Приложение

к постановлению Администрации

Советского внутригородского района

городского округа Самара

от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_

Форма проверочного листа

(списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля

на территории Советского внутригородского района городского округа Самара

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | QR-код, предусмотренный [Правилами](consultantplus://offline/ref=65331DC9D36037B2E461B05757D74F48118191651253DCA8BF3CE7371D5D6AF4A5A426AD4024FB271BC764DEF70AEDC97B07AABCFCE2B950T5z8H) формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2021 № 604 | | | | | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО**  **ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Советской Армии ул., 27, г. Самара, Россия, 443023,  тел.: (846) 262 28 71; факс: (846) 262 03 78; e-mail: [sovadm@samadm.ru](mailto:sovadm@samadm.ru) | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| Проверочный лист  (список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Советского внутригородского района  городского округа Самара | | | | | | | |
| Муниципальный земельный контроль | | | | | | | |
| (наименование вида контроля) | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| (наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа) | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| (вид контрольного мероприятия) | | | | | | | |
| 1. | | | | | | | |
| (объект муниципального земельного контроля (местоположение, кадастровый номер (при наличии), в отношении которого проводится контрольное мероприятие) | | | | | | | |
| 2. | | | | | | | |
| (фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющихся контролируемым лицом) | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| (идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, юридического лица) | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| (адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя либо адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) | | | | | | | |
| 3. | | | | | | | |
| (место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа) | | | | | | | |
| 4. | | | | | | | |
| (реквизиты решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара) | | | | | | | |
| 5. | | | | | | | |
| (учетный номер контрольного мероприятия) | | | | | | | |
| 6. | | | | | | | |
| (должность, фамилия и инициалы должностного(ых) лица (лиц) отдела муниципального земельного контроля Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара), проводящего(их) контрольное мероприятие и заполняющего(их) проверочный лист) | | | | | | | |
| 7. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований: | | | | | | | |
| № п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | | Ответы на вопросы | | | Примечание | | |
| Да | Нет | Неприменимо |
| 1. | Используются ли контролируемым лицом земельные участки (части земельных участков) в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования | [Пункт 2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=65331DC9D36037B2E461B05757D74F481181976E115EDCA8BF3CE7371D5D6AF4A5A426AE432DFF2D4A9D74DABE5EE3D67810B4B7E2E2TBzBH), [абзац второй статьи 42](consultantplus://offline/ref=65331DC9D36037B2E461B05757D74F481181976E115EDCA8BF3CE7371D5D6AF4A5A426AD4122F82D4A9D74DABE5EE3D67810B4B7E2E2TBzBH) Земельного кодекса Российской Федерации | |  |  |  |  | | |
| 2. | Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков) | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=65331DC9D36037B2E461B05757D74F481181976E115EDCA8BF3CE7371D5D6AF4A5A426AD452DFF2D4A9D74DABE5EE3D67810B4B7E2E2TBzBH) Земельного кодекса Российской Федерации | |  |  |  |  | | |
| 3. | Зарегистрированы ли права на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков), ограничение таких прав либо обременение таких земельных участков в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=65331DC9D36037B2E461B05757D74F481182956E165DDCA8BF3CE7371D5D6AF4B7A47EA14127E52617D2328FB1T5zDH) от 13.07.2015 № 218-Ф «О государственной регистрации недвижимости» | [Пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=65331DC9D36037B2E461B05757D74F481181976E115EDCA8BF3CE7371D5D6AF4A5A426AD452DFE2D4A9D74DABE5EE3D67810B4B7E2E2TBzBH) Земельного кодекса Российской Федерации, [пункты 1](consultantplus://offline/ref=65331DC9D36037B2E461B05757D74F481182956B145CDCA8BF3CE7371D5D6AF4A5A426AE4427F0724F886582B25CFEC87107A8B5E0TEz2H) и [2 статьи 8.1](consultantplus://offline/ref=65331DC9D36037B2E461B05757D74F481182956B145CDCA8BF3CE7371D5D6AF4A5A426AE4422F0724F886582B25CFEC87107A8B5E0TEz2H) Гражданского кодекса Российской Федерации | |  |  |  |  | | |
| 4. | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка (части земельного участка) площади, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН) | [Абзац третий пункта 1 статьи 8.1](consultantplus://offline/ref=65331DC9D36037B2E461B05757D74F481182956B145CDCA8BF3CE7371D5D6AF4A5A426AE4421F0724F886582B25CFEC87107A8B5E0TEz2H) Гражданского кодекса Российской Федерации, [пункт 3 статьи 6](consultantplus://offline/ref=65331DC9D36037B2E461B05757D74F481181976E115EDCA8BF3CE7371D5D6AF4A5A426AF4224F0724F886582B25CFEC87107A8B5E0TEz2H) Земельного кодекса Российской Федерации, [пункт 9 части 4 статьи 8](consultantplus://offline/ref=65331DC9D36037B2E461B05757D74F481182956E165DDCA8BF3CE7371D5D6AF4A5A426AD4024F2211BC764DEF70AEDC97B07AABCFCE2B950T5z8H) Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» | |  |  |  |  | | |
| 5. | Соответствует ли местоположение границы земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о местоположении границ земельного участка, указанным в ЕГРН | [Абзац третий пункта 1 статьи 8.1](consultantplus://offline/ref=65331DC9D36037B2E461B05757D74F481182956B145CDCA8BF3CE7371D5D6AF4A5A426AE4421F0724F886582B25CFEC87107A8B5E0TEz2H) Гражданского кодекса Российской Федерации, [пункт 3 статьи 6](consultantplus://offline/ref=65331DC9D36037B2E461B05757D74F481181976E115EDCA8BF3CE7371D5D6AF4A5A426AF4224F0724F886582B25CFEC87107A8B5E0TEz2H), пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации, [пункт 3 части 4 статьи 8](consultantplus://offline/ref=65331DC9D36037B2E461B05757D74F481182956E165DDCA8BF3CE7371D5D6AF4A5A426AD4024FB2119C764DEF70AEDC97B07AABCFCE2B950T5z8H) Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» | |  |  |  |  | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  (дата заполнения проверочного листа) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| должность |  | подпись |  | (фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, проводившего контрольное мероприятие и заполнившего проверочный лист) |