



**АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО  
ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*24.09.2020 № 194*

О внесении изменений в постановление Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара от 21.04.2020 № 73 «О межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Советского внутригородского района городского округа Самара»

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.07.2020 № 1120 «О внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в приложение № 1 к постановлению Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара от 21.04.2020 № 73 «О межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Советского внутригородского района городского округа Самара»:

001239

1.1. исключить из состава межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Советского внутригородского района городского округа Самара Филиппову Е.А. – Инженера по инвентаризации строений и сооружений Средне-Волжского филиала АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»;

1.2. изменить наименование должности председателя комиссии «Глава Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара» на «временно исполняющий полномочия Главы Советского внутригородского района городского округа Самара»;

1.3. заменить в составе межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Советского внутригородского района городского округа Самара Лабуза В.Н. – начальника отдела экологического надзора Управления охраны окружающей среды Департамента городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара на Борисову Н.В. - начальника отдела экологического надзора Управления охраны окружающей среды Департамента городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара.

2. Внести следующие изменения в приложение № 2 к постановлению Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара от 21.04.2020 № 73 «О межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Советского внутригородского района городского округа Самара»:



2.1. абзацы третий, четвертый и пятый пункта 2.7 изложить в новой редакции:

«- представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора, государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - органы государственного надзора (контроля);

- в случае необходимости, в том числе в случае проведения обследования помещений на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, - представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;

- собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо) частного жилищного фонда, собственник жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, привлекается к работе в комиссии с правом совещательного голоса;»;

2.2. пункт 3.4 изложить в новой редакции:

«В случае если комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, секретарь комиссии не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала работы комиссии, а в случае проведения оценки жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, - не позднее чем за 15 дней календарных дней до дня начала работы комиссии обязан в письменной форме посредством почтового отправления с уведомлением о вручении, а также в форме электронного документа с использованием единого портала направить в федеральный орган исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющий полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, и правообладателю такого имущества уведомление о дате начала работы комиссии, а также разместить такое уведомление на

межведомственном портале по управлению государственной собственностью в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»»;

2.3. пункт 3.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«Участие в обследовании помещения лиц, указанных в абзацах третьем и четвертом пункта 2.7 настоящего Положения, в случае их включения в состав комиссии является обязательным.»;

2.4. пункт 3.10 дополнить абзацем следующего содержания:

«Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии.».

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия  
Главы Советского внутригородского района  
городского округа Самара



В.А. Бородин