

Приложение  
к распоряжению Администрации  
Советского внутригородского района  
городского округа Самара  
от 18.12.2020 № 386

Программа профилактики нарушений обязательных требований,  
требований, установленных муниципальными правовыми актами, при  
осуществлении муниципального контроля на территории Советского  
внутригородского района городского округа Самара  
на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов

I. Общие положения

1. Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении муниципального контроля на территории Советского внутригородского района городского округа Самара на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов (далее - Программа) разработана в соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и общими требованиями к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680, в целях организации проведения в 2021 году профилактики нарушений требований, установленных муниципальными правовыми актами, предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям, разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований.

2. Программа реализуется в 2021 году и содержит описание текущего состояния поднадзорной сферы, план мероприятий по профилактике нарушений на 2021 год, проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2022 - 2023 годы и показатели оценки реализации Программы.

## II. Аналитическая часть

### 1. Виды осуществляемого муниципального контроля:

- муниципальный жилищный контроль;
- муниципальный земельный контроль;
- муниципальный лесной контроль;
- муниципального контроля за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам торговли.

### 2. Целями Программы являются:

- предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;
- создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;
- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям и (или) ущерба.

### 3. Задачами Программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на их устранение;
- повышение правосознания и правовой культуры;
- повышение прозрачности системы контрольной деятельности.

### 4. Обзор по каждому виду муниципального контроля:

#### 4.1. Обзор по муниципальному земельному контролю:

##### 4.1.1. Подконтрольные субъекты.

Субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, являются индивидуальные предприниматели, юридические лица, граждане, обладающие правами на земельные участки, а также использующие земельные участки.

4.1.2. Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

1) Требования законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка (в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законом прав на такой земельный участок).

В соответствии с п. 1 ст. 25 Земельного кодекса Российской Федерации права на земельные участки возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным

законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

В соответствии с п. 1 ст. 26 Земельного кодекса Российской Федерации права на земельные участки удостоверяются документами в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»;

2) Требования законодательства об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием.

В соответствии со ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

#### 4.1.3. Количество подконтрольных субъектов.

На территории Советского внутригородского района городского округа Самара по состоянию на 31.06.2020 года было зарегистрировано 11968 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также 12023 земельных участка в отношении которых могут проводиться контрольные мероприятия.

4.1.4. Данные о проведенных мероприятиях по муниципальному земельному контролю.

За три квартала 2020 года проведено 370 мероприятий по контролю, из них:

- 219 проверок в отношении граждан, из них: 30 плановых проверок, 189 внеплановых проверок;

- 3 проверки в отношении юридических лиц, из них: 2 плановые проверки, 1 внеплановая проверка;

- 148 плановых рейдовых осмотров (обследования).

По результатам плановых, внеплановых проверок, плановых рейдовых осмотров (обследований) в 260 случаях выявлено 272 признака нарушения требований статей 25, 26 и 42 Земельного Кодекса Российской Федерации, в том числе: использование земельных участков без документов (самовольное занятие земельных участков) – 133, нецелевое использование земельных участков – 22, не исполнено 117 предписаний. В 49 случаях нарушения не выявлены.

Для принятия мер в отношении лиц, допустивших указанные правонарушения, выдано 92 предписания и 9 предостережений, 47 материалов направлены в Управление Росреестра по Самарской области, 5 материалов направлено мировым судьям, в Департамент управления имуществом - 10 материалов, в Департамент градостроительства - 6 материалов.

По результатам мероприятий муниципального земельного контроля за отчетный период освобождено 53 самовольно занятых земельных участка, на 13 земельных участках зарегистрировано право собственности, вид разрешенного использования 13 земельных участков приведен в соответствие.

Управлением Росреестра и мировыми судьями по материалам проверок отдела муниципального земельного контроля по состоянию на 01.12.2020 вынесено 83 постановления о привлечении к административной ответственности на сумму 1560630 (один миллион пятьсот шестьдесят тысяч шестьсот тридцать тысяч) рублей 46 копеек.

Прогнозные значения показателя эффективности муниципального земельного контроля Советского внутригородского района городского округа Самара в соответствии с методикой расчета прогнозных значений и учета фактических значений социально-экономического показателя «Эффективность муниципального земельного контроля», утвержденной министерством имущественных отношений Самарской области, за отчетный период выполнены в полном объеме.

4.1.5. Данные о проведенных мероприятиях по профилактике нарушений и их результатах.

Мероприятия по профилактике нарушений в 2020 году проводятся в соответствии с программой профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Советского внутригородского района городского округа Самара на 2020 год, утвержденной распоряжением Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара от 17.12.2019 № 750.

В 2020 году выполнены следующие мероприятия по профилактике нарушений:

1) На сайте Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара в сети «Интернет» размещен актуальный перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов.

2) Реализованы мероприятия по информированию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, посредством разработки и размещения на сайте Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара в сети «Интернет» руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

3) По итогам работы подготовлено и размещено на сайте Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара в сети «Интернет» обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля с указанием наиболее часто

встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.

4) В установленных законом случаях при проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям выдаются предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

4.1.6. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причинения ущерба.

При проведении мероприятий по муниципальному земельному контролю случаев причинения вреда охраняемым законом ценностям и причинение ущерба не выявлено.

4.2. Обзор по муниципальному жилищному контролю:

4.2.1. Подконтрольные субъекты – юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

Муниципальный жилищный контроль в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей осуществляется в формах, по основаниям, в сроки и с периодичностью, установленных Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», с учетом особенностей организации и проведения плановых и внеплановых проверок, предусмотренных частями 4.1, 4.2 и 4.4 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4.2.2. Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований установленных в отношении муниципального жилищного фонда на территории Советского внутригородского района городского округа Самара (далее – Администрация района) федеральными законами и законами Самарской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица должны соблюдать требования установленные:

- постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

- постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в

случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;

- постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (вместе с «Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме») (далее – Постановление № 290);

- постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» (вместе с «Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»);

- постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Ответственность за нарушение обязательных требований предусмотрена Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (статья 7.22, 7.23 КоАП РФ).

#### 4.2.3. Количество подконтрольных субъектов:

- юридические лица - 180 (переменная величина) (данные, размещенные в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства);

- индивидуальные предприниматели - 0;

- граждане – данные отсутствуют.

#### 4.2.4. Данные о проведенных мероприятиях по контролю.

Год	Муниципальный жилищный контроль	Отношение к предыдущему году
<i>Количество проверок</i>		
2018	123	55,94%
2019	282	69,63%
2020 <sup>1</sup>	29	9,32%

<sup>1</sup> Окончательные данные будут отражены в обобщении практики при осуществлении мероприятий по муниципальному жилищному контролю за 2020 год.

<i>Количество плановых документарных проверок</i>		
2018	2	40,0%
2019	2	100,0%
2020	0	0%
<i>Количество выездных проверок</i>		
2018	2	40,0%
2019	2	100%
2020	0	0%
<i>Количество поступивших обращений</i>		
2018	123	55,94%
2019	282	69,63%
2020	259	91,84%
<i>Количество выявленных нарушений</i>		
2018	459	147,59%
2019	365	79,52%
2020	29	7,95%
<i>Количество выданных предписаний</i>		
2018	32	103,23%
2019	121	378,12%
2020	13	10,74%
<i>Количество составленных протоколов</i>		
2018	5	500%
2019	51	1020,00%
2020	9	17,68%
<i>Количество выданных предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований</i>		
2018	0	-
2019	0	-
2020	9	0%
<i>Количество подконтрольных субъектов (юридических лиц, индивидуальных предпринимателей), осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами</i>		
2018	150	114,50%
2019	158	105,33%
2020	180	113,92%
<i>Количество проверенных субъектов (юридических лиц, индивидуальных предпринимателей), осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами</i>		
2018	7	100,0%
2019	11	157,14%
2020	6	54,54%

Основные нарушения, которые выявляются в ходе проведения проверок:

- ненадлежащее состояние кровельного покрытия (п. 4.6.1.1 постановления Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», п. 7 Постановления № 290);

- ненадлежащее содержание придомовой территории (п.24, п.25 Постановления №290);

- ненадлежащий температурный режим коммунальных услуг по горячему водоснабжению и отоплению (п. 5 приложения № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее - Правила № 354));

- неисполнение плана текущего ремонта (п. 4 постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»).

Программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении муниципального жилищного контроля в 2020 году реализована в полном объеме, в том числе был сформирован перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля.

Выдано 9 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, юридическими лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, на территории Советского района городского округа Самара.

4.2.5. Данные о проведенных мероприятиях по профилактике нарушений и их результатах.

Мероприятия по профилактике нарушений в 2020 году проводятся в соответствии с программой профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении муниципального жилищного контроля на 2020 год, утвержденной Главой Советского внутригородского района городского округа Самара 17.12.2019.

В 2020 году выполнены следующие мероприятия по профилактике нарушений:

1) На сайте Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара в сети «Интернет» размещен актуальный перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов.

2) Для информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, разработано и размещено на сайте Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара в сети «Интернет» руководство по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.



3) По итогам работы проведено обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на сайте Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара в сети «Интернет» соответствующих обобщений наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.

4) В установленных законом случаях при проведении мероприятий по муниципальному жилищному контролю юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям выдаются предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

4.2.6. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причиненного ущерба.

Случаев причинения подконтрольными субъектами вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также случаев возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в 2020 гг. не было.

4.3. Обзор по муниципальному лесному контролю:

4.3.1. Подконтрольные субъекты.

Субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный лесной контроль, являются индивидуальные предприниматели, юридические лица, обладающие правами на лесные участки, а также использующие лесные участки.

4.3.2. Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального лесного контроля.

1) Требования законодательства о недопущении самовольного занятия лесных участков.

В соответствии с п.2 ст.8 Лесного кодекса Российской Федерации формы собственности на лесные участки в составе земель иных категорий определяются в соответствии с земельным законодательством.

В соответствии с п. 1 ст. 25 Земельного кодекса Российской Федерации права на земельные участки возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

В соответствии с п. 1 ст. 26 Земельного кодекса Российской Федерации права на земельные участки удостоверяются документами в порядке,

установленном Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»;

2) Требования законодательства об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием.

В соответствии со ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту.

#### 4.3.3. Количество подконтрольных субъектов:

На территории Советского внутригородского района городского округа Самара по состоянию на 31.12.2019 года не зарегистрированы юридические лица и индивидуальные предприниматели, в отношении которых могут проводиться контрольные мероприятия.

4.3.4. Данные о проведенных мероприятиях по муниципальному лесному контролю.

В 2018 - 2020 гг. в рамках осуществления муниципального лесного контроля Администрацией Советского внутригородского района городского округа Самара (далее – Администрация района) проверки не проводились, предписания об устранении выявленных нарушений не выдавались, протоколы об административных правонарушениях не составлялись, предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, не выдавались.

Данные о проведенных мероприятиях по контролю, принятых мерах

Год	Муниципальный лесной контроль	Отношение к предыдущему году
<i>Количество проверок</i>		
2018	0	-
2019	0	-
2020	0	-
<i>Количество плановых документарных проверок</i>		
2018	0	-
2019	0	-
2020	0	-
<i>Количество выездных проверок</i>		
2018	0	-
2019	0	-
2020	0	-
<i>Количество поступивших обращений</i>		
2018	0	-
2019	0	-
2020	0	-

<i>Количество выявленных нарушений</i>		
2018	0	-
2019	0	-
2020	0	-
<i>Количество выданных предписаний</i>		
2018	0	-
2019	0	-
2020	0	-
<i>Количество составленных протоколов</i>		
2018	0	-
2019	0	-
2020	0	-
<i>Количество выданных предупреждений о недопустимости нарушений обязательных требований</i>		
2018	0	-
2019	0	-
2020	0	-
<i>Количество подконтрольных субъектов (юридических лиц, индивидуальных предпринимателей), осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами</i>		
2018	0	-
2019	0	-
2020	0	-
<i>Количество проверенных субъектов (юридических лиц, индивидуальных предпринимателей), осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами</i>		
2018	0	-
2019	0	-
2020	0	-

4.3.5. Данные о проведенных мероприятиях по профилактике нарушений и их результатах.

Мероприятия по профилактике нарушений в 2020 году проводятся в соответствии с программой профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, при осуществлении муниципального лесного контроля на 2020 год, утвержденной Главой Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара 17.12.2019.

В 2020 году выполнены следующие мероприятия по профилактике нарушений:

1) На сайте Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара в сети «Интернет» размещен актуальный перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального лесного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов.

2) Для информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, разработано и размещено на сайте Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара в сети «Интернет» руководство по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

4.3.6. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причиненного ущерба.

Случаев причинения подконтрольными субъектами вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также случаев возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в 2020 г. не было.

4.4. Обзор по муниципальному контролю за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросу торговли:

4.4.1. Подконтрольные субъекты.

Субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам торговли в соответствии с законодательством Российской Федерации, являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность на территории Советского внутригородского района городского округа Самара.

4.4.2. Обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.

Требования законодательства о соблюдении расстояний от организаций и объектов до границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции установлены Постановлением Администрации городского округа Самара от 10.12.2013 № 1760 «Об определении границ прилегающих территорий к детским, образовательным, медицинским организациям, объектам спорта, оптовым и розничным рынкам, вокзалам, аэропортам, иным местам массового скопления граждан и местам нахождения источников повышенной опасности, объектам военного назначения, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции на территории городского округа Самара» (далее – Постановление № 1760).

В соответствии с п.5 Постановление № 1760 от детских, образовательных и медицинских организаций до границ прилегающих территорий: при наличии обособленной территории - 50 метров; при отсутствии обособленной территории - 70 метров.

От объектов спорта до границ прилегающей обособленной территории - 100 метров, при отсутствии обособленной территории - 120 метров.

От оптовых и розничных рынков, вокзалов, аэропортов и иных мест массового скопления граждан и мест нахождения источников повышенной опасности, определенных соответствующими органами государственной власти Самарской области при наличии обособленной территории - 100 метров, при отсутствии обособленной территории - 120 метров.

В соответствии с п.6 Постановления №1760 минимальное значение расстояния от организаций и объектов до границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, от детских, образовательных и медицинских организаций до границ прилегающих территорий при наличии обособленной территории - 25 метров, при отсутствии обособленной территории - 45 метров.

От объектов спорта до границ прилегающих территорий при наличии обособленной территории - 50 метров, при отсутствии обособленной территории - 70 метров.

От оптовых и розничных рынков, вокзалов, аэропортов и иных мест массового скопления граждан и мест нахождения источников повышенной опасности, определенных соответствующими органами государственной власти Самарской области при наличии обособленной территории - 50 метров, при отсутствии обособленной территории - 70 метров.

#### 4.4.3.Количество подконтрольных субъектов.

На территории Советского внутригородского района городского округа Самара по состоянию на 01.10.2020 осуществляло деятельность 1154 объекта потребительского рынка.

4.4.4.Данные о проведенных мероприятиях по муниципальному контролю за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам торговли.

В 2020 году в рамках осуществления муниципального контроля за соблюдением обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам торговли, проведена 1 проверка.

По результатам плановой проверки нарушений, установленных муниципальными правовыми актами, не выявлено.

4.4.5. Данные о проведенных мероприятиях по профилактике нарушений и их результатах.

Мероприятия по профилактике нарушений в 2020 году проводятся в соответствии с программой профилактики нарушений обязательных требований, требований установленных муниципальными правовыми актами при осуществлении муниципального контроля за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам торговли на 2020 год, утвержденной Главой администрации Советского внутригородского района городского округа Самара 19.12.2019.

В 2020 году выполнены следующие мероприятия по профилактике нарушений:

1) На сайте Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара в сети «Интернет» размещены нормативные правовые акты, содержащие обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам торговли.

2) Реализованы мероприятия по информированию юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных правовыми актами по вопросам торговли.

3) Проведены семинары с представителями малого и среднего бизнеса, осуществляющими деятельность на территории Советского внутригородского района городского округа Самара, на следующие темы:

- «Регистрация граждан в качестве самозанятых. Законодательное закрепление введения специального налогового режима для самозанятых граждан на территории Российской Федерации»;

- «Меры государственной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Самарской области».

4.4.6. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законам ценностям и (или) анализ и оценка причинения ущерба.

При проведении мероприятий по муниципальному контролю за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам торговли, случаев причинения вреда охраняемым законом ценностям и причинение ущерба не выявлено.

### III. План мероприятий по профилактике нарушений на 2021 год и плановый период 2022 - 2023 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки (периодичность) проведения		Ответственный исполнитель	
		2021	плановый период		
			2022		2023
1	размещение на официальном сайте Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара для каждого вида муниципального контроля перечней нормативных правовых актов, муниципальных нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные	в случае принятия (отмены) нормативных правовых актов, внесения изменений в действующие нормативные правовые акты		отдел муниципального земельного контроля; отдел муниципального жилищного и лесного контроля, контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных	

	муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом вида муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов		территорий местного значения; отдел потребительского рынка, услуг и защиты прав потребителей
2	информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и размещения на официальном сайте Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами; в случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, размещение на официальном сайте Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных	в течение года (по мере необходимости)	отдел муниципального земельного контроля; отдел муниципального жилищного и лесного контроля, контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения; отдел потребительского рынка, услуг и защиты прав потребителей

	муниципальными правовыми актами				
3	<p>обобщение практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений</p>	<p>1 квартал 2021 года за 2020 год</p>	<p>1 квартал 2022 года за 2021 год</p>	<p>1 квартал 2023 года за 2022 год</p>	<p>отдел муниципального земельного контроля; отдел муниципального жилищного и лесного контроля, контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения; отдел потребительского рынка, услуг и защиты прав потребителей</p>
4	<p>выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с частями 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом</p>	<p>в течение года (по мере необходимости)</p>			<p>отдел муниципального земельного контроля; отдел муниципального жилищного и лесного контроля, контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения; отдел потребительского рынка, услуг и защиты прав потребителей</p>



## IV. Отчетные показатели Программы

1. Отчетные показатели за 2020 год и проект отчетных показателей на плановый период 2021 – 2023 годов при осуществлении муниципального земельного контроля

№ п/п	Наименование показателя	Величина		
		2021	плановый период	
			2022	2023
1	Количество выявленных нарушений	272 *		
2	Количество выданных предписаний	92		
3	Количество выданных предостережений	9		
4	Количество субъектов, которым выданы предостережения	9		
5	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	100%	100%	100%
6	Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля	100 %	100%	100%

Примечание: \* - количество выявленных нарушений указано за три квартала 2020 года.

2. Отчетные показатели за 2020 год и проект отчетных показателей на плановый период 2021 – 2023 годов при осуществлении муниципального жилищного контроля

№ п/п	Наименование показателя	Величина		
		2021	плановый период	
			2022	2023
1	Количество выявленных нарушений	13*		
2	Количество выданных предостережений	9		
3	Количество субъектов, которым выданы предостережения	5		
4	Количество предостережений исполненных подконтрольными субъектами	56%	100%	100%
5	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	100%	100%	100%
6	Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального жилищного контроля	100%	100%	100%

3. Отчетные показатели за 2020 год и проект отчетных показателей на плановый период 2021 – 2023 годов при осуществлении муниципального лесного контроля

№ п/п	Наименование показателя	Величина		
		2021	плановый период	
			2022	2023
1	Количество выявленных нарушений	0		
2	Количество выданных предостережений	0		
3	Количество субъектов, которым выданы предостережения	0		
4	Количество предостережений исполненных подконтрольными субъектами	0		
5	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	100%	100%	100%
6	Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального лесного контроля	100%	100%	100%

4. Отчетные показатели за 2020 год и проект отчетных показателей на плановый период 2021 – 2023 годов при осуществлении муниципального контролю за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросу торговли:

№ п/п	Наименование показателя	Величина		
		2021	плановый период	
			2022	2023
1	количество выявленных нарушений	0		
2	количество выданных предостережений	0		
3	количество субъектов, которым выданы предостережения	0		
4	информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами	100%	100%	100%
5	проведение семинаров, конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации, горячих линий и подобных мероприятий по информированию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами.	100%	100%	100%

В результате реализации Программы ожидается:

- снижение количества подконтрольных субъектов, допустивших нарушения;
- уменьшение административной нагрузки на подконтрольные субъекты;
- сокращение количества выявленных нарушений;
- увеличение количества подконтрольных субъектов, исполнивших предостережения о недопустимости нарушений.