок :ЗУ23, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ23, S= 4650 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386726,62	1377926,29	6	386646,76	1377930,14
2	386727,19	1377935,17	1	386726,62	1377926,29
3	386730,32	1377984,35	7	386662,16	1377964,97
4	386650,35	1377989,13	8	386661,97	1377960,92
5	386648,38	1377959,18	9	386655,67	1377961,22

Взам. инв. №					
	Подпись и дата				
Инв. № подл.					
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

210709-2021/6-ПМТ(39)

	Лист
--	------

№	X	Y	№	X	Y
10	386655,87	1377965,26	13	386656,71	1377972,17
7	386662,16	1377964,97	14	386662,71	1377971,83
11	386662,40	1377968,16	11	386662,40	1377968,16
12	386656,51	1377968,58			

В том числе часть земельного участка :чзу23 S= 3942 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=708 кв.м. Координаты :ЧЗУ23:

№	X	Y	№	X	Y
1	386726,62	1377926,29	20	386714,59	1377933,79
2	386727,19	1377935,17	21	386710,51	1377933,84
3	386730,32	1377984,35	22	386710,49	1377936,04
4	386650,35	1377989,13	23	386697,46	1377936,97
5	386648,38	1377959,18	24	386697,39	1377934,77
6	386646,76	1377930,14	25	386694,37	1377934,83
1	386726,62	1377926,29	26	386694,43	1377937,25
7	386662,16	1377964,97	27	386681,16	1377937,99
8	386661,97	1377960,92	28	386681,12	1377935,89
9	386655,67	1377961,22	29	386678,04	1377935,95
10	386655,87	1377965,26	30	386678,03	1377938,25
7	386662,16	1377964,97	31	386667,82	1377938,82
11	386662,40	1377968,16	32	386667,77	1377936,33
12	386656,51	1377968,58	33	386664,19	1377936,47
13	386656,71	1377972,17	34	386664,19	1377939,03
14	386662,71	1377971,83	35	386662,11	1377939,15
11	386662,40	1377968,16	36	386662,07	1377936,77
15	386658,14	1377939,44	37	386658,33	1377936,94
16	386658,50	1377950,20	38	386658,36	1377939,42
17	386720,84	1377946,11	15	386658,14	1377939,44
18	386720,30	1377935,43			
19	386714,67	1377935,74			

Земельный участок :ЗУ24, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ24, S= 4157 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386730,32	1377984,35
2	386732,06	1378009,37
3	386733,88	1378035,45
4	386653,28	1378041,16
5	386650,35	1377989,13
1	386730,32	1377984,35

В том числе часть земельного участка :чзу24 S= 3427 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=730 кв.м. Координаты :ЧЗУ24:

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

							210709-2021/6-ПМТ(39)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата			

№	X	Y
1	386730,32	1377984,35
2	386732,06	1378009,37
3	386733,88	1378035,45
4	386653,28	1378041,16
5	386650,35	1377989,13
1	386730,32	1377984,35
6	386724,22	1377994,09
7	386717,56	1377994,42
8	386717,35	1377991,23
9	386713,90	1377991,36
10	386713,90	1377994,68
11	386701,26	1377995,58
12	386700,96	1377992,05
13	386697,68	1377992,18

№	X	Y
14	386697,72	1377995,97
15	386685,17	1377996,32
16	386685,00	1377992,82
17	386681,63	1377992,87
18	386681,59	1377996,88
19	386671,80	1377997,01
20	386671,58	1377993,60
21	386668,30	1377993,77
22	386668,22	1377997,27
23	386661,75	1377997,66
24	386662,35	1378008,53
25	386724,75	1378005,14
6	386724,22	1377994,09

Земельный участок :ЗУ25, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ25, S= 1119 кв.м, ВРИ 2.6– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован путем объединения земельного участка с КН 63:01:0919002:3974 и :ЗУ25.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386734,18	1378039,73
2	386733,88	1378035,45
3	386732,06	1378009,37
4	386754,65	1378008,05
5	386760,26	1378023,23
6	386760,85	1378030,97
7	386762,14	1378032,09
8	386762,64	1378033,60
9	386762,49	1378035,16

№	X	Y
10	386761,77	1378036,34
11	386761,13	1378037,01
12	386761,57	1378044,84
13	386765,07	1378055,55
14	386745,62	1378056,89
15	386745,04	1378045,32
16	386743,17	1378045,36
17	386742,97	1378039,25
1	386734,18	1378039,73

В том числе часть земельного участка :чзу25 S= 443 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 676 кв.м. Координаты :ЧЗУ25:

№	X	Y
1	386734,18	1378039,73
2	386733,88	1378035,45
3	386732,06	1378009,37
4	386754,65	1378008,05
5	386760,26	1378023,23
6	386760,85	1378030,97
7	386762,14	1378032,09
8	386762,64	1378033,60
9	386762,49	1378035,16
10	386761,77	1378036,34
11	386761,13	1378037,01
12	386761,57	1378044,84
13	386765,07	1378055,55

№	X	Y
14	386745,62	1378056,89
15	386745,04	1378045,32
16	386743,17	1378045,36
17	386742,97	1378039,25
1	386734,18	1378039,73
18	386759,90	1378023,21
19	386751,90	1378023,61
20	386751,14	1378022,93
21	386750,01	1378022,54
22	386749,27	1378022,48
23	386748,43	1378022,65
24	386747,50	1378023,17
25	386746,66	1378023,89

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(39)

Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

№	X	Y	№	X	Y
26	386744,68	1378023,95	55	386748,43	1378022,65
27	386745,64	1378042,70	56	386747,50	1378023,17
28	386747,60	1378042,62	57	386746,66	1378023,89
29	386747,66	1378045,08	58	386744,68	1378023,95
30	386748,11	1378045,95	59	386745,64	1378042,70
31	386749,26	1378046,51	60	386747,60	1378042,62
32	386750,35	1378046,76	61	386747,66	1378045,08
33	386751,34	1378046,72	62	386748,11	1378045,95
34	386752,35	1378046,43	63	386749,26	1378046,51
35	386753,11	1378045,79	64	386750,35	1378046,76
36	386753,60	1378044,72	65	386751,34	1378046,72
37	386760,98	1378044,28	66	386752,35	1378046,43
38	386760,66	1378038,29	67	386753,11	1378045,79
39	386760,74	1378036,66	68	386753,60	1378044,72
40	386761,35	1378036,24	69	386760,98	1378044,28
41	386761,73	1378035,74	70	386760,66	1378038,29
42	386762,04	1378035,06	71	386760,74	1378036,66
43	386762,13	1378034,27	72	386761,35	1378036,24
44	386762,16	1378033,50	73	386761,73	1378035,74
45	386762,00	1378032,71	74	386762,04	1378035,06
46	386761,46	1378031,75	75	386762,13	1378034,27
47	386760,76	1378031,25	76	386762,16	1378033,50
48	386760,17	1378031,14	77	386762,00	1378032,71
49	386760,22	1378029,65	78	386761,46	1378031,75
50	386759,90	1378023,21	79	386760,76	1378031,25
51	386751,90	1378023,61	80	386760,17	1378031,14
52	386751,14	1378022,93	81	386760,22	1378029,65
53	386750,01	1378022,54	18	386759,90	1378023,21
54	386749,27	1378022,48			

Земельный участок :ЗУ25.1, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ25.1, S=443 кв.м, ВРИ 2.6– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена. (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386734,18	1378039,73	13	386765,07	1378055,55
2	386733,88	1378035,45	14	386745,62	1378056,89
3	386732,06	1378009,37	15	386745,04	1378045,32
4	386754,65	1378008,05	16	386743,17	1378045,36
5	386760,26	1378023,23	17	386742,97	1378039,25
6	386760,85	1378030,97	1	386734,18	1378039,73
7	386762,14	1378032,09	18	386759,90	1378023,21
8	386762,64	1378033,60	19	386751,90	1378023,61
9	386762,49	1378035,16	20	386751,14	1378022,93
10	386761,77	1378036,34	21	386750,01	1378022,54
11	386761,13	1378037,01	22	386749,27	1378022,48
12	386761,57	1378044,84	23	386748,43	1378022,65

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(39)

Формат А4

Копировал:

Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

занимаемый жилым домом), предусматривает исправление реестровой ошибки в части местоположения границ (накладывается на земельный участок 63:01:0919002:14), (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386676,70	1378136,95
2	386750,13	1378132,26
3	386751,03	1378146,16
4	386677,58	1378150,85
1	386676,70	1378136,95

Земельный участок :ЗУ28.1, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ28.1, S=2696 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена. (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386751,76	1378146,16	7	386676,70	1378136,95
2	386753,04	1378169,34	8	386677,58	1378150,85
3	386670,22	1378175,61	9	386751,03	1378146,16
4	386667,35	1378130,25	10	386750,13	1378132,26
5	386750,53	1378125,42	7	386676,70	1378136,95
1	386751,76	1378146,16			

Земельный участок :ЗУ29, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ29, S= 3339 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386646,55	1378043,02	8	386564,61	1378048,17
2	386647,04	1378052,38	9	386569,91	1378047,88
3	386642,77	1378052,90	10	386580,12	1378047,20
4	386643,38	1378075,29	11	386580,27	1378048,90
5	386643,89	1378086,70	12	386586,63	1378048,51
6	386638,72	1378086,94	13	386627,14	1378044,80
7	386566,91	1378091,52	1	386646,55	1378043,02

В том числе часть земельного участка :чзу29 S= 2512 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=827 кв.м. Координаты :ЧЗУ29:

№	X	Y	№	X	Y
1	386646,55	1378043,02	11	386580,27	1378048,90
2	386647,04	1378052,38	12	386586,63	1378048,51
3	386642,77	1378052,90	13	386627,14	1378044,80
4	386643,38	1378075,29	1	386646,55	1378043,02
5	386643,89	1378086,70	14	386634,31	1378053,45
6	386638,72	1378086,94	15	386629,79	1378053,67
7	386566,91	1378091,52	16	386629,77	1378052,34
8	386564,61	1378048,17	17	386623,73	1378052,72
9	386569,91	1378047,88	18	386623,73	1378054,10
10	386580,12	1378047,20	19	386576,51	1378057,74

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(39)

Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

№	X	Y
20	386577,63	1378071,26
21	386602,89	1378069,41
22	386603,05	1378072,87
23	386603,87	1378072,82
24	386603,91	1378072,03
25	386608,97	1378071,63
26	386609,01	1378072,30
27	386609,90	1378072,19
28	386609,77	1378068,87
29	386612,70	1378068,76
30	386612,72	1378070,33

№	X	Y
31	386613,28	1378070,29
32	386613,28	1378071,46
33	386615,03	1378071,37
34	386614,97	1378070,12
35	386615,44	1378070,14
36	386615,48	1378068,50
37	386625,84	1378067,81
38	386625,88	1378068,54
39	386626,91	1378068,46
40	386626,87	1378067,77
41	386635,15	1378067,08
14	386634,31	1378053,45

Земельный участок :ЗУ30, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ30, S= 63 кв.м, ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	386569,91	1378047,88
2	386569,38	1378041,77
3	386579,56	1378040,95
4	386580,12	1378047,20
1	386569,91	1378047,88

Земельный участок :ЗУ31, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ31, S= 71 кв.м, ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y	№	X	Y
1	386572,33	1377941,63	6	386575,30	1377951,13
2	386575,24	1377941,50	7	386575,30	1377950,26
3	386575,21	1377940,79	8	386572,58	1377950,24
4	386579,55	1377940,54	1	386572,33	1377941,63
5	386579,75	1377951,28			

Земельный участок :ЗУ32, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ32, S= 3724 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386529,24	1377923,03	9	386575,21	1377940,79
2	386531,85	1377922,83	10	386575,24	1377941,50
3	386549,24	1377921,91	11	386572,33	1377941,63
4	386555,80	1377924,76	12	386572,58	1377950,24
5	386558,31	1377927,68	13	386575,30	1377950,26
6	386564,31	1377936,17	14	386575,30	1377951,13
7	386579,43	1377935,92	15	386579,75	1377951,28
8	386579,55	1377940,54	16	386580,04	1377964,39

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(39)

Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

№	X	Y
19	386661,25	1378142,84
20	386660,09	1378142,91
21	386660,39	1378149,74
22	386661,73	1378149,68
23	386661,83	1378153,99
24	386660,69	1378154,03
25	386661,32	1378165,42
26	386662,53	1378165,40
27	386662,74	1378169,37
28	386661,66	1378169,43
29	386662,29	1378183,09
30	386663,34	1378183,06
31	386663,56	1378187,44
32	386662,50	1378187,49
33	386662,97	1378197,01
34	386658,76	1378197,16
35	386658,78	1378198,56

№	X	Y
36	386654,32	1378198,80
37	386654,32	1378197,46
38	386648,73	1378197,76
39	386648,73	1378196,92
40	386646,21	1378197,07
41	386647,19	1378212,13
42	386655,96	1378211,52
43	386671,55	1378210,47
44	386670,22	1378175,61
45	386667,35	1378130,25
46	386665,43	1378093,20
47	386665,02	1378085,24
48	386643,89	1378086,70
49	386638,72	1378086,94
50	386639,24	1378094,61
1	386639,41	1378097,16

Координаты :ЧЗУ34.2:

№	X	Y
1	386640,20	1378109,50
2	386644,02	1378109,38
3	386644,01	1378107,96
4	386646,46	1378107,91
5	386646,51	1378112,44
6	386645,60	1378112,46
7	386645,75	1378116,25
8	386644,33	1378116,33
9	386644,40	1378120,65
10	386645,92	1378120,67
11	386646,22	1378127,82
12	386644,97	1378127,86
13	386645,43	1378136,52
14	386646,80	1378136,47
15	386647,03	1378141,03
16	386645,76	1378141,08
17	386646,30	1378151,40
18	386647,79	1378151,36

№	X	Y
19	386647,93	1378155,96
20	386646,68	1378155,96
21	386647,22	1378167,02
22	386648,53	1378167,00
23	386648,81	1378173,67
24	386647,61	1378173,75
25	386647,74	1378178,02
26	386649,05	1378178,07
27	386649,25	1378182,17
28	386650,56	1378182,10
29	386650,71	1378186,26
30	386648,67	1378186,30
31	386648,65	1378185,35
32	386645,46	1378185,43
33	386603,38	1378150,10
34	386640,24	1378110,07
1	386640,20	1378109,50

Земельный участок :ЗУ35, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ35, S= 3851 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386564,26	1378217,86	4	386645,46	1378185,43
2	386647,19	1378212,13	5	386603,38	1378150,10
3	386646,21	1378197,07	6	386563,31	1378187,68
			1	386564,26	1378217,86

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(39)

Изм. Копия Лист Недок. Подпись Дата

№	X	Y	№	X	Y
22	386689,52	1378193,42	32	386729,85	1378192,21
23	386701,47	1378192,56	33	386732,22	1378192,04
24	386701,51	1378193,81	34	386732,22	1378190,70
25	386703,75	1378193,72	35	386744,08	1378190,14
26	386703,80	1378192,39	36	386744,13	1378191,18
27	386715,70	1378191,74	37	386746,67	1378191,01
28	386715,70	1378192,73	38	386746,58	1378189,88
29	386717,94	1378192,77	39	386752,93	1378189,58
30	386717,94	1378191,48	12	386751,98	1378177,55
31	386729,76	1378191,14			

Земельный участок :ЗУ37, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ37, S= 4943 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386655,96	1378211,52	13	386600,39	1378266,48
2	386657,61	1378228,02	14	386597,10	1378270,11
3	386660,09	1378231,32	15	386585,96	1378261,19
4	386665,11	1378237,51	16	386581,29	1378257,41
5	386666,36	1378239,05	17	386580,82	1378256,92
6	386670,11	1378240,61	18	386572,73	1378249,40
7	386674,15	1378242,05	19	386562,83	1378240,80
8	386675,68	1378242,01	20	386554,60	1378232,63
9	386678,04	1378245,68	21	386557,90	1378228,45
10	386678,50	1378247,57	22	386564,26	1378217,86
11	386678,91	1378256,52	23	386647,19	1378212,13
12	386679,05	1378259,66	1	386655,96	1378211,52

В том числе часть земельного участка :чзу37 S= 4081 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=862 кв.м. Координаты :ЧЗУ37:

№	X	Y	№	X	Y
1	386655,96	1378211,52	15	386585,96	1378261,19
2	386657,61	1378228,02	16	386581,29	1378257,41
3	386660,09	1378231,32	17	386580,82	1378256,92
4	386665,11	1378237,51	18	386572,73	1378249,40
5	386666,36	1378239,05	19	386562,83	1378240,80
6	386670,11	1378240,61	20	386554,60	1378232,63
7	386674,15	1378242,05	21	386557,90	1378228,45
8	386675,68	1378242,01	22	386564,26	1378217,86
9	386678,04	1378245,68	23	386647,19	1378212,13
10	386678,50	1378247,57	1	386655,96	1378211,52
11	386678,91	1378256,52	24	386644,70	1378231,29
12	386679,05	1378259,66	25	386573,26	1378235,98
13	386600,39	1378266,48	26	386573,86	1378248,06
14	386597,10	1378270,11	27	386645,39	1378243,24
			24	386644,70	1378231,29

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

210709-2021/6-ПМТ(39)

Лист

Земельный участок :ЗУ38, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ38, S= 3647 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386670,42	1378326,09	11	386678,91	1378256,52
2	386685,24	1378312,35	12	386679,05	1378259,66
3	386686,17	1378309,26	13	386600,39	1378266,48
4	386685,86	1378305,40	14	386597,10	1378270,11
5	386685,40	1378284,87	15	386600,62	1378273,10
6	386694,42	1378284,45	16	386618,46	1378288,69
7	386690,45	1378263,60	17	386619,97	1378290,01
8	386689,18	1378256,00	18	386639,67	1378306,28
9	386689,00	1378255,15	19	386644,33	1378301,23
10	386684,07	1378255,96	1	386670,42	1378326,09

В том числе часть земельного участка :чзу38 S= 2993 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=654 кв.м. Координаты :ЧЗУ38:

№	X	Y	№	X	Y
1	386670,42	1378326,09	1	386670,42	1378326,09
2	386644,33	1378301,23	20	386625,33	1378277,49
3	386639,67	1378306,28	21	386626,12	1378289,51
4	386619,97	1378290,01	22	386633,03	1378289,05
5	386618,46	1378288,69	23	386633,03	1378290,32
6	386600,62	1378273,10	24	386635,84	1378290,19
7	386597,10	1378270,11	25	386635,84	1378288,74
8	386600,39	1378266,48	26	386652,63	1378287,59
9	386679,05	1378259,66	27	386652,71	1378289,12
10	386678,91	1378256,52	28	386655,34	1378289,01
11	386684,07	1378255,96	29	386655,30	1378287,29
12	386689,00	1378255,15	30	386672,07	1378286,18
13	386689,18	1378256,00	31	386672,07	1378287,26
14	386690,45	1378263,60	32	386674,36	1378287,26
15	386694,42	1378284,45	33	386674,31	1378286,09
16	386685,40	1378284,87	34	386680,55	1378285,68
17	386685,86	1378305,40	35	386679,90	1378274,03
18	386686,17	1378309,26	20	386625,33	1378277,49
19	386685,24	1378312,35			

Земельный участок :ЗУ39, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ39, S= 45 кв.м, ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y	№	X	Y
1	386683,43	1378247,09	4	386678,50	1378247,57
2	386684,07	1378255,96	1	386683,43	1378247,09
3	386678,91	1378256,52			

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

210709-2021/6-ПМТ(39)

Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

В том числе часть земельного участка :чзу41 S= 957 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=700 кв.м. Координаты :ЧЗУ41:

№	X	Y	№	X	Y
1	386740,41	1378334,49	13	386749,80	1378301,72
2	386751,78	1378334,21	14	386748,93	1378287,45
3	386763,80	1378333,79	15	386747,04	1378287,49
4	386763,79	1378330,44	16	386746,78	1378282,57
5	386751,56	1378330,98	17	386748,67	1378282,49
6	386751,35	1378327,17	18	386748,58	1378276,50
7	386749,45	1378327,30	19	386728,41	1378277,13
8	386749,23	1378323,34	20	386728,75	1378281,64
9	386751,18	1378323,34	21	386730,17	1378309,72
10	386750,05	1378306,86	22	386738,20	1378309,10
11	386748,20	1378306,94	1	386740,41	1378334,49
12	386748,03	1378301,85			

Земельный участок :ЗУ42, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ42, S= 4303 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386728,75	1378281,64	9	386670,42	1378326,09
2	386730,17	1378309,72	10	386685,24	1378312,35
3	386738,20	1378309,10	11	386686,17	1378309,26
4	386740,41	1378334,49	12	386685,86	1378305,40
5	386740,98	1378342,30	13	386685,40	1378284,87
6	386715,33	1378375,11	14	386694,42	1378284,45
7	386667,08	1378333,41	1	386728,75	1378281,64
8	386671,81	1378327,63			

В том числе часть земельного участка :чзу42 S= 3669 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=634 кв.м. Координаты :ЧЗУ42:

№	X	Y	№	X	Y
1	386728,75	1378281,64	14	386694,42	1378284,45
2	386730,17	1378309,72	15	386728,75	1378281,64
3	386738,20	1378309,10	17	386733,63	1378321,50
4	386740,41	1378334,49	18	386727,51	1378321,69
5	386740,98	1378342,30	19	386727,40	1378320,80
6	386715,33	1378375,11	20	386725,01	1378320,95
7	386667,08	1378333,41	21	386725,05	1378322,10
8	386671,81	1378327,63	22	386708,17	1378323,27
9	386670,42	1378326,09	23	386708,07	1378322,15
10	386685,24	1378312,35	24	386705,89	1378322,20
11	386686,17	1378309,26	25	386705,85	1378323,42
12	386685,86	1378305,40	26	386688,77	1378324,48
13	386685,40	1378284,87	27	386688,73	1378323,42

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист	
------	--

Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210709-2021/6-ПМТ(39)

№	X	Y	№	X	Y
28	386686,40	1378323,51	31	386681,00	1378336,75
29	386686,40	1378324,76	32	386734,41	1378333,28
30	386680,66	1378324,80	33	386733,63	1378321,50

Земельный участок :ЗУ43, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ43, S= 3672 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386777,26	1378333,09	10	386738,97	1378395,49
2	386781,24	1378398,07	11	386735,23	1378392,23
3	386783,77	1378410,56	12	386731,28	1378388,80
4	386777,97	1378414,41	13	386715,33	1378375,11
5	386773,12	1378418,09	14	386740,98	1378342,30
6	386768,62	1378411,68	15	386740,41	1378334,49
7	386765,56	1378411,95	16	386751,78	1378334,21
8	386761,99	1378415,90	17	386763,80	1378333,79
9	386742,89	1378398,89	1	386777,26	1378333,09

В том числе часть земельного участка :чзу43 S= 2803 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=869 кв.м. Координаты :ЧЗУ43:

№	X	Y	№	X	Y
1	386763,80	1378333,79	10	386742,89	1378398,89
2	386767,53	1378397,64	11	386738,97	1378395,49
3	386780,92	1378397,21	12	386735,23	1378392,23
4	386781,24	1378398,07	13	386731,28	1378388,80
5	386783,77	1378410,56	14	386715,33	1378375,11
6	386773,12	1378418,09	15	386740,98	1378342,30
7	386768,62	1378411,68	16	386740,41	1378334,49
8	386765,56	1378411,95	17	386751,78	1378334,21
9	386761,99	1378415,90	1	386763,80	1378333,79

Земельный участок :ЗУ44, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ44, S= 875 кв.м, ВРИ 2.6– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован путем объединения земельного участка с КН 63:01:0919002:499 и :ЗУ44.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). Правилами землепользования и застройки предусмотрена смена вида разрешенного использования.

№	X	Y	№	X	Y
1	386715,33	1378375,11	7	386739,02	1378403,56
2	386731,28	1378388,80	8	386727,36	1378417,62
3	386735,23	1378392,23	9	386705,66	1378398,36
4	386738,97	1378395,49	10	386700,26	1378393,54
5	386742,89	1378398,89	1	386715,33	1378375,11
6	386739,34	1378403,16			

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

210709-2021/6-ПМТ(39)

Изм.	Копч.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата

Примечания:

1. Линия регулирования застройки (линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений) установлена с отступом от красной линии внутрь квартала – 0 м.

2. При постановке земельных участков на государственный кадастровый учет границы зон с особыми условиями использования территорий, в том числе охранные зоны соответствующих коммуникаций по сведениям ЕГРН находятся в границе разрабатываемого проекта межевания, а именно: 63:01-6.2964, 63:01-6.3075, 63:01-6.3101, 63:01-6.3254, 663:01-6.3552, 63:01-6.4004, 63:01-6.4007, 63:01-6.3655, 63:01-6.1191, 63:01-6.2113, 63:01-6.1602, 63:01-6.1287, 63:01-6.3143, 63:01-6.3515, 63:01-6.3220, 63:01-6.3138, 63:01-6.3461, 63:01-6.3516, 63:01-6.1576. Граница проектирования полностью располагается в зонах с особыми условиями использования территории: 63:00-6.391, 63:00-6.390, 63:00-6.109.

3. В границах разработки ПМТ отсутствуют объекты культурного наследия.

4. В границах разработки ПМТ границы публичных сервитутов отсутствуют.

5. В границах разработки ПМТ сведения об особо охраняемых природных территориях отсутствуют.

6. Проектом межевания не предусмотрено резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд земельных участков.

7. Границы образуемых земельных участков и зон с особыми условиями использования территории позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

8. В соответствии со статьей 36 п.8 Градостроительного кодекса РФ: «Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов, культурного наследия».

9. В соответствии с письмом Министерства экономического развития РФ от 27.09.2011 № д23-4059 «О возможности расположения на земельном участке нескольких многоквартирных домов», отдельно стоящие многоквартирные дома, расположенные на одном земельном участке и объединенные общим инженерным оборудованием, могут рассматриваться как составная часть сложного недвижимого имущества – имущества общего пользования собственников помещений в многоквартирном доме.

10. В соответствии с постановлением Пленума Верховного Суда РФ №10, Пленума ВАС РФ №22 от 29.04.2010 (ред. от 23.06.2015) «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой прав собственности и других вещных прав», если земельный участок под многоквартирным жилым домом сформирован до введения в действие Жилищного кодекса РФ и в отношении него проведен государственный кадастровый учет, право общей долевой собственности на него у собственников помещений в многоквартирном доме возникает в силу закона с момента проведения государственного кадастрового учета.

11. В соответствии с приказом Минстроя РФ от 07.03.2019 №153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома», размер образуемого земельного участка определяется исходя из территории, необходимой для обеспечения функционирования (обслуживания) площади многоквартирного дома, с учетом соблюдения требований градостроительных нормативов, противопожарной безопасности, санитарных разрывов между

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.						Лист
Изм.	Копч.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата	210709-2021/6-ПМТ(39)		

