ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации

городского округа Самара

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Оповещение о начале общественных обсуждений

Наименование проекта:

Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (далее  –  Проект) в отношении следующих земельных участков:

### 1)  земельного участка площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0902001:710 по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Смоленская, участок № 2, под объекты дорожного сервиса;

### 2)  земельного участка площадью 727,56 кв.м с кадастровым номером 63:01:0335006:547 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, СТ «Железнодорожник», участок 33, под магазины;

### 3)  земельного участка площадью 312 кв.м с кадастровым номером 63:01:0248033:969 по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, Кировский внутригородской район, поселок Зубчаниновка, улица Самолетная, земельный участок 4В, под индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка – 1 м;

### 4)  земельного участка площадью 31930 кв.м с кадастровым номером 63:01:0410007:9893 по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, КСП «Волгарь» под объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) с предельной максимальной высотой – 36 м;

### 5)  земельного участка площадью 1069 кв.м по адресу: Самарская область, г. Самара, Томашевский тупик, 12, под общественное управление, в координатах:

|  |  |
| --- | --- |
| X | Y |
| 1. 390206,932. 390204,063. 390204,434. 390194,375. 390190,466. 390184,047. 390181,568. 390174,479. 390174,75 10. 390160,711. 390154,7812. 390169,8913. 390163,1914. 390169,2215. 390169,47 16. 390182,117. 390186,8718. 390211,031. 390206,93 19. 390183,8620. 390203,93 21. 390193,322. 390173,24 19. 390183,86 | 1381152,931381155,241381155,881381162,341381163,471381167,671381164,541381169,891381170,311381181,461381175,131381162,271381152,191381136,891381134,721381124,011381119,971381149,661381152.931381126,091381151,611381159,971381134,451381126,09 |

### Перечень информационных материалов к Проекту будет представлен на экспозиции по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-ого этажа Департамента градостроительства городского округа Самара.

Срок проведения общественных обсуждений с 5 мая 2022 г.
по 26 мая 2022 г.

Экспозиция Проекта будет открыта с 12 мая 2022 г. по 19 мая
2022 г. включительно.

График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00 (обед с 12:30 до 13:18), суббота, воскресенье – выходные дни.

Во время работы экспозиции организуются консультирование посетителей по теме общественных обсуждений, распространение информационных материалов о Проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Департамента градостроительства городского округа Самара в установленные в оповещении о начале общественных обсуждений часы посещения экспозиции (по адресу: ул. Галактионовская, д. 132, каб. 416).

Представителями Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечиваются записи в книге (журнале) о лицах, посетивших экспозицию или экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют организатору общественных обсуждений сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в выше обозначенном абзаце документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в вышеуказанном абзаце, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта:

в письменной форме посредством официального сайта: <https://www/samadm.ru/> Деятельность/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения;

в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара;

посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений
и замечаний, касающихся Проекта, с 12 мая 2022 г. по 19 мая 2022 г.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, будет размещен в газете «Самарская Газета» и на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

Официальный сайт, на котором будет размещен Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему – <https://www/samadm.ru/> Деятельность/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения.

Номера контактных справочных телефонов отдела обеспечения деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Управления развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара: 8 (846) 242 03 49, 8 (846) 242 08 40.

Почтовый адрес Департамента градостроительства городского округа Самара: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132.

Электронный адрес: dgs@samadm.ru

Руководитель Департамента

 градосторительства

 городского округа Самара С.Н.Шанов