ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации

городского округа Самара

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Оповещение о начале общественных обсуждений

Наименование проекта:

Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (далее  –  Проект) в отношении следующих земельных участков:

### 1)  земельного участка площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0902001:710 по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Смоленская, участок № 2, под объекты дорожного сервиса;

### 2)  земельного участка площадью 727,56 кв.м с кадастровым номером 63:01:0335006:547 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, СТ «Железнодорожник», участок 33, под магазины;

### 3)  земельного участка площадью 312 кв.м с кадастровым номером 63:01:0248033:969 по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, Кировский внутригородской район, поселок Зубчаниновка, улица Самолетная, земельный участок 4В, под индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка – 1 м;

### 4)  земельного участка площадью 31930 кв.м с кадастровым номером 63:01:0410007:9893 по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, КСП «Волгарь» под объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) с предельной максимальной высотой – 36 м;

### 5)  земельного участка площадью 1069 кв.м по адресу: Самарская область, г. Самара, Томашевский тупик, 12, под общественное управление, в координатах:

|  |  |
| --- | --- |
| X | Y |
| 1. 390206,93  2. 390204,06  3. 390204,43  4. 390194,37  5. 390190,46  6. 390184,04  7. 390181,56  8. 390174,47  9. 390174,75  10. 390160,7  11. 390154,78  12. 390169,89  13. 390163,19  14. 390169,22  15. 390169,47  16. 390182,1  17. 390186,87  18. 390211,03  1. 390206,93  19. 390183,86  20. 390203,93  21. 390193,3  22. 390173,24  19. 390183,86 | 1381152,93  1381155,24  1381155,88  1381162,34  1381163,47  1381167,67  1381164,54  1381169,89  1381170,31  1381181,46  1381175,13  1381162,27  1381152,19  1381136,89  1381134,72  1381124,01  1381119,97  1381149,66  1381152.93  1381126,09  1381151,61  1381159,97  1381134,45  1381126,09 |

### Перечень информационных материалов к Проекту будет представлен на экспозиции по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-ого этажа Департамента градостроительства городского округа Самара.

Срок проведения общественных обсуждений с 5 мая 2022 г.   
по 26 мая 2022 г.

Экспозиция Проекта будет открыта с 12 мая 2022 г. по 19 мая   
2022 г. включительно.

График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00 (обед с 12:30 до 13:18), суббота, воскресенье – выходные дни.

Во время работы экспозиции организуются консультирование посетителей по теме общественных обсуждений, распространение информационных материалов о Проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Департамента градостроительства городского округа Самара в установленные в оповещении о начале общественных обсуждений часы посещения экспозиции (по адресу: ул. Галактионовская, д. 132, каб. 416).

Представителями Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечиваются записи в книге (журнале) о лицах, посетивших экспозицию или экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют организатору общественных обсуждений сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в выше обозначенном абзаце документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в вышеуказанном абзаце, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта:

в письменной форме посредством официального сайта: <https://www/samadm.ru/> Деятельность/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения;

в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара;

посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений   
и замечаний, касающихся Проекта, с 12 мая 2022 г. по 19 мая 2022 г.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, будет размещен в газете «Самарская Газета» и на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

Официальный сайт, на котором будет размещен Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему – <https://www/samadm.ru/> Деятельность/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения.

Номера контактных справочных телефонов отдела обеспечения деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Управления развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара: 8 (846) 242 03 49, 8 (846) 242 08 40.

Почтовый адрес Департамента градостроительства городского округа Самара: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132.

Электронный адрес: [dgs@samadm.ru](mailto:dgs@samadm.ru)

Руководитель Департамента

градосторительства

городского округа Самара С.Н.Шанов