



АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО
ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.07.2019 № 200

О внесении изменений в постановление Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара от 15.06.2017 № 108 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории Советского внутригородского района городского округа Самара»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Самарской области от 31.12.2014 № 137-ГД «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Самарской области», Уставом Советского внутригородского района городского округа Самара Самарской области в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством постановляю:

1. Внести в постановление Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара от 15.06.2017 № 108 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории Советского внутригородского района городского округа Самара» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. В разделе 1 приложения к Постановлению абзац седьмой изложить в следующей редакции: «Под муниципальным земельным контролем понимается

деятельность органов местного самоуправления по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства Самарской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Самарской области предусмотрена административная и иная ответственность, а также по организации и проведению мероприятий по профилактике нарушений указанных требований.».

1.2. В пункте 1.5 раздела 1 приложения к Постановлению:

1.2.1. Абзац шестой изложить в следующей редакции:
« - беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) органа муниципального земельного контроля о назначении проверки посещают территории, помещения и проводят их обследования, а при необходимости также исследования, испытания, расследования, экспертизы и другие мероприятия по муниципальному земельному контролю;»;

1.2.2. Абзацы девятый и десятый исключить;

1.2.3. После абзаца двенадцатого дополнить абзацами следующего содержания: «В целях профилактики нарушений гражданами требований законодательства в сфере земельных правоотношений:

1) размещать на официальных сайтах в сети Интернет перечни нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов;

2) осуществлять информирование граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению

массовой информации в случаях, если отсутствуют подтвержденные данные о том, что нарушение требований законодательства в сфере земельных правоотношений причинило вред жизни, здоровью граждан, вред животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также привело к возникновению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера либо создало непосредственную угрозу указанных последствий и если граждане ранее не привлекались к ответственности за нарушение требований законодательства в сфере земельных правоотношений.»;

1.2.4. Абзац четырнадцатый исключить;

1.2.5. Абзац двадцать шестой изложить в следующей редакции: « - в пределах компетенции принимать меры по контролю за устранением выявленных нарушений, их предупреждению, предотвращению возможного причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, обеспечению безопасности государства, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также меры по привлечению лиц, допустивших выявленные нарушения, к ответственности, в том числе путем направления в уполномоченные органы материалов, связанных с нарушениями обязательных требований в сфере земельных правоотношений, для решения вопросов о возбуждении дел об административных правонарушениях или для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений;».

1.3. В пункте 3.7. раздела 3 приложения к Постановлению:

1.3.1. Абзац девятый изложить в следующей редакции: «При проведении планового (рейдового) осмотра муниципальными земельными инспекторами устанавливается использование земельного участка путем выезда, обмера границ земельного участка (при необходимости), составления фототаблиц (при необходимости), схематических чертежей земельного участка, подтверждающих соблюдение (нарушение) земельного законодательства (при необходимости).»;

обязательных требований, требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований, требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области, органы муниципального земельного контроля подготавливают и распространяют комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в силу, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области;

3) обеспечивать регулярное (не реже одного раза в год) обобщение практики осуществления в сфере муниципального земельного контроля и размещение на официальных сайтах в сети Интернет соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, Самарской области, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься гражданами в целях недопущения таких нарушений;

4) выдавать предостережения о недопустимости нарушения требований законодательства в сфере земельных правоотношений в случае наличия у органа муниципального земельного контроля сведений о готовящихся нарушениях требований законодательства в сфере земельных правоотношений, полученных в ходе реализации мероприятий по контролю либо содержащихся в поступивших обращениях и заявлениях (за исключением обращений и заявлений, авторство которых не подтверждено), информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств

1.3.2. Абзац десятый изложить в следующей редакции: «По окончании проведения планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка муниципальными земельными инспекторами, осуществляющими проведение планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка составляется акт осмотра, обследования в двух экземплярах по форме согласно приложению № 3 к настоящему административному регламенту.»;

1.3.3. Абзац двенадцатый после слов предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами дополнить словами следующего содержания: «по форме согласно приложению № 6 к настоящему регламенту».

1.4. Абзац тридцать третий пункта 3.8 раздела 3 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции: «Способ фиксации результата административной процедуры – составление предписания на бумажном носителе и выдача (направление) его гражданину, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, составление протоколов об административных правонарушениях, направление их в уполномоченные органы, а также выдача (направление) копий протоколов об административных правонарушениях гражданину, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю.».

1.5. Приложение к Постановлению дополнить приложением № 6 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара С.В. Свирень.

Исполняющий обязанности
главы Администрации
Советского внутригородского района

Литвинов 262 03 83



С.В. Свирень